

O B E C K O T E Š O V Á



UZNESENIA č. 46 - 61/2018

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej,

konaného dňa 26. 10. 2018

Uznesenie č. 46 /2018

Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje
 - a) program zasadnutia OZ
 - b) zloženie návrhovej komisie

Uznesenie č. 47/2018

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
 - a) stanovisko starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. 48/2018

Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 6/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
 - a) Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 6/2018

Uznesenie č. 49/2018

Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 7/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
 - a) Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 7/2018

Uznesenie č. 50/2018

Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 8/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje
 - a) Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 8/2018 vo výške 5950.- € a to:
 - 1000.-€ ako bežný účelovo viazaný výdavok na dofinancovanie potrieb školskej jedálne na zakúpenie riadu pre stravníkov
 - 4950.-€ ako kapitálový výdavok na dofinancovanie projektu: Rekonštrukcia budovy Dobrovoľného hasičského zboru Kotešová – Oblazov súpisné číslo 75, v súvislosti s nepredvídanými prácami navyše, ktoré boli vykonané na základe Dodatku k zmluve o dielo.

Uznesenie č. 51/2018

Konsolidovaná výročná správa, audit ku konsolidovanej výročnej správe

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

a) Konsolidovanú výročnú správu a audit konsolidovanej výročnej správy vykonaný audítorom za rok 2017.

Uznesenie č. 52/2018

Programový rozpočet obce Kotešová na roky 2019 - 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

a) odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu Programového rozpočtu Kotešová na roky 2019 – 2021,

2. schvaľuje

a) Programový rozpočet obce Kotešová vrátane programov a podprogramov na rok 2019.

3. berie na vedomie

a) návrh rozpočtu na roky 2020 – 2021.

Uznesenie č. 53/2018

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2019,

2. poveruje

b) hlavnú kontrolórku vykonať kontroly v zmysle schváleného Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2019.

Uznesenie č. 54/2018

Žiadosti občanov: odpredaj parcely – Stanislav Klobucký ml., [REDACTED]

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **prevod** - predaj nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to novo vzniknuté parcely C-KN č. 1524/24, orná pôda o výmere 90 m² a C-KN č. 2065/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², ktoré vznikli z pôvodnej parcely E-KN č. 2480/2 orná pôda o výmere 6211 m², evidovaná na LV č. 2226 – obec Kotešová, v katastrálnom území obce Kotešová, na základe vypracovaného geometrického plánu č. 47353210-105/2018, vypracoval p. Stanislav Klobucký dňa 7. 8. 2018, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová dňa 15. 8. 2018 pod číslom 389/2018, kupujúcemu Stanislavovi Klobuckému, [REDACTED] do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

b) **spôsob jeho prevodu** – odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že pozemok je v susedstve s jeho pozemkom a to s parcelou C-KN č. 1524/20 orná pôda o výmere 682 m², ktorý je stavebným pozemkom a vysporiadaním tohto pozemku si budúci vlastník vyrieši nerušený prístup na svoj vlastný pozemok z miestnej komunikácie C-KN č. 2065/1 a C-KN č. 2066/1 v právnom stave bez založenia listu vlastníctva, v E-KN stave parc. č. 2480/2, orná pôda o výmere 6211 m². Obec Kotešová neplánuje na uvedenom pozemku v budúcnosti budovať žiadne stavby ani iným spôsobom využívať uvedený pozemok.

c) **za týchto podmienok:** Celková výmera je 99 m² za kúpnu cenu 8.-€ / 1 m², celková suma za odpredaj pozemku je 792,00 € (slovom sedemstodevät'desiatdva eur) v zmysle §-u 10, ods. 1, písm. b) Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová. Náklady spojené s návrhom na vklad znáša kupujúci.

Uznesenie č. 55/2018

Žiadosti občanov: Odpredaj parcely – Ing. Oliver Čvirik a manželka Ing. Alena Čviriková,

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **prevod** - predaj nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to novo vzniknutá parcela C-KN č. 1152/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 268/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5316 m², evidovaná na LV č. 2226 – obec Kotešová, v katastrálnom území obce Kotešová, na základe vypracovaného geometrického plánu č. 47353210-115/2018, vypracoval p. Stanislav Klobucký dňa 20. 8. 2018, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová dňa 22. 8. 2018 pod číslom 403/2018, obci, kupujúcim Ing. Oliver Čvirik a manželka Ing. Alena Čviriková, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

b) **spôsob jeho prevodu** – odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že pozemok je oplotený a susedí s ich parcelou C-KN 121 záhrada o výmere 97 m² a C-KN č. 122/1 orná pôda o výmer 1316 m², tento celý čas kupujúci užívali ako svoj, o uvedenú parcelu sa dlhodobo starali, udržiavala ju a využívali ju ako vlastnú, pričom až pri vysporiadaní majetku zistili, že sa jedná o časť pozemku vo vlastníctve obce Kotešová Obec Kotešová neplánuje na uvedenom pozemku v budúcnosti budovať žiadne stavby ani iným spôsobom využívať uvedený pozemok.

c) **za týchto podmienok:** Celková výmera je 19 m² za kúpnu cenu 5.-€ / 1 m², celková suma za odpredaj pozemku je 95,00 € (slovom deväťdesiatpäť eur) v zmysle §-u 10, ods. 1, písm. a) Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová. Náklady spojené s návrhom na vklad znášajú kupujúci.

