

O B E C K O T E Š O V Á



UZNESENIA č. 30 – 46/2019

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej,

konaného dňa 17. 5. 2019

Uznesenie č. 30 /2019

Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje
 - a) program zasadnutia OZ
 - b) zloženie návrhovej komisie

Uznesenie č. 31/2019

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
 - a) stanovisko starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. 32 /2019

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje
 - a) plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2019,
2. poveruje
 - a) hlavnú kontrolórku vykonať kontroly v zmysle Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019

Uznesenie č. 33/2019

Záverečný účet obce Kotešová za rok 2018, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Kotešová za rok 2018

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
 - a) odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Kotešová za rok 2018
2. schvaľuje
 - a) záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Kotešová za rok 2018 bez výhrad
 - b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 36672,85 €
 - c) použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na krytie kapitálových výdavkov v roku 2019 a to vo výške 36672,85.-€ na doasfaltovanie miestnych komunikácií a obecných plôch v obci Kotešová.

Uznesenie č. 34/2019

Individuálna výročná správa obce Kotešová za rok 2018, Audit

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
 - a) Audit účtovnej uzávierky vykonaný audítorom za rok 2018

- b) Individuálnu výročnú správu obce Kotešová za rok 2018

Uznesenie č. 35/2019

Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 2/2019

Uznesenie č. 36/2019

Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 3/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

- a) poslancový návrh na zmenu rozpočtu na rekonštrukciu umelého trávnikára na multifunkčnom ihrisku vo výške 10000.-€ na dofinancovanie štátnej dotácie vo výške 10000.-€
- b) poslancový návrh na zmenu rozpočtu na vybudovanie detského ihriska v parku pred obecným úradom vo výške 8000.-€
- c) rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 3/2019, v rátane pozmeňujúcich návrhov ako celok.

Uznesenie č. 37 /2019

Jednorazová odmena hlavného kontrolóra obce

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

- a) v súlade s § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení jednorazovú odmenu hlavnej kontrolórke obce Kotešová vo výške 300,- € za obdobie od 1. 1. 2019 do 31. 5. 2019.

Uznesenie č. 38 /2019

Štatút obecnej knižnice Kotešová

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje:

- a) Štatút obecnej knižnice Kotešová

Uznesenie č. 39 /2019

Plán odpadového hospodárstva na roky 2016 - 2020

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje:

- a) Plán odpadového hospodárstva v obci Kotešová na roky 2016 – 2020

Uznesenie č. 40 /2019

Doasfaltovanie miestnych komunikácií a obecných plôch v obci Kotešová

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje:

a) asfaltovanie miestnych komunikácií a obecných plôch na rok 2019 podľa predloženého návrhu starostu obce.

Uznesenie č. 41 /2019

Schválenie projektu na vybudovanie kamerového systému v obci Kotešová

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje:

a) projekt na vybudovanie kamerového systému v rámci výzvy II KMV 2019 z rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR s 5 % spoluúčasťou obce, ktorý bude uhradený z rozpočtu obce Kotešová.

Uznesenie č. 42 /2019

Schválenie projektu na výstavbu detského ihriská v parku pred Obecným úradom v obci Kotešová

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje:

a) projekt na vybudovanie detského ihriská v parku pred Obecným úradom v Kotešovej z rozpočtu obce Kotešová v roku 2019 vo výške do 8000.-€.

Uznesenie č. 43 /2019

Kúpa pozemku do vlastníctva obce Kotešová od občianky Ľubica Vangelová

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) kúpu novovzniknutej parcely C-KN 1148/1, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 446 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 127/2 záhrady o výmere 444 m², v katastrálnom území obce Kotešová, evidovaná na LV č. 2317, na základe geometrického plánu č. 47353210-49/2019, vyhotovil p. Stanislav Klobucký dňa 11. 4. 2019, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová dňa 16. 4. 2019 pod číslom 160/2019, do výlučného vlastníctva obce Kotešová.

b) spôsob jeho prevodu – kúpa pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že uvedená miestna komunikácia, ktorá prechádza cez pozemok C-KN 1148/1 (bez právneho vzťahu a založenia LV) - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť s kódom využitia 22, v E-KN stave parcela E-KN 127/2, bola postavená ešte v rokoch 1958-1962 počas výstavby Hričovského derivačného kanála ako významná strategická verejnoprospešná stavba, ktorá je zaevidovaná v katastrálnej mape na katastrálnom odbore v Bytči a je aj v zmysle schváleného právoplatného Územného plánu obce Kotešová uznesením č. 17/2009, zo zasadnutia OZ v Kotešovej zo dňa 19. 6. 2009, Zmeny a Doplnku č. 1, schválenej uznesením č. 8/2015, zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej dňa 13. 2. 2015, Zmeny a Doplnku č. 2, schválenej uznesením Obecného zastupiteľstva v Kotešovej č. 52/2015, zo dňa 27. 7. 2015 zahrnutá ÚPN-O Kotešová ako významná verejnoprospešná stavba, ktorá je určená pre nemotorovú dopravu na presun chodcov z hornej časti obce Kotešová do dolnej časti obce

