

ZÁPISNICA č. 1/2018

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej, konaného dňa 23.02.2018

Prítomní: vid' priloženú prezenčnú listinu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania OZ
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Hodnotiaca správa k programovému rozpočtu za rok 2017
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017
8. Schválenie projektu „Rekonštrukcia havarijného stavu strechy na budove Obecného úradu v Kotešovej“ vrátane spôsobu jeho financovania
9. Schválenie projektu „Rekonštrukcia budovy Dobrovoľného hasičského zboru Kotešová – Oblazov“ vrátane jeho financovania
10. Schválenie projektu „Výstavba dreveného altánku pri Obecnom úrade v Kotešovej“ vrátane jeho financovania
11. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 1/2018
12. Smernica starostu obce Kotešová č. 1/2018 – Registratúrny poriadok Obecného úradu v Kotešovej
13. Nájmy pozemkov a vysporiadanie pozemkov v obci Kotešová
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej otvoril PhDr. Mgr. Peter Mozolík – starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a hlavnú kontrolórku obce p. Jozefínu Šipkovú. Pani Mgr. Mária Mihoková - riaditeľka ZŠ a MŠ sa ospravedlnila z dôvodu plnenia iných povinností. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík určil za zapisovateľku Lýdiu Frolovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Petra Jandačku a Ing. Mareka Čebeka.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov Jána Tichého a Annu Melotovú. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

4. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Vyzval poslancov OZ na predloženie ďalších návrhov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže neboli prednesené žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k programu rokovania zo strany poslancov, starosta obce dal hlasovať o schválení programu zasadnutia OZ .

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov, že všetky uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí boli splnené. Informáciu o plnení uznesení zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

6. Hodnotiaca správa k programovému rozpočtu za rok 2017

Daniela Hozáková, pracovníčka obce, predniesla poslancom obecného zastupiteľstva Hodnotiacu správu plnenia programového rozpočtu k 31.12.2017, ktorá podrobne informuje o plnení rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti za rok 2017 ako aj vyhodnocuje podľa jednotlivých programov stav plnenie nastavených ukazovateľov. Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie Hodnotiacu správu plnenia programového rozpočtu za rok 2017.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

7. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kotešová za rok 2017

P. Jozefa Šipková predniesla Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kotešová za rok 2017, ktorú je v zmysle zákona povinná predložiť obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne. Kontrolná činnosť hlavného kontrolóra bola v roku 2017 vykonávaná v rozsahu stanovenom § 18 d) zákona č. 369/1990 Z. z. a spočívala v kontrole zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa

osobitných predpisov, kontrole príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, kontrole vybavovania sťažností a petícií, kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva, kontrole dodržiavania interných predpisov obce. Poslanci Obecného zastupiteľstva Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kotešová za rok 2017 zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

8. Schválenie projektu „Rekonštrukcia havarijného stavu strechy na budove Obecného úradu v Kotešovej“ vrátane spôsobu jeho financovania.

Starosta obce oboznámil poslancov, že minulý rok bola ukončená rekonštrukcia budovy obecného úradu v rámci projektu Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Kotešovej za sumu 528000.-€, Avšak vzhľadom na to, že projektant vyslovil názor, že rekonštrukcia krytiny strechy bude neoprávneným nákladom, nepodali sme vtedy projekt aj na uvedenú rekonštrukciu krytiny, nakoľko bol vyslovený názor, že v roku 2018, keď sa strecha ešte natrú farbou, toto bude postačovať aj na 5-10 rokov.. Kultúrny dom v Kotešovej sa začal stavať v roku 1958 a skolaudovaný bol v januári 1967. Uvedená krytina má teda už viac ako 50 rokov a pri rekonštrukcii tejto budovy v roku 2017 došlo k jej značnému poškodeniu, nakoľko sa po nej chodilo pri vykonávaní prác, čo malo za následok aj to, že na viacerých miestach bola strecha prederavená a musela byť „zalátaná“ kúskami plechu. Z uvedeného dôvodu hrozí, že keď sa v tomto roku neurobí kompletná rekonštrukcia strešnej krytiny (výmena) vrátane parotesných zábran s osadením drevených dosák pod krytinu, môže byť v tomto dôsledku do značnej miery poškodená aj tepelná izolácia, ktorá sa nachádza nad stropom pod plechom. Z uvedeného dôvodu je potrebné teda realizovať celú výmenu krytiny komplexne. Starosta ďalej uviedol, že na základe rozpočtu je predpokladaná hodnota zákazky 26470,99.-€ bez DPH, s DPH 31765,19.-€. V uvedenom prípade najprv ale bude potrebné vykonať verejné obstarávanie a potom na základe výsledkov verejného obstarávania a podpise zmluvy o dielo, zapracovať do rozpočtu finančné prostriedky. Uvedená suma by mala byť uhradená z investičného úveru. Starosta ďalej uviedol, že požiadal Ministerstvo financií v tejto súvislosti dňa 15. 2. 2018 listom o poskytnutie dotácie vo výške 13500.-€ na riešenie tohto havarijného stavu. Predpokladaný termín realizácie diela je máj až jún 2018. Poslanci OZ vzali uvedenú informáciu starostu na vedomie a jednoznačne hlasovali za rekonštrukciu havarijného stavu strechy na budove OÚ v Kotešovej.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

9. Schválenie projektu „Rekonštrukcia budovy Dobrovoľného hasičského zboru Kotešová – Oblazov“ vrátane jeho financovania.

Starosta obce informoval poslancov, že na základe žiadosti obce Kotešová zo dňa 31.08.2017 prijatej na MV SR, Prezídium Hasičského a záchranného zboru ministerstvo vnútra rozhodlo o pridelení dotácie vo výške 30 000,- €. Uvedená dotácia bude použitá na rekonštrukciu budovy požiarnej zbrojnice v Oblazove. V tejto súvislosti ďalej uviedol, že najprv ale bude potrebné vykonať verejné obstarávanie a potom na základe výsledkov verejného obstarávania a podpise Zmluvy o dielo, zapracovať do rozpočtu finančné

prostriedky. Z obecného rozpočtu bude potrebné ešte prispieť sumou cca 3500.-€ z dôvodu vybudovania toalety, vodovodnej prípojky ako aj kanalizačnej žumpy. Uvedená budova okrem funkčnosti pre činnosť Dobrovoľného hasičského zboru v Kotešovej, miestna časť Oblazov, by mala do budúca slúžiť aj pre verejné záujmy obce Kotešová (voľby, kultúrne aktivity), ale aj pre občanov a spolky v miestnej časti v Oblazove na rôzne akcie a aktivity. V tejto súvislosti starosta obce ďalej uviedol, že dal vytýčiť telekomunikačný kábel a vypracovať geometrický plán, nakoľko je potrebné vypracovať Nájomnú zmluvu medzi Lesným a pozemkovým spoločenstvom Kotešová-Oblazov a obcou Kotešová z dôvodu vybudovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky. Nájomná zmluva bude zaevidovaná na Okresnom úrade v Bytči, katastrálny odbor z dôvodu, že obec bude nájomcom aj na LV a bude môcť pre seba vybaviť cez ohlásenie drobnej stavby vodovodnú a kanalizačnú prípojku. Starosta ďalej uviedol, že už podal aj na SEVAK Žilina na posúdenie projekt pre vodovodnú prípojku. Celkové náklady sú v zmysle rozpočtu a projektovej dokumentácie stanovené na sumu 33927,67 bez DPH, s DPH 10713,20.-€. V rámci toho by sa mali zrekonštruovať všetky vnútorne a vonkajšie časti budovy, výmena okien, dverí, zateplenie budovy, vnútorné omietky, podlahy, obklady a pod. Uvedený projekt teda bude financovaný zo štátneho rozpočtu SR a z rozpočtu obce Kotešová. Predpokladaný termín realizácie diela je máj až jún 2018. Poslanci OZ vzali uvedenú informáciu starostu na vedomie a jednoznačne hlasovali za rekonštrukciu budovy Dobrovoľného hasičského zboru Kotešová – Oblazov.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

10. Schválenie projektu „Výstavba dreveného altánku pri Obecnom úrade v Kotešovej“ vrátane jeho financovania.

Starosta obce uviedol, že na základe návrhu, ktorý bol daný a prerokovaný v OZ v Kotešovej ešte v roku 2016, po vypracovaní projektovej dokumentácie a vybavení stavebného povolenia, by sme v tomto roku mali postaviť aj drevený altánok pri obecnom úrade v Kotešovej o rozmeroch 6 x 23 metrov, ktorý by tu bol natrvalo a mal by počas kultúrnych akcií nahradiť ten modrý stan, ktorý si obec vždy musela zapožičať za poplatok. Tento prístrešok do budúca by mohol slúžiť aj ako trhovisko v našej obci, nakoľko pred obecným úradom je potom vždy obmedzená doprava a je tam veľký risk zranenia osôb a dopravných nehôd. Ďalej starosta obce uviedol, že v rámci pripravovaného projektu ŽSK cyklodráha, ktorý sa bude realizovať pravdepodobne v roku 2019 a bude prechádzať aj cez našu obec okolo obecného úradu, by to mohlo slúžiť pre návštevníkov obce ako oddychové miesto. Celkové náklady v zmysle rozpočtu sú stanovené na sumu 34721,37.-€ bez DPH, s DPH 41665,64.-€. Tieto náklady sú ale aj vrátane zemných prác, ktoré si obec vybuduje svojpomocne. Celkové náklady na samotnú výstavbu altánu by mali byť vo výške okolo 26000.-€. V tejto súvislosti ďalej uviedol, že najprv ale bude potrebné vykonať verejné obstarávanie a potom na základe výsledkov verejného obstarávania a podpise Zmluvy o dielo, zapracovať do rozpočtu finančné prostriedky. Uvedený projekt by mal byť financovaný z časti z investičného úveru a z časti rozpočtu obce Kotešová. Predpokladaný termín realizácie diela je apríl až jún 2018. Poslanci OZ vzali uvedenú informáciu starostu na vedomie a jednoznačne hlasovali za Výstavbu dreveného altánu pri obecnom úrade v Kotešovej.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

11. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 1/2018

Pracovníčka obce p. Hozáková oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 1/2018. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 08.12.2017 uznesením č. 70/2017 rozpočet na rok 2018, ktorý bol zostavený ako prebytkový v príjmovej časti vo výške 1 210 916,00 € a vo výdavkovej časti vo výške 1 210 877,00 € s prebytkom 39,00 €. Rozpočtovým opatrením č. 1/2018 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov poukázaných zo štátneho rozpočtu. Ďalej definuje zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov na register adries, matriku, evidenciu obyvateľov. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2018 boli upravené na 1 221 933,10 €, plánované rozpočtové výdavky v roku 2018 boli upravené na 1 216 837,50 €, konečný rozpočet po 1. zmene v roku 2018 zostáva prebytkový vo výške 5 095,60 €. Poslanci obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č. 1/2018 hlasovaním schválili.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

