

## ZÁPISNICA č. 4/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej, konaného dňa 23.10.2024

**Prítomní:** vid' priloženú prezenčnú listinu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

### Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Schválenie programu rokovania.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 6/2024
7. Konsolidovaná výročná správa za rok 2023, Audit
8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 2/2024 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, školskom klube detí, v centre voľného času a o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v zariadeniach školského stravovania
9. Odpredaj majetku občanom, prenájom majetku občanom a zriadenie vecného bremena občanom a organizáciám
10. Delegovanie členov do Rady školy Základnej školy s materskou školou v Kotešovej
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

### 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej otvoril starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce p. Jozefu Šipkovú a PhDr. Janu Schubertovú - riaditeľku ZŠ s MŠ v Kotešovej. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík

### 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Lýdiu Frolovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Mareka Čebeka a Petra Hadrbolca.

### 3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov Miroslava Pavlíka a Branislava Grofčíka. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie.

### Hlasovanie:

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

#### 4. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Zároveň vyzval poslancov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže neboli prednesené žiadne ďalšie doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k programu rokovania zo strany poslancov, starosta obce dal hlasovať o schválení programu zasadnutia OZ.

##### Hlasovanie:

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

#### 5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené. Informáciu o plnení uznesení zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

#### 6. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 6/2023

Pracovníčka obce p. Bujná oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 6/2023. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 06.12.2023 uznesením č. 59/2023 rozpočet na rok 2024, ktorý bol zostavený ako prebytkový v príjmovej časti vo výške 1 781 072,56 € a vo výdavkovej časti vo výške 1 778 377,84 € s prebytkom 12 694,72 €. Rozpočtovým opatrením č. 6/2024 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov poukázaných zo štátneho rozpočtu dotácia škola, úhrada nákladov na ŽP – odpad. Ďalej definuje zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2024 boli upravené na 2 296 606,92 €, plánované rozpočtové výdavky v roku 2024 boli upravené na 2 288 215,53 €. Rozpočet po 6. zmene rozpočtu v roku 2024 zostáva prebytkový vo výške 8 391,39 €. Poslanci obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 6/2024 zobrali na vedomie.

##### Hlasovanie:

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

#### 7. