

## ZÁPISNICA č. 2/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej, konaného dňa 22.05.2024

**Prítomní:** vid' priloženú prezenčnú listinu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania OZ
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024
7. Záverečný účet obce Kotešová za rok 2023, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2023, Audit k záverečnému účtu
8. Výročná správa za rok 2023
9. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 2/2024
10. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 3/2024
11. Schválenie prístrešku ako stavby za Obecným úradom v Kotešovej
12. Odmena hlavného kontrolóra obce Kotešová
13. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kotešová č. 3/2023 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a v centre voľného času
14. Zaradenie novoobjavenej stavby do majetku obce
15. Odpredaj nehnuteľnosti občanom a prenájom majetku organizáciám
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Uznesenie
19. Záver

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej otvoril PhDr. Mgr. Peter Mozolík – starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a hlavnú kontrolórku obce p. Jozefu Šípkovú a Riaditeľku ZŠ s MŠ Mgr. Katarínu Kasemovú. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce.

### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce PhDr. Peter Mozolík určil za zapisovateľku Lýdiu Frolovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Annu Melotovú a Igora Ostrochovského.

### 3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov Ing. Mareka Čebeka a Ing. Katarínu Hranicovú. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie.

#### Hlasovanie:

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

### 4. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, zároveň oznámil, že sa z programu vypúšťajú body Audit k záverečnému účtu a Výročná správa za rok 2023. Tieto body budú prerokované na ďalšom zasadnutí OZ. Vyzval poslancov OZ na predloženie návrhov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže neboli prednesené doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy, starosta obce dal hlasovať o schválení programu zasadnutia OZ.

#### Hlasovanie:

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

### 5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené.

### 6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024

V zmysle § 18 f, ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková predložila na schválenie obecnému zastupiteľstvu Plán kontrolnej činnosti obce na II. polrok 2024, v ktorom uviedla základné plánované úlohy hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2024 a obsah kontrolnej a ostatnej činnosti hlavnej kontrolórky obce. Poslanci obecného zastupiteľstva po prerokovaní predloženého materiálu Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024 schválili a zároveň poverili hlavnú kontrolórku vykonať kontroly v zmysle Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024.

#### Hlasovanie:

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

## **7. Záverečný účet obce Kotešová za rok 2023, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Kotešová za rok 2023, Audit k záverečnému účtu**

V zmysle § 16 zákona SNR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov po skončení rozpočtového roka obec údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracuje do záverečného účtu. Obec Kotešová v roku 2023 vychádzala z rozpočtu, ktorý je základným nástrojom finančného hospodárenia a bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Kotešovej dňa 14.12.2022 uznesením č. N/10/2022. Rozpočet na rok 2023, ktorý bol zostavený ako prebytkový v príjmovej časti vo výške 1 791 072,56 € a vo výdavkovej časti vo výške 1 787 310,84 € s prebytkom 3 761,72 €. V priebehu roka 2023 bol rozpočet zmenený osem krát v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu Rozpočtovými opatreniami č. 1 až 8/2023. Hospodárenie bežného rozpočtu obce Kotešová skončilo v rámci rozpočtového hospodárenia s prebytkom rozpočtu, ktorý predstavuje sumu 114 389,89 €. Prebytok bude použitý na tvorbu rezervného fondu a následne na financovanie výstavby chodníka v hornej časti obce „trasa B“.

Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková predložila Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Kotešová za rok 2023, ktoré bolo vypracované na základe predkladaného záverečného účtu, schváleného rozpočtu na rok 2023 a jeho úprav, materiálov predložených k následným finančným kontrolám a poznatkov z kontrolnej činnosti. Hlavná kontrolórka konštatovala, že rozpočet obce Kotešová pre rok 2023 bol vedený v súlade s metodikou jednotného triedenia príjmov a výdavkov (rozpočtová klasifikácia), ustanovenej výnosom MF SR. Obec v súlade s ustanovením § 14, ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách viedla evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach vykonaných v priebehu rozpočtového roka. Prehľad o schválených rozpočtových opatreniach sa pravidelne predkladal na rokovanie OZ. Predložený návrh tvorby a použitia rezervného fondu je v súlade so zákonom. Návrh záverečného účtu je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje predpísané náležitosti podľa zákona. S ohľadom na priaznivý stav hospodárenia možno konštatovať, že Obec Kotešová vynakladala rozpočtované finančné prostriedky účelne a hospodárne. Hlavná kontrolórka predložený záverečný účet Obce Kotešová za rok 2023 odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť podľa zákona o rozpočtových pravidlách s výrokom „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

Záverečný účet bol prerokovaný na zasadnutí finančnej komisie, ktorá ho odporúčala schváliť podľa predneseného návrhu uznesenia. Poslanci Obecného zastupiteľstva v Kotešovej prerokovanie bodu Záverečný účet obce Kotešová uzavreli výrokom, že celoročné hospodárenie za rok 2023 schvaľujú bez výhrad - uznesením č. 17/2024 čím schválili Záverečný účet obce Kotešová za rok 2023 a Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Kotešová za rok 2023 zobrali na vedomie.