12. Smernica starostu obce Kotešová č. 1/2018 – Registratúrny poriadok Obecného úradu v Kotešovej

Starosta obce, oboznámil poslancov OZ so smernicou č. 1/2018 - Registratúrny poriadok Obecného úradu v Kotešovej, ktorú má v zmysle § 16 odsek 3 zákona č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov obec ako tvorca registratúry povinnosť prijať. Smernica upravuje postup Obce Kotešová pri organizovaní manipulácie so záznamami a spismi, vybavovaní, odosielaní záznamov a ochrane, ukladaní a vyradňovaní spisov. Táto smernica nadväzuje na zmeny uvedeného zákona týkajúce sa predovšetkým prijímania elektronických zásielok a evidovania záznamov a spisov prostredníctvom elektronického systému správy registratúry. MV SR, Štátny archív v Žiline so sídlom v Bytči návrh smernice č. 1/2018 Registratúrny poriadok Obecného úradu v Kotešovej schválil listom č. SAZA1-2017/000660-002 zo dňa 27.12.2017. Poslanci obecného zastupiteľstva uvedenú smernicu zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

13. Nájmy pozemkov a vysporiadanie pozemkov v obci Kotešová

a) **Nájomná zmluva č. 1/2018 – prenájom pozemkov Urbárskemu spolku, pozemkové spoločenstvo Veľká Kotešová, 013 61 Kotešová**

Starosta obce informoval poslancov o pripravovaní zmluvy o nájme pozemkov, v ktorých má obec vlastnícky podiel. Jedná sa o parcely: E-KN č.1338, trvale trávnaté porasty o výmere 11682 m², (podiel 225/3600 - 730 m²), E-KN č.1349, trvale trávnaté porasty o výmere 687 m², (podiel 75/900 - 57 m²), E-KN č.1355, trvale trávnaté porasty o výmere 4179 m², (podiel 75/900 - 348 m²), E-KN č.550, trvale trávnaté porasty o výmere 2322 m², (podiel 225/3600 - 145 m²), E-KN č.758, trvale trávnaté porasty o výmere 1928 m², (podiel 75/1800 - 80 m²), E-KN č.733, trvale trávnaté porasty o výmere 1436 m², (podiel 75/2400 - 45 m²), E-KN č.760, orná pôda o výmere 6981 m², (podiel 75/2400 - 218 m²), E-KN č.737, orná pôda o výmere 1700 m², (podiel 125/275 - 772 m²), E-KN č.1305, trvale trávnaté porasty o výmere 2436 m², (podiel 75/2400 - 76 m²), E-KN č.1351, trvale trávnaté porasty o výmere 2719 m², (podiel 75/2400 - 85 m²). Celková výmera je 2556 m². Uvedené parcely spravuje Urbársky spolok, pozemkové spoločenstvo Veľká Kotešová, preto je potrebné, aby bol tento vzťah ošetrovaný a právne podložený nájomnou zmluvou a to v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce o predloženie nájomnej zmluvy na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Kotešovej. V zmysle hore citovaného zákona obec musí v prvom kole rokovania schváliť prebytočnosť majetku ako aj zámer prenájmu a potom v druhom kole rokovania samotný prenájom konkrétnej fyzickej alebo právnickej osobe, alebo spolku. Jedná sa o parcely, kde obec má určitú spoluúčasť v nehnuteľnostiach, či už sú to podielové vlastníctva v jednotlivých parcelách. Podľa tohto zákona, obec musí z majetkom obce riadne hospodáriť (čo môže zistiť aj kontrola z NKÚ pri výkone riadnej kontroly v obci) a nie je možné prenajať tieto parcely bezodplatne. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili zámer dočasne prenajať hore uvedené parcely a ich podiely.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

b) Nájom pozemku – parc. C-KN č. 1943/34, ostatné plochy o výmere 2511m², evidovaná na LV č. 3221 od vlastníkov v lokalite Vyšovsie z dôvodu zabezpečenia vybavenia stavebného povolenia pre vjazd do dolnej časti obce Kotešová

Starosta obce informoval poslancov, že uvedená parcela C-KN č. 1943/34, ktorá je momentálne vo vlastníctve vlastníkov a bolo na túto parcelu vydané právoplatné územné rozhodnutie, musí prejsť do nájmu obce, nakoľko vlastníci tejto nehnuteľnosti by nedostali do budúcnosti stavebné povolenie na prístupovú cestu a teda potom ani kolaudačné rozhodnutia na svoje rodinné domy. V zmysle odsúhlaseného projektu Okresným riaditeľstvom PZ, Okresný dopravný inšpektorát v Žiline, ktorý vypracoval Ing. Vonš, sa mení aj charakter zmeny dopravy a teda aj vjazdu do dolnej časti obce Kotešová s tým, že zo štátnej cesty II/507 oproti záhradníctvu p. Ušáka, sa bude jazdiť po polovičnom kruhovom obchvate, kde sa v jej strede napoja aj vlastníci tejto parcely (cesty). Do dolnej časti obce Kotešová potom sa už nebude možné dostať od Bytča a ani od Žiliny na priamo, ale bude sa jazdiť po v tomto polovičnom profile kruhového objazdu. Z tohto dôvodu má pre obec táto zmena aj strategický význam, nakoľko tento polovičný kruhový objazd je postavený (a ešte v zmysle projektovej dokumentácie musí byť rozšírený) na pozemku vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku Piešťany. Ak by uvedení občania spravili občianske združenie, možno by za pár rokov sa stali nájomcovia uvedeného priestoru a mohli by obmedzovať vjazd do dolnej časti obce Kotešová. Skôr dostane pre stavebné povolenie súhlas obec ako účastník konania aj s SVP ako aj zo ŽSK, ako ja na realizáciu stavby. Vzniknuté vyvolané náklady potrebou vlastníkov parcely C-