Uznesenie č. 56/2018

Žiadosti občanov: Odpredaj parcely – Ján Hozák a manželka Antónia Hozáková, [REDACTED]

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **prevod** - predaj nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2335, parc. E-KN č. 175, záhrady o výmere 47m², z toho výmer v podiele 2/4 vo vlastníctve obce Kotešová, čo činí 23,5 m², kupujúcim Ján Hozák a manželka Antónia Hozáková, [REDACTED] do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v hore uvedenom výmere a podiele.

b) **spôsob jeho prevodu** – odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že pozemok je oplotený a susedí s ich parcelou C-KN 268/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300 m², evidovaná na LV 939, C-KN 266, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², evidovaná na LV č. 3128 a C-KN č. 267, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², evidovaná na LV č. 939, na ktorej je postavený ich rodinný dom so súpisným číslom 180, tento pozemok celý čas kupujúci užívali ako svoj, o uvedenú parcelu sa dlhodobo starali, udržiavali ju a využívali ju ako vlastnú, pričom až pri vysporiadaní majetku zistili, že sa jedná o časť pozemku vo vlastníctve obce Kotešová Obec Kotešová neplánuje na uvedenom pozemku v budúcnosti budovať žiadne stavby ani iným spôsobom využívať uvedený pozemok.

c) **za týchto podmienok**: Celková výmera je 23,5 m² za kúpnu cenu 5.-€ / 1 m², celková suma za odpredaj pozemku je 117,50 € (slovom stosedemnáť eur, päťdesiat centov) v zmysle §-u 10, ods. 1, písm. a) Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová. Náklady spojené s návrhom na vklad znášajú kupujúci.

Uznesenie č. 57/2018

Žiadosti občanov: Zámer odpredať časť parcely – JUDr. Peter Maslovský a manželka Mgr. Marcela Maslovská, [REDACTED]

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **trvalú prebytočnosť** časti nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to výmeru 46 m² z parcely E-KN 2476/1 orná pôda o výmere 295 m² a výmeru 15 m² z parcely E-KN 2478/1 orná pôda o výmere 2300 m².

b) v súlade § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predat'** nehnuteľný majetok, vedený na LV č. 2226 – obec Kotešová a to to výmeru 46 m² z parcely E-KN 2476/1 orná pôda o výmere 295 m² a výmeru 15 m² z parcely E-KN 2478/1 orná pôda o výmere 2300 m², kupujúcim JUDr. Peter Maslovský a manželka Mgr. Marcela Maslovská, [REDACTED] do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

v podiele 1/1, na základe spracovaného geometrického plánu na náklady žiadateľa, ktorý bude objednaný po prijatí uznesenia a predložený na ďalšie rokovanie OZ.

c) spôsob jeho **prevodu** – odpredaj, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce.

d) zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa bude definované a zverejnené v zákonnej lehote – 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č. 58/2018

Žiadosti občanov: Zámer odpredať časť parcely – Pavol Kiška

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **trvalú prebytočnosť** časti nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to výmeru 22 m² z parcely E-KN 1363/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24438 m².

b) v súlade § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predat'** nehnuteľný majetok, vedený na LV č. 2226 – obec Kotešová a to výmeru 22 m² z parcely E-KN 1363/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24438 m², kupujúcemu Pavlovi Kiškovi, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, na základe spracovaného geometrického plánu na náklady žiadateľa, ktorý bude objednaný po prijatí uznesenia a predložený na ďalšie rokovanie OZ.

c) spôsob jeho **prevodu** – odpredaj, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce.

d) zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa bude definované a zverejnené v zákonnej lehote – 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č. 59/2018

Žiadosti občanov: Zámer odpredať časť parcely – Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Kotešová,

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **trvalú prebytočnosť** časti nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to výmeru min. 26 m² z parcely E-KN 221 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m².

b) v súlade § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predat'** nehnuteľný majetok, vedený na LV č. 2226 – obec Kotešová a to výmeru 26 m² z parcely E-KN 221 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m², kupujúcemu Rímskokatolícka cirkev, Farnosť

Kotešová, [REDAKOVANÉ], do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, na základe spracovaného geometrického plánu na náklady žiadateľa, ktorý bude objednaný po prijatí uznesenia a predložený na ďalšie rokovanie OZ.

c) spôsob jeho **prevodu** – odpredaj, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce.

d) zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa bude definované a zverejnené v zákonnej lehote – 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č. 60/2018

Zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu v Žiline

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. volí

a) v zmysle zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na návrh starostu kandidáta :

Ing. Elenu Šutekovú, [REDAKOVANÉ]

za prísediacu Okresného súdu v Žilina na obdobie rokov 2018-2022

Uznesenie č. 61/2018

Žiadosť Slovenského zväzu telesne postihnutých ZO Bytča

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) príspevok vo výške 50.-€ pre Slovenský zväz telesne postihnutých ZO Bytča, za účelom podpory našich občanov obce Kotešová, registrovaných v tomto združení.

PhDr. Mgr. Peter Mozolík

starosta obce