### **Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

## **8. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 2/2024**

Andrea Bujná pracovníčka obce oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 2/2024. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 06.12.2023 uznesením č.

59/2023 rozpočet na rok 2024, ktorý bol zostavený ako prebytkový v príjmovej časti vo výške 1 781 072,56 € a vo výdavkovej časti vo výške 1 778 377,84 € s prebytkom 12 694,72 €. Rozpočtovým opatrením č. 2/2024 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov poukázaných zo štátneho rozpočtu. Ďalej definuje zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov v programoch stroje, zariadenia, údržba budov, telekomunikačná technika, všeobecné služby, voľby, palivo a iné. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2024 boli upravené na 2 012 282,40 €, plánované rozpočtové výdavky v roku 2024 boli upravené na 2 034 561,18 €. Konečný rozpočet po 2. zmene v roku 2024 zostáva prebytkový vo výške 43 515,72 €. Poslanci obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č. 2/2024 hlasovaním zobrali na vedomie.

#### **Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

### **9. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 3/2024**

Andrea Bujná pracovníčka obce oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 3/2024. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 06.12.2023 uznesením č. 59/2023 rozpočet na rok 2024, ktorý bol zostavený ako prebytkový v príjmovej časti vo výške 1 781 072,56 € a vo výdavkovej časti vo výške 1 778 377,84 € s prebytkom 12 694,72 €. Rozpočtovým opatrením č. 3/2024 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj na strane výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov pre základnú školu. Schváleným uznesením č. 17/2024 bol prijatý návrh na zapracovanie prebytku hospodárenia z predchádzajúceho roku a to vo výške 114 389,81 € s použitím fin. prostriedkov tak ako je uvedené v bode 7. Záverečný účet. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2024 boli upravené na 2 082 894,08 €, plánované rozpočtové výdavky v roku 2024 boli upravené na 2 218 119,81 €. Rozpočet po 3. zmene rozpočtu v roku 2024 zostáva prebytkový vo výške 17 398,35 €. Tento bod programu bol prerokovaný aj na finančnej komisii, ktorá odporučila obecnému zastupiteľstvu Rozpočtové opatrenie č. 3/2024 schváliť. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 3/2024.

#### **Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

### **10. Schválenie prístrešku ako stavby za Obecný úradom**

Starosta obce informoval poslancov o tom, že za účelom zlepšenia podmienok pre účinkujúcich aj návštevníkov kultúrnych podujatí bola upravená plocha za dreveným altánom, v ktorom sa konajú vystúpenia. Uvedený priestor bol prekrytý a plocha vydláždená. K tomuto bolo vydané stavebné povolenie – Oznámenie ohlásenia drobnej stavby. Celková hodnota samotnej stavby ako kapitálového výdavku je vo výške 7940 €. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili vybudovanie dreveného prístrešku za dreveným altánom pri Obecnom úrade v Kotešovej.

**Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**11. Odmena hlavného kontrolóra obce Kotešová**

Starosta obce navrhol hlavnej kontrolórke obce p. Jozefe Šipkovej jednorazovú odmenu vo výške 300,- € za vykonanú prácu, pričom uviedol, že prínos práce hlavnej kontrolórky v prospech obce je nielen z hľadiska kontrolnej činnosti ale aj z hľadiska ako metodologickej tak aj odbornej pomoci. Poslanci obecného zastupiteľstva rokovali o návrhu odmeny hlavnej kontrolórke a odsúhlasili výšku odmeny 300,- €

**Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**12. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kotešová č. 3/2023 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a v centre voľného času**

Starosta obce informoval, že Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kotešová č. 3/2023 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, školskom klube detí a v centre voľného času bol spracovaný na základe požiadavky školskej jedálne, upravuje výšku príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt detí v materskej škole, ďalej za čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni, čiastočnú úhradu nákladov za pobyt v školskom klube detí a čiastočnú úhradu nákladov za pobyt v centre voľného času a to v zmysle úprav jednotlivých platných zákonov. Zmena sa týka iba stravného pre cudzích stravníkov, dôchodcov a zamestnancov školy. Výška stravného pre žiakov sa nemení. Poslanci obecného zastupiteľstva uvedené všeobecne záväzné nariadenie hlasovaním schválili.

**Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**13. Zaradenie novoobjavenej stavby do majetku obce**

Starosta obce informoval poslancov o tom, že bol zrekonštruovaný most ponad rieku Rovnianka, ktorý je medzi Ing. Milanom Chorvátom p. Vladimírom Klementom. Tento most bol vybudovaný ešte za Československého štátu - MNV Kotešová ako socialistická stavba pred 1. 10. 1976, nakoľko tu existovala a existuje jestvujúca zástavba rodinnými domami a pri regulácii miestneho potoka rieky Rovnianka bola táto stavba súčasťou na premostenie a spojenie jednotlivých dvoch miestnych ciest. Most nebol nikdy zaradený do majetku obce. Obec môže takýto majetok zaradiť v zmysle zákona o účtovníctve na základe znaleckého posudku. K uvedenej stavbe vypracoval znalecký posudok Ing. Ján Eliáš, hodnota stavby bola určená vo výške 47500 €. Poslanci

obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili určenie všeobecnej hodnoty mostného objektu ako novoobjaveného majetku obce Kotešová.

**Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**14. Odpredaj nehnuteľnosti občanom a prenájom majetku organizáciám**

**a) Miroslav Pavlík a manželka Veronika Pavlíková**

Pán Miroslav Pavlík a manželka žiadajú o odkúpenie parcely C-KN č. 1121/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m<sup>2</sup>. Žiadosť odôvodňujú tým, že parcela sa ťahá pozdĺž ich pozemku a podľa geodetického zamerania oplotenie zaberá aj uvedenú parcelu. Z toho dôvodu chcú vysporiadať tento stav. Poslanci OZ schválili trvalú prebytočnosť uvedeného majetku a zámer odpredaja.

**Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**b) Archívna a registratúrna spoločnosť, s.r.o.**

Starosta obce informoval poslancov o tom, že už na niekoľkých zasadnutiach bolo rokované o žiadosti Archívnej a registratúrnej spoločnosti, s.r.o., ktorá sídli v Kotešovej na č. 230. Spoločnosť chcela odkúpiť parcelu C-KN 140, v ktorej je obec Kotešová podielovým spoluvlastníkom spolu s COOP Jednotou Žilina. Starosta obce bol poverený v tejto veci rokovať so spotrebným družstvom. COOP Jednota Žilina dala na uvedenú nehnuteľnosť vypracovať znalecký posudok. Na základe dohody bude žiadateľovi uvedená nehnuteľnosť odpredaná za cenu 60 € za m<sup>2</sup>. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili trvalú prebytočnosť a zámer odpredať podiel ½ o výmere 64,5 m<sup>2</sup> z parcely C-KN 140.

**Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**c) Prenájom pozemku spoločnosti Slovak Parcel Servis, s.r.o, ul. Senecká 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji**

Spoločnosť Slovak Parcel Servis, s.r.o. má záujem umiestniť v obci samoobslužný box na výdaj balíkov. Žiada prenájom plochy 1 m<sup>2</sup> a to konkrétne na parcele E-KN č. 1363/3 zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV 2226 čo je pri pohostinstve Hozák, kde už je podobný box umiestnený. Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali žiadosť a schválili prenájom uvedenej časti majetku za sumu 10 € ročne.

### **Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

#### **d) Martin Klepáč – žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce**

Pán Martin Klepáč žiada o odkúpenie časti nehnuteľného majetku parc. E.KN 2476/1 o výmere približne 12,5 m<sup>2</sup> čo je pás o šírke jedného metra z dôvodu možnosti pozdĺžneho parkovania vozidla na ich pozemku. Stavebná komisia k uvedenej žiadosti podala nasledovné stanovisko: uvedenú parcelu stavebná komisia prejednávala už pri predchádzajúcich vlastníkoch, kedy bola obyvateľmi z okolitých domov spísaná petícia proti odpredaju a zúženiu priestoru, aj z dôvodu vedenia elektrických prípojok. Žiadatelia boli prítomní na zasadnutí OZ a zdôvodnili svoju žiadosť podrobne, opätovne zdôraznili že žiadajú iba 1 meter. Starosta obce v tejto veci uviedol, že v danej lokalite sa predpokladá vybudovanie prepojenia časti Dúbrava a Podbrvenie, k čomu bude ešte potrebné rokovanie s vlastníkmi nehnuteľností. V prípade budovania novej cesty v tejto lokalite sa môžu ešte zmeniť podmienky, preto starosta obce navrhol žiadateľom, aby túto žiadosť zatiaľ odložili a počkali minimálne jeden rok.