KN č. 1943/34 na vybudovanie prístupovej cesty v rade: 1/ Ing. Andrea Hánová, 2/ Ing. Juraj Hozák, 3/ Vladimír Mravec, Janka Mravcová, 4/ Michal Kubala, Andrea Kubalová, 5/ Katarína Cipková, 6/ Lubomír Bugáň, 7/ Andrej Ďuriník, 8/ Dušan Ševčík, Denisa Ševčíková, 9/ Ľuboš Chocholáč, 10/ Juraj Majtán, Mgr. Jana Majtánová, nebudú poskytnuté z rozpočtu obce Kotešová. Tieto náklady si musia uhradiť vlastníci – žiadatelia z dôvodu zabezpečenia vybavenia stavebného povolenia pre napojenie sa na štátnu cestu II/507 a vjazd do dolnej časti obce Kotešová, ako aj na prístup občanov, ktorí majú postavené svoje nehnuteľnosti v tejto časti a riadne ich užívajú. Nájom sa dojednáva na dobu určitú od 27. 02. 2018 do 31. 12. 2067 bezodplatne. Satarosta obce uviedol, že v tejto lokalite do budúca obec Kotešová vybuduje verejné osvetlenie v rámci svojich možností a bude v prípade potreby vykonávať zimnu údržbu tak, ako v iných lokalitách obce. Poslanci OZ uvedený nájom jednoznačne schválili.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

c) Nájom pozemku p. Tomáš Rybárik - prenájom

Na zasadnutí OZ dňa 08.12.2017 poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili dočasnú prebytočnosť majetku vedeného na LV č. 2226 a to parc. E-KN č. 2479 orná pôda o výmere 3804 m² za účelom prenájmu na poľnohospodársku činnosť p. Tomášovi Rybárikovi na základe žiadosti, ktorú podal dňa 16.11.2017. Poslanci OZ hlasovaním odsúhlasili prenájom uvedenej parcely p. Rybárikovi, pričom doba nájmu je stanovená na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, nájomné 13,32 € ročne je splatné najneskôr do 31. 1. príslušného kalendárneho roku. Využitie pozemku je na poľnohospodársky účel.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

d) Nájom pozemkov vo vlastníctve Lesné a pozemkové spoločenstvo Kotešová – Oblazov, so sídlom 013 61 Kotešová z dôvodu realizácie projektu „Rekonštrukcia budovy Dobrovoľného hasičského zboru Kotešová – Oblazov vrátane vybudovania vodovodnej prípojky a kanalizačnej žumpy

Starosta obce informoval poslancov, že z dôvodu rekonštrukcie budovy požiarnej zbrojnice v Oblazove je potrebné uzatvoriť nájomnú zmluvu s Lesným a pozemkovým spoločenstvom Kotešová Oblazov, nakoľko pozemky na ktorých bude umiestnená vodovodná prípojka a žumpa sú vo vlastníctve Lesného a pozemkového spoločenstva Kotešová Oblazov. Starosta obce oboznámil poslancov OZ s podmienkami a prijatými opatreniami, vrátane už uskutočnených inžinierskych činností v bode, kde poslanci schvaľovali rekonštrukciu budovy Dobrovoľného hasičského zboru Kotešová – Oblazov. Poslanci OZ potom jednoznačne schválili prenájom parcel:

- parc. C-KN č. 1734/2 ostatné plochy o výmere 177 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 2484/2 orná pôda o výmere 182 m², evidovaná na LV č. 2952 – Lesné a pozemkové spoločenstvo 013 61 Kotešová-Oblazov,

- parc. C-KN č. 1734/3 ostatné plochy o výmere 144 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 1434/1, trvale trávnaté porasty o výmere 161 m², evidovaná na LV č. 2952 – Lesné a pozemkové spoločenstvo 013 61 Kotešová-Oblazov,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 47353210-17/2018, vyhotovil p. Stanislav Klobucký dňa 11. 2. 2018, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová dňa 14. 2. 2018 pod číslom 82/2018 na dobu do 26. 2. 2018, do 31. 12. 2067 bezplatným nájmom za prenajaté parcely, za účelom vykonania stavebných úprav Rekonštrukcia budovy Dobrovoľného hasičského zboru Kotešová – Oblazov súpisné číslo 75, ako aj v súvislosti s jej ďalším využívaním na verejné účely obce Kotešová, ďalej vyčlenenia priestoru na vybudovanie vodovodnej prípojky, umiestnenie vodovodnej šachty a kanalizačnej žumpy a vybudovanie kanalizačnej prípojky z budovy Dobrovoľného hasičského zboru Kotešová – Oblazov, súpisné číslo 75, ako aj na prístup občanov, ktorí majú postavené svoje nehnuteľnosti v tejto časti a riadne ich užívajú.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

e) Vysporiadanie podielového spoluvlastníctva Monika Paveleková rod. Gumančíková

Pani Monika Pavelková dňa 19.01.2018 reagovala listom na odpoveď zo zasadnutia OZ, ktorá jej bola zaslaná dňa 28.11.2017, kde jej bol tlmočený výsledok rokovania ohľadne jej žiadosti o odkúpenie, resp. vysporiadanie podielového spoluvlastníctva parciel E-KN 421/1 a 421/2. Pani Paveleková opätovne navrhuje vysporiadanie podielového spoluvlastníctva, pričom zdôvodňuje, že nikoho nie je možné nútiť, aby bol v spoluvlastníctve s iným subjektom a zvažuje podanie návrhu na súd. Starosta obce jej odpovedal listom dňa 23.01.2018, v ktorom jej uviedol stanovisko obce, ktoré zohľadňuje všetky aspekty, ktoré majú vplyv na cenu, charakter pozemku v zmysle Územného plánu obce Kotešová a spôsobu vysporiadania tak, aby neutrpeli záujmy obce a zároveň boli dodržané zákonné postupy. Napriek tomu, pani Paveleková požadovala opätovné prejednanie na zasadnutí OZ. Poslanci si vypočuli stanovisko starostu obce k uvedenému problému. Starosta poukázal na možnosti delenia pozdĺžne a priečne, ako navrhuje p. Paveleková, pričom obidve možnosti sú vzhľadom na záťaž – prebiehajúci elektrický kábel VKN neprijateľné. Na poslednom zastupiteľstve poslanci už dali zľavu z celkovej minimálnej predajnej sumy, ktoré má obec Kotešová ustanovené. Obec Kotešová v zmysle schváleného Všeobecne záväzného nariadenia obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová, ktoré schválilo Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 4. 12. 2015, uznesením č. 75/2015 a je účinné od 1. 1. 2016, v súvislosti s odpredajom majetku obce Kotešová, v zmysle ktorého postupuje pri prevode obecného majetku v súlade s ustanovením §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce, má v § 10, Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti, nasledovné možnosti odpredaja nehnuteľného majetku v ods. 1/: nad 100 m² - trhová cena, minimálne na úrovni 25

