

O B E C K O T E Š O V Á



UZNESENIA č. 28 – 39 /2013

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej,

konaného dňa 21. júna 2013

Uznesenie č. 28 /2013

Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje
 - a) program zasadnutia OZ
 - b) zloženie návrhovej komisie

Uznesenie č. 29/2013

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
 - a) stanovisko starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. 30 /2013

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2013

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje
 - a) plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2013
2. poveruje
 - a) hlavnú kontrolórku vykonať kontroly v zmysle Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2013

Uznesenie č. 31/2013

Záverečný účet obce Kotešová za rok 2012, Hodnotiacia správa rozpočtu za rok 2012, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Kotešová za rok 2012

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. konštatuje, že
 - a) hospodárenie obce Kotešová zistené podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov skončilo schodkom rozpočtu, ktorý predstavuje sumu - 2543,91 €

- b) schodok rozpočtu bol krytý prebytkom bežného rozpočtu a finančných operácií, pričom zostatok disponibilných zdrojov k 31.12.2012 predstavoval sumu 52.557,94 €
2. berie na vedomie
- a) správu audítora za rok 2012
 - b) odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Kotešová za rok 2012
3. schvaľuje
- a) celoročné hospodárenie obce Kotešová za rok 2012 **bez výhrad**
 - b) prevod disponibilných zdrojov vo výške 52.557,94 € do Rezervného fondu obce, kde bude ponechaný na krytie budúcich kapitálových výdavkov podľa rozhodnutia obecného zastupiteľstva v roku 2013

Uznesenie č. 32/2013

Audit, Hodnotiaca správa k rozpočtu a Výročná správa obce Kotešová za rok 2012

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
- a) Audit účtovnej a konsolidovanej uzávierky vykonaný audítorom za rok 2012
 - b) Hodnotiacu správu k rozpočtu za rok 2012
 - c) Výročnú správu obce Kotešová za rok 2012

Uznesenie č. 33 /2013

Jednorazová odmena hlavného kontrolóra obce

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje
- a) v súlade s § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení jednorazovú odmenu hlavnej kontrolórke obce Kotešová vo výške 200,- €

Uznesenie č. 34 /2013

Smernica starostu obce č. 2/2013 o vedení účtovníctva

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
- b) Smernicu starostu obce č. 2/2013 o vedení účtovníctva

Uznesenie č. 35 /2013

Odpredaj prebytočného majetku obce Kotešová – Zdravotné stredisko, stavba súpisné číslo 339, na základe obchodnej verejnej súťaže

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

- a) závery a výsledky obchodnej verejnej súťaže v zmysle Uznesenia č. 22/2013 vykonanej dňa 05. 06. 2013

2. schvaľuje

- a) prevod prebytočného nehnuteľného majetku obce Kotešová v k. ú. Kotešová - Stavba č. s. 339, Zdravotné stredisko, druh stavby – rodinný dom, na parc. C-KN č. 415/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 425 m² zapísaných na LV. Č. 1 formou kúpnej zmluvy v prospech žiadateľa z obchodnej verejnej súťaže pána Pavla Ninisa bytom Závodie 80, 02 354 Turzovka s manželkou, za kúpnu cenu 33.000,- € za podmienky, že žiadateľ zloží kúpnu cenu na účet obce do termínu 15. 07. 2013
- b) pri nesplnení stanovenej podmienky - zloženie kúpnej ceny do 15. 07. 2013 prevod bude zrealizovaný v prospech druhého žiadateľa z obchodnej verejnej súťaže pána Tomáša Novotného bytom Laborecká 8, 066 01 Humenné, ktorý bude mať povinnosť zložiť kúpnu cenu 33.000,- € na účet obce do 3 pracovných dní po podpise zmluvy
- c) náklady na zápis do katastra nehnuteľností znáša kupujúci
- d) použitie prostriedkov :
- 1) v súlade so závermi Uznesenia OZ č. 22/2013 ods. 1 písm. d) výnos z obchodnej verejnej súťaže po prevode z nehnuteľnosti použiť na kapitálové výdavky – účelovo určené prostriedky na rekonštrukciu budov v majetku obce - prioritne na zriadenie a vybavenie zdravotného strediska v objekte kultúrneho domu a vykonanie ďalšej rekonštrukcie priestorov v budove kultúrneho domu prípadne iných objektov v majetku obce
- 2) vyčleniť 4.000,- € pre objekt MŠ na opravu a rekonštrukciu soc. zariadení

Uznesenie č. 36/2013

Petícia občanov za výstavbu detského ihriska v MŠ v Kotešovej

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1) prerokovalo

- a) petíciu občanov za výstavbu detského ihriska v MŠ v Kotešovej

2) konštatuje, že

- a) v rozpočte obce na rok 2013 nie je táto aktivita krytá

3) potvrďuje

- a) záujem v zmysle rokovania OZ z 8. 2. 2013 vybudovať ihrisko z Európskych zdrojov v súlade s bezpečnostnými pravidlami a právnym poriadkom SR, prípadne formou združenia prostriedkov v maximálnej hodnote 3 500,00 € v časovom horizonte jedného roka.

Uznesenie č. 37/2013

Žiadosti občanov – Vlasta Hozáková, Bajzova 2414/6, 01001 Žilina

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

- a) urbanistickú štúdiu IBV zóny Vyšovsie, parc. č. 1943/23-34 v kat. území Kotešová, zhotovenú Miroslavom Kúdelkom v máji 2013

Uznesenie č. 38/2013

Žiadosti občanov – Jozef Balala, Kotešová 263

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

- a) prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. C-KN - C č. 55/4, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m² a jeho prevod, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce občanovi Jozefovi Balalovi, nar. 12. 8. 1965, bytom Kotešová č. 263 za cenu 4,- €/m² stanovenú v zmysle VZN č. 5/2008 - do 100 m².
- b) prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že tento majetok bol v minulosti dlhodobo užívaný žiadateľom, ktorý sa o predmetný majetok riadne staral, udržiaval ho v čistote a v dobrej viere užíval ako svoj. Taktiež tento majetok tvoril prístupovú komunikáciu k nehnuteľnosti brata žiadateľa, ktorý si vyriešil prístup cez pozemok žiadateľa.
- c) súčasťou prevodu je určenie vecného bremena v prospech vlastníka rodinného domu č. 264. Vecné bremeno je v rozsahu práva prechodu v nevyhnutnom čase a v nevyhnutnom rozsahu pri údržbe a oprave r. d. č. 264 a v čase vykonávania rekonštrukčných prác na základe právoplatného stavebného povolenia v nevyhnutnom čase a rozsahu najdlhšie však 1 mesiac počas platnosti aktuálneho stavebného povolenia.
- d) náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Uznesenie č. 39/2013

Žiadosti občanov – Tomáš Rybárik, Kotešová 611

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) prenájom pozemku parc. č. E-KN 582, výmera 9103m², druh.pozemku – trvalé trávnaté porasty za nasledovných podmienok:

- Účel: len na poľnohospodárske účely – pasienok – spásat' a kosit'
- Doba nájmu: neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou
- Nájomné: 31,09.-€ ročne, splatné najneskôr do 31. 1. príslušného kalendárneho roku
- Nájomné v roku 2013 bude vypočítané z celkovej sumy ročného prenájomu alikvotnou čiastkou podľa počtu kalendárnych dní od dátumu podpisu zmluvy a bude uhradená do 15 dni od podpisu zmluvy.

PhDr. Mgr. Peter Mozolík

starosta obce