## **15. Rôzne**

#### **a) Informatívna správa k projektu: Vybudovanie chodníka trasa „B“ a trasa „A“**

Starosta obce informoval poslancov, že už je vypracovaná projektová dokumentácia k vybudovaniu chodníka v hornej časti obce. Chodník je rozdelený na dve trasy. Trasa A začína pri p. Polkovi čo je zastávka pri Šurabovi, pokračuje okolo p. Pavlíka a končí pri p. Majtánovi. Trasa A sa bude budovať až v ďalšej etape. V súčasnosti sa robia prípravy terénu k trase B, ktorá začne pri p. Lukáčkovi a pôjde popod zvodidlá popri hlavnej ceste a napojí sa na cyklotrasu rovno na most pri detskom ihrisku na Bukovej. Vybudovanie tohto chodníka je nevyhnutné, nakoľko premávka na hlavnej ceste smerom do Veľkého Rovného je nebezpečná pre chodcov a chodníkom v tomto úseku už bude možnosť vyhnúť sa hlavnej ceste od Bukovej až po križovatku v smere na Žilinu. Predpokladaná cena za trasu B na základe vykonaného verejného obstarávania je 140 008, eur. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili Vybudovanie chodníka v obci Kotešová v hornej časti obce Kotešová , trasa „A“ a trasa „B“.

### **Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

#### **b) Stavebné úpravy križovatky v lokalite Sedliská**

Starosta obce informoval poslancov, že v rámci rozšírenia prístupu v časti Sedliská je plánovaná úprava vstupu, resp. križovatky do tejto časti – čo je ulica nových domov

v smere na Žilinu. Je vypracovaná projektová dokumentácia, ale vzhľadom na to, že nie je dostatočné množstvo finančných prostriedkov, nakoľko rozpočet na tieto stavebné úpravy danej križovatky sú vo výške 70000 eur, tak zatiaľ sa nebude realizovať. Poslanci obecného zastupiteľstva informatívnu správu o tomto projekte zobrali na vedomie.

#### **Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

#### **e) Rada partnerstva – športový areál, rekonštrukcia školskej jedálne, kanalizácia v lokalite Lán**

Starosta obce informoval poslancov o tom ako pokračujú rokovania Rady partnerstva a čo členstvo v tomto zoskupení prináša obci. V rámci budovania športového areálu, v čom je zahrnutá aj úprava školskej jedálne, bude prepracovaný projekt na rekonštrukciu školskej jedálne za účelom získania fin. prostriedkov z iných zdrojov. Odkanalizovanie časti Nivy zatiaľ nie je reálne, spoločnosť SEVAK, a.s. Žilina nepovažuje investíciu do odkanalizovania tejto časti za rentabilnú.

#### **f) Priechody pre chodcov**

Starosta obce informoval poslancov o tom, že preveroval možnosti vybudovania prechodov pre chodcov v obci a konštatoval, že podmienky k získaniu povolení na umiestnenie takéhoto dopravného značenia sa sprísnili a je potrebné okrem projektov doložiť aj vypracovaný tzv. kapacitný posudok o prechode automobilov a chodcov v danej lokalite. Napriek tomu bude potrebné nájsť riešenie, nakoľko prechod pre chodcov je potrebný v časti Nivy a na Bukovej.

### **16. Diskusia**

- a) Poslanec Ing. Marek Čebek apeloval na vybudovanie prechodu pre chodcov.
- b) Poslanec Branislav Grofčík poukázal na to, že na ihrisku na Bukovej by bolo vhodné umiestniť stojan na bicykle.
- c) Poslankyňa Ing. Katarína Hranicová žiada vybudovanie zábradlia na moste oproti poľnohospodárskemu družstvu a premiestnenie kontajnerov na separovaný odpad na Nivách
- d) Pani Antónia Podkrivacká žiada vybudovanie osvetlenia v bočnej ulici medzi hlavnou cestou a vedľajšou cestou od škôlky okolo p. Šamaja z dôvodu výskytu krádeží v nočných hodinách.

### **17. Návrh na uznesenie**

Návrhy na uznesenia boli priebežne prednesené a postupne schvaľované. Predseda návrhovej komisie Ing. Marek Čebek uviedol, že v priebehu rokovania OZ neboli doručené žiadne ďalšie návrhy a o všetkých predložených návrhoch na uznesenie bolo hlasovanie priebežne vykonané, z čoho vyplývajú jednotlivé Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej.



## 18. Záver

Nakoľko boli všetky body programu vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej vyhlásil za ukončené.

V Kotešovej 22. 05. 2024

.....  
PhDr. Mgr. Peter Mozolík  
starosta obce

### Overovatelia zápisnice:

Anna Melotová

.....

Igor Ostrochovský

.....

### Zapisovateľka:

Lýdia Frolová

.....

Vyvesené: 24.05.2024

Zvesené: 10.06.2024