€/ 1m², ktorú OZ určuje všeobecnou hodnotou na základe dohody, alebo cenu určenú znaleckým posudkom vypracovaným znalcom na náklady žiadateľa. V ods. 2/: Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej je oprávnené v prípade osobitného zreteľa určiť sadzbu inak, ako je uvedené v bode 1 §-u 10 tohto VZN. Poslanci OZ dňa 16. 11. 2017 hlasovali o odpredaji v prospech p. Pavelekovej a Gumančíkovej a po zvážení všetkých okolnosti ako prípadu osobitného zreteľa stanovili cenu 15.-€/ 1 m², ako konečnú cenu pre uvedené parcely.

14. Rôzne

a) **Žiadosť občanov o riešenie krízovej situácie v cestnej premávke na križovatke ciest II/507 Žilina – Bytča a II/541 Kotešová – Veľké Rovné v zastúpení žiadateľov p. Bc. Marián Lamlech**

V súvislosti so žiadosťou občanov obce Kotešová, ktorí podpísali sa pod list zaslaný na Obecný úrad v Kotešovej v celkovom počte 63 občanov, doručený na Obecný úrad dňa 5. 2. 2018 v zastúpení občanov p. Bc. Mariánom Lamlechem o vybudovanie kruhového objazdu na križovatke ciest II/507 Bytča – Žilina a II/541 Kotešová Veľké Rovné, starosta obce uviedol, že už v minulosti v roku 2014 požiadal listom Žilinsky samosprávny kraj o vybudovanie kruhového objazdu na uvedenej križovatke, nakoľko v tomto mieste zákonným spôsobom odbočiť na miestnu komunikáciu smerom do základnej školy nie je dodnes možné. Taktiež v súvislosti s plánovanou oddychovou zónou je veľmi ťažké potom sa bežne zaradiť na uvedenú cestu. Zo ŽSK ako vecné a miestne príslušného správcu ciest II. a III. triedy prišla odpoveď, že vzhľadom na finančné prostriedky ako aj na počet dopravných nehôd (štatistické ukazovatele), nebude možné vybudovať takýto kruhový objazd v našej obci. Po výmene vedenia na ŽSK starosta obce požiadal dňa 14. 12. 2017 emailom p. Miroslava Minarčíka, poslanca ŽSK o jeho pomoc s presadením vybudovania kruhového objazdu v uvedenom mieste. Dňa 19. 12. 2017 bol odoslaný list na predsedníčku ŽSK p. Eriku Juriňovú so žiadosťou o zaradenie vybudovania kruhového objazdu v uvedenom mieste v roku 2018. Vzhľadom na zaneprázdnenosť vedúceho odboru dopravy ŽSK p. Ing. Mokrého, bolo prvé sedenie k uvedenej veci aj za účasti Ing. Mráza dňa 19. 2. 2018 na ŽSK, kde starostovi obce bola predložená grafická možnosť riešenia uvedeného kruhového objazdu v rátane priechodov pre chodcov a chodníkov popri miestnych komunikáciách. Starosta obce uviedol, že v uvedenej štúdií bolo pozabudnuté na odbočku smerom k našej budúcej oddychovej zóne, čo zamestnanci ŽSK povedali, že nebude problém. Druhé sedenie na ŽSK bolo v piatok dňa 23. 2. 2018. Na tomto sedení bolo dohodnuté, aby bolo zvolané stretnutie zástupcov ŽSK ako správcu komunikácie, Obec Kotešová, ako navrhovateľ a aj vlastníci niektorých parciel, OR PZ Žilina, Okresný dopravný inšpektorát v Žiline k vyjadreniu sa dopravného riešenia, Ing. Vonš, projektant v odbore doprava a zástupcovia Okresného úradu v Žiline, odboru dopravy. Ďalej bolo dohodnuté, že zvolané stretnutie sa uskutoční niekedy po 19. 3. 2018, starosta obce navrhol dňa 22. 3. 2018 (štvrtok), termín zatiaľ vyhovuje zamestnancom ŽSK. Ďalej bolo dohodnuté, že ak by sa mal tento projekt zrealizovať, samozrejme najprv sa musia vyjadriť dopravný projektant a polícia, či je to vôbec možné, spolufinancovanie by bolo potom zo strany obce ako aj ŽSK v dohodnutom pomere. Musela by byť najprv podpísaná Zmluva o budúcej zmluve medzi obcou Kotešová a ŽSK. Obec Kotešová by vybavila právoplatné územné rozhodnutie a právoplatné stavebné povolenie. K vybaveniu týchto povolení je potrebné ešte uviesť, že projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie bude stáť cca 4000.-€ bez DPH, nakoľko tu bude treba aj vyjadrovanie k sieťam a pravdepodobne aj ich prekládka a projekt pre stavebné povolenie by stál