Kotešová a naopak, ako jediná spojovacia cesta pre peších a pre cyklistov. Taktiež je aj zaevidovaná v ÚPN-O Kotešová ako miestna komunikácia pre cyklotrasu smerom do hornej časti obce. Vysporiadanie pozemku sa uskutoční kúpou uvedenej parcely medzi vlastníčkou Ľubicou Vangelovou a obcou Kotešová.

c) za týchto podmienok: Celková výmera je 446 m² za kúpnu cenu 7.-€ / 1 m², celková suma za kúpu pozemku na základe vzájomnej dohody je 3122,00 € (slovom tritisícstodvadsaťdva eur). Náklady spojené s návrhom na vklad znáša predávajúca.

Uznesenie č. 44/2019

Vyhlásenie prebytočnosti majetku vo vlastníctve obce Kotešová k priamemu predaju

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **trvalú prebytočnosť** nehnuteľného majetku a to parcela C-KN č. 1226/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 576 m², evidovaná na LV č. 1, v katastrálnom území obce Kotešová.

b) v súlade § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predat'** nehnuteľný majetok a to parcela C-KN č. 1226/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 576 m², evidovaná na LV č. 1,

c) spôsob jeho **prevodu** – odpredaj, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Uvedená parcela je v zmysle schváleného Územného plánu obce Kotešová uznesením č. 17/2009, zo zasadnutia OZ v Kotešovej zo dňa 19. 6. 2009, Zmeny a Doplnku č. 1, schválenej uznesením č. 8/2015, zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej dňa 13. 2. 2015, Zmeny a Doplnku č. 2, schválenej uznesením Obecného zastupiteľstva v Kotešovej č. 52/2015, zo dňa 27. 7. 2015 zahrnutá ÚPN-O Kotešová v zastavanej ploche a je určená na individuálnu bytovú výstavbu rodinného domu. V jej bezprostrednom okolí sa nachádzajú inžinierske siete, vodovod, kanalizácia, plyn, električka, a pod. Finančný zisk za odpredaj uvedenej parcely bude použitý pre vykrytie investičných potrieb obce Kotešová v roku 2019 – 2020. O odkúpenie uvedeného pozemku sa môžu záujemcovia písomne uchádzať na Obecnom úrade v Kotešovej.

d) odpredaj parcely sa uskutoční v zmysle §-u 10, ods. 1, ods. 2, Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová. Náklady spojené s návrhom na vklad znáša kupujúci.

Uznesenie č. 45/2019

Prenájom pozemkov Poľnohospodárskemu družstvu so sídlom v Kotešovej

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) dočasnú prebytočnosť časti nehnuteľného majetku vedeného na:

- LV č. 2226, parc. E-KN č.412, orná pôda o výmere 827 m², podiel 1/1,
- LV č.3142, parc. E-KN č.421/2, orná pôda o výmere 4230 m², podiel 1/2,
- LV č. 2226, parc. E-KN č.1064, orná pôda o výmere 584 m², podiel 1/1,

Celková výmera je 5641 m², užívaná výmera podielu bude 3526 m².

b) Zámer dočasne prenajať hore uvedené parcely a ich podiely ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce a v zmysle §-u 11, Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová Poľnohospodárskemu družstvu v Kotešovej, 013 61 Kotešová.

c) zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa bude definované a zverejnené v zákonnej lehote – 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v rátane schválenia výšky ročného poplatku.

Uznesenie č. 46/2019

Prenájom pozemkov Tomáš Rybárik

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) dočasnú prebytočnosť časti nehnuteľného majetku vedeného na:

- LV č. 2226, parc. E-KN č. 602 trvale trávnaté porasty o výmere 533 m², podiel 1/1,
- LV č. 2226, parc. E-KN č.606, orná pôda o výmere 480 m², podiel 1/1,
- LV č. 2226, parc. E-KN č.615, trvale trávnaté porasty o výmere 391 m², podiel 1/1,
- LV č. 2226, parc. E-KN č.621, trvale trávnaté porasty o výmere 611 m², podiel 1/1,
- LV č. 2477, parc. E-KN č. 628, orná pôda o výmere 541 m², podiel 1/2,
- LV č. 1392, parc. E-KN č.737, orná pôda o výmere 1760 m², podiel 5/11,

Celková výmera je 4316 m².

b) Zámer dočasne prenajať hore uvedené parcely a ich podiely ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce a v zmysle §-u 11, Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová Tomášovi Rybárikovi.

c) zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa bude definované a zverejnené v zákonnej lehote – 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v rátane schválenia výšky ročného poplatku.

PhDr. Mgr. Peter Mozolík

starosta obce