d'alších 3000.-€ bez DPH. Obec by pravdepodobne z celkovej odhadovanej sumy 65000.- musela zaplatiť sumu cca 25000.-€, čo v tomto roku v rozpočte nemá a ani vzhľadom na uvedené priority obce nevie iným spôsobom zabezpečiť, nakoľko na čerpanie fondov z EÚ obec nie je oprávneným žiadateľom, jedine tieto peniaze môže čerpať ŽSK. Vzhľadom na krízový stav mostov v ŽSK je ale predpoklad, že tieto práce by mohli byť po vzájomnej dohode zrealizované až v priebehu troch rokov (ak bude podpísaná zmluva so ŽSK o realizácii diela), nakoľko činnosť ŽSK vo finančnej oblasti bude pravdepodobne smerovaná v prvom rade do rekonštrukcii mostov a ciest II. a III. Triedy. Obec Kotešová nevie finančne z vlastných zdrojov zabezpečiť sumu 65000.-€ na realizáciu uvedeného projektu. Pán Bc. Marián Lamlech predložil aj iné variantné riešenia napr. vybudovanie ostrovčekov, osvetlených priechodov pre chodcov v pozemnej komunikácii a pod. Poslanci OZ povedali, že najlepším riešením je riešenie, ktoré predniesol starosta obce a to vybudovanie kruhového objazdu, ktoré by jednak zapôsobilo na rýchlo jazdiacich vodičov ako retardér, ale hlavne konečne by sa dalo bezpečne aj odbočiť na miestnu komunikáciu do školy a na budúcu plánovanú oddychovú zónu. Starosta obce navrhol poslancom, že najprv zvolá v mesiaci marec 2018 sedenie všetkých spomenutých odborníkov a do najbližšieho zasadnutia da výstup z rokovania poslancom. Ak budú poslanci OZ s návrhom súhlasiť, až potom môže byť podaná žiadosť na ŽSK o príprave Zmluvy o budúcej zmluve a až potom je možné vyčleniť finančné prostriedky na prípravu projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a pre stavebné povolenie.

b) Informácia o podaní žiadosti o dotáciu na doasfaltovanie cesty v lokalite Dúbrava – Potoky vo výške 30 000,-€

Starosta obce informoval poslancov o tom, že dňa 12.01.2018 bola na Lesy SR, š.p., odštepny závod Považská Bystrica odoslaná žiadosť o finančnú dotáciu na rekonštrukciu miestnej komunikácie II. etapa na rok 2018. V minulom roku obec dostala finančnú dotáciu vo výške 30 000,- €. Z uvedenej sumy a rozpočtu obce bola zrekonštruovaná časť komunikácie v lokalite Dúbrava – Potoky. Dotácia z LESOV SR Banská Bystrica na rok 2018 zatiaľ nebola schválená. Starosta ďalej uviedol, že sa ešte nevzdáva tejto myšlienky vybavenia dotácie a pokúsi sa osloviť aj iných kompetentných ľudí.

c) Investičný úver z banky na rekonštrukciu havarijného stavu strechy na budove Obecného úradu v Kotešovej a dofinancovanie projektu „Výstavba dreveného altánu v obci Kotešová“ a na dofinancovanie miestnych komunikácií v obci Kotešová

Starosta obce informoval poslancov OZ, že vykrytie financovania pripravovaných investičných zámerov nie je možné bez prijatia nového investičného úveru a to v súvislosti s realizáciou projektov: Rekonštrukcia havarijného stavu strechy na budove Obecného úradu v Kotešovej, Výstavba dreveného altánu v obci Kotešová a na dofinancovanie miestnych komunikácií v obci Kotešová. Obec Kotešová má v súčasnosti v splatnosti dva úvery, ktoré si zobrala v 06/2016 na asfaltovanie miestnych komunikácií v hornej časti obce Kotešová vo výške 200000.-€ a 06/2017 na rekonštrukciu vnútorných priestorov obecného úradu v Kotešovej vo výške 100000.-€. Prvý úver spláca v mesačných splátkach vo výške 3600.-€ bez započítania úrokov a druhý úver vo výške 1700.-€ bez započítania úrokov. K 31. 12. 2017 bol stav nesplatených úverov: 1. úver vo výške 146000.-€ a 2. úver vo výške 88100.-€. Ak by sa postupne splácal prvý úver, tak do konca roka 2018 by to bola suma $146000 - 43200 = 102800$.-€. 2. Úver ak sa bude splácať do 06/2018, zostatok bude $88100 - 10200 = 77900$.-€. Tento nový úver by sa vzal na základe

zvýšeného návrhu poslanca p. Petra Jandačku na sumu 140000.-€ (oproti návrhu z rokovania finančnej komisie vo výške 120000.-€) , aby bolo možné doasfaltovať aj dve miestne komunikácie v miestnej časti Kotešová – Bukova. Z uvedeného úveru by sa uhradil zostatok druhého úveru v mesiaci 06/2018 tak, že sa splatí suma vo výške 77900 a 62100 zostane pre investičné akcie obce Kotešová. Starosta obce informoval poslancov, že by sa nemala ani navýšovať úroková sadzba úveru 1,2 % a ani poplatok za obstarávanie úveru, ktorý bol aj v minulosti na základe dobrých preferencií a ratingu obce vo VÚB banke. V súčasnosti je aj priaznivá situácia v SR a obec by mala v pohode tento nový úver vyplatiť nie s dlhšou výškou splácania ako 5 rokov. Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šípková podala svoje stanovisko pred prijatím investičného úveru, v ktorom konštatovala, že boli splnené podmienky na prijatie úveru v zmysle zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nakoľko celková suma dlhu obce bude tvoriť 24,66% skutočných príjmov (pričom maximálna výška je 60%) a celková suma ročných splátok bude tvoriť 12,34% skutočných príjmov (pričom maximálna výška je 25%) Poslanci OZ jednohlasne schválili pozmeňujúci návrh p. Petra Jandačku aj celkový úver vo výške 140000.-€.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

d) Informatívna správa k inventarizácii majetku obce

Účtovníčka obce Daniela Hozáková podala poslancom obecného zastupiteľstva správu o inventarizácii majetku obce k 31.12.2017, ktorá bola vykonaná na základe príkazu starostu obce zo dňa 08.12.2017 za účelom overenia skutočného stavu a správneho vedenia majetku a záväzkov voči účtovníctvu. Ústredná inventarizačná komisia zhodnotila výsledky čiastkových inventarizačných komisií, ktoré boli zriadené v rámci stredísk v nadväznosti na organizačnú štruktúru obce Kotešová a jej rozpočtovej organizácie – ZŠ s MŠ v Kotešovej. Poslanci správu o inventarizácii majetku zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

e) Schválenie výkonu audítora v obci Kotešová

V zmysle zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve je obec povinná dva krát ročne vykonať audit účtovnej závierky, konsolidovanej závierky a obecné zastupiteľstvo schvaľuje výkon tejto činnosti. V obci Kotešová audit a spracovanie správy o preverení súladu hospodárenia obce so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov vykonáva Ing. Tibor Bátorý. Poslanci Obecného zastupiteľstva schválili výber audítora Ing. Tibora Bátorého na vykonanie auditu aj za rok 2017.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

f) Zámer vybudovania detského ihriska „ALTÁNOK“ v obci Kotešová

Starosta obce informoval prítomných poslancov OZ, že Úrad vlády SR vyhlásil výzvu na vybudovanie multifunkčných ihrísk, ich opravy, nákup športového materiálu, ale aj výzvu na vybudovanie detského ihriska. V rámci týchto výziev sa obec ako oprávnený žiadateľ, môže uchádzať iba o jeden projekt. Na základe potrieb obce Kotešová a prijatej dohody poslancov OZ sa rozhodlo, že obec tento rok podá žiadosť v súvislosti s výzvou na budovanie detského ihriska s názvom „ALTÁNOK“ v obci Kotešová v rámci vyhlásenej výzvy Úradu vlády SR „Podpora rozvoja športu na rok 2018, Podprogram 2 – výstavba detských ihrísk s 5 % spoluúčasťou obce Kotešová. Toto ihrisko má preto názov ALTÁNOK, nakoľko musí mať kvôli hodnotiacej komisii anonymný názov. Toto ihrisko by malo byť umiestnené v oddychovej zóne v hornej časti obce Kotešová, ako je vybudovaný chodník dreveného mostíka smerom k Rezbáru. Celkovo sa jedná o 4 prvky v hodnote 10212.-€ s DPH. Maximálna dotácia je 10000.-€. Obec musí doplatiť navyše sumu 2012 a 5% spoluúčasť z 10000.-€. Poslanci uvedený projekt jednohlasne schválili.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

g) Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 10/2017

Pracovníčka obce p. Hozáková oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 10/2017, vysvetlila základné zmeny a úpravy rozpočtu. Rozpočtovým opatrením č. 10/2017 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov poukázaných zo štátneho rozpočtu. Ďalej definuje zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2017 vo výške 1 065 888,00 € boli upravené na 1 686 406,02 €, plánované rozpočtové výdavky vo výške 1 065 773,00 € boli upravené na 1 676 845,77 €. Konečný rozpočet po 10. zmene rozpočtu v roku 2017 zostáva prebytkový vo výške 9 560,25 a je to konečné upravenie rozpočtu k 31.12.2017. Hospodárenie po vylúčení finančných operácií je 86 394,29 €. Poslanci obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č. 10/2017 hlasovaním zobrali na vedomie

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

h) Plat starostu obce Kotešová

Prof. Jozef Jandačka, predseda finančnej komisie, predložil poslancom návrh z rokovania finančnej komisie zo dňa 20. 2. 2018 ohľadom navýšenia pohyblivej zložky platu starostu obce o 10% zo 60 na 70% Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest. Predseda finančnej komisie uviedol, že poslanci už dva roky dozadu mali záujem navýšiť plat starostu obce na základe toho, že rozsah a náročnosť úloh starostu obce sa zvýšili za predchádzajúce obdobie a starosta dosiahol v uplynulom období pri zabezpečovaní výkonu prenesenej pôsobnosti štátnej správy a pri výkone samosprávnej pôsobnosti obce veľmi dobré výsledky. V obci sa vybuďovalo nové

osvetlenie, dokončila sa kanalizácia v obci, zrekonštruovali sa miestne komunikácie a naposledy sa zrekonštruoval celý obecný úrad, čo si vyžiadalo nemalé úsilie starostu pri zabezpečovaní uvedených úloh a projektov v rátane ich prefinancovania. Avšak vždy aj keď boli na to peniaze už určené, starosta obce uviedol, že ich radšej použije na investičné potreby obce. Poslanci OZ jednohlasne schválili návrh predsedu finančnej komisie p. prof. Jozefa Jandačku na navýšenie pohyblivej čiastky platu starostu obce zo 60 % na 70%.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

i) Určenie miesta a času zápisu dieťaťa v Základnej škole s materskou školou Kotešová 378 v zmysle VZN 1/2018 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky

Starosta obce oznámil poslancom, že v zmysle VZN 1/2018 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky sa stanovuje miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole s materskou školou Kotešová 378, v školskom roku 2018/2019. Zápis sa koná v Základnej škole s materskou školou Kotešová 378, 4. triedna (stará budova) budova ZŠ, na poschodí v učebni I. ročníka v dňoch: 9. apríla 2018 (pondelok) v čase od 14.00 hod. do 16.00 hod. a 10. apríla 2017 (utorok) v čase od 14.00 hod. do 16.00 hod.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

j) MVDr. Peter Puškár – Odpoveď na list zo dňa 19.01.2018

Dňa 16.02.2018 bol na obecný úrad doručený list pána MVDr. Petra Puškára, v ktorom vyjadruje nespokojnosť s riešením jeho problému v súvislosti so zriadením vecného bremena a susedských vzťahov s pánom Balalom pri prevode nehnuteľnosti parc. C-KN č. 55/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 100m². Starosta obce vysvetlil poslancom, že odpísal pred tým list p. MVDr. Petrovi Puškárovi, na základe jeho listu, že zistil, že na odpredanú parcelu p. Balalovi nie je evidované vecné bremeno na katastrálnom úrade v jeho prospech. Na základe uvedeného starosta obce vysvetlil, že obec si splnila zákonným spôsobom prevod majetku a potom už bol na rade vlastník nehnuteľnosti, ktorý mal na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena ako povinný v prospech p. MVDr. Petra Puškára ako oprávneného z vecného bremena zriadiť toto vecné bremeno. Starosta obce tento rok si predvolal p. Jozefa Balalu na obecný úrad, kde mu vysvetlil jeho pochybenie, s čím on súhlasil a na druhý deň doniesol návrh Zmluvy na zriadenie vecného bremena. Tento návrh zmluvy v rátane listu od p. Jozefa Balalu a nášho vysvetlenia bol zaslaný doporučené p. MvDr. Petrovi Puškárovi, ktorému sa ale nepozdávajú podmienky, ktoré mu predložil p. Balala a znova poslal list na Obec Kotešová aj so svojimi požiadavkami. Starosta obce poslancom uviedol všetky okolnosti z minulosti aj zo súčasnosti. Poslanci vyjadrili názor, že prevod majetku prebehol v súlade so zákonom a teraz už je rada iba na p. Jozefovi Balalovi ako povinnému z vecného bremena a MVDr. Petrovi Puškárovi ako oprávnenému z vecného bremena, aby sa dohodli na podmienkach vecného bremena či už v zmysle zákona, alebo na základe dobrých susedských vzťahov.

Ak sa nedohodnú, oprávnený z vecného bremena má možnosť sa obrátiť na súd o určenie podmienok vecného bremena.

k) Informácia o pripravovaných zmenách v systéme vývozu komunálneho odpadu

Starosta obe informoval poslancov o pripravovaných zmenách zákonov 79/2015 Z. z. o odpadoch a 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré by mali vstúpiť do platnosti od 1.1.2019. Uvedené zmeny sú na základe neustáleho navyšovania množstva komunálneho odpadu z dôvodu nedostatočného separovania čo má za následok plánované zvýšenie poplatku za komunálny odpad z 5 € za tonu na 16 € za tonu. Obecný úrad bude prostredníctvom listu informovať občanov o možnostiach zlepšenie separácie, ktorou môžu občania predísť navýšeniu poplatku za komunálny odpad. Zároveň budú informovaní o konkrétnych opatreniach, ako napr. zriadenie zberného dvora na prenajatom pozemku za budovou obecného úradu, ktorý bude otvorený každú sobotu a stredu a občania budú mať možnosť priviezť sem biologicky rozložiteľný a stavebný odpad. Okrem toho bude navýšený počet kontajnerov na separovaný zber.

l) Vybudovanie oddychovej a športovej zóny v obci Kotešová

V súvislosti s vybudovaním kruhového objazdu v obci Kotešová na križovatke ciest II/507 Bytča – Žilina a II/541 Kotešová Veľké Rovné, starosta obce uviedol, že uvedený kruhový objazd by mal do budúcnosti význam aj s možnosťou vybudovania oddychovej a športovej zóny v obci Kotešová medzi Hričovským kanálom a štátnou cestou II/507 na parcele C-KN č. 631 vo vlastníctve obce Kotešová. Uvedená parcela je v zmysle Územného plánu obce Kotešová, ktorý bol schválený uznesením č. 17/2009, zo zasadnutia OZ v Kotešovej zo dňa 19. 6. 2009, Zmeny a Doplnku č. 1, schválenej uznesením č. 8/2015, zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej dňa 13. 2. 2015, Zmeny a Doplnku č. 2, schválenej uznesením Obecného zastupiteľstva v Kotešovej č. 52/2015, zo dňa 27. 7. 2015 zahrnutá ÚPN-O Kotešová a je určená na občiansku vybavenosť. V rámci tejto oddychovej zóny bola otvorená diskusia, čo všetko by tu mohlo byť umiestnené, niektorí poslanci uviedli, že by tu bola dobrá telocvičňa pre základnú školu, ako aj potreby našich organizácií a občanov, nejaké ihriská, okolo celého areálu by mala byť korčuľarska dráha, lavičky zeleň, detské ihriská a pod. Taktiež tu bola zo strany poslanca vyslovená myšlienka, že telocvičňa by tu nemala byť, že ta skôr patrí do priestoru základnej školy. V tejto súvislosti v diskusii bol vyslovený názor, že medzi p. Kováčikovou a multifunkčným ihriskom je už malá šírka na vybudovanie telocvične. Starosta obce uviedol, že by sme mali dať vypracovať architektovi štúdiu zastavanosti tohto územia na oddychovú a športovú činnosť, ktorý by mal navrhnúť spracovať pôdorysné riešenie tohto územia v troch variantných riešeniach a poslanci OZ potom na zastupiteľstve rozhodnú, ktorá varianta bude schválená ako záväzná v rámci ÚPN-O Kotešová. Starosta obce uviedol, že podľa návrhu a názorov poslancov osloví architekta, urbanistu p. Ing. Arch. Krajča a požiada ho o vypracovanie takejto štúdie v troch variantoch a predloží im to na odsúhlasenie. Poslanci OZ s uvedeným názorom súhlasili.

15. Diskusia

Bod diskusia bol bez príspevkov.

16. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ján Tichý. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili návrh na uznesenie, z ktorého vyplývajú jednotlivé Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej.

16. Záver

Nakoľko boli všetky body programu vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej vyhlásil za ukončené.

V Kotešovej, 23.02.2018

.....
PhDr. Mgr. Peter Mozolík
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Peter Jandačka

.....

Ing. Marek Čebek

.....

Zapisovateľka:

Lýdia Frolová

.....

Vyvesené: 28.02.2018

Zvesené: 15.03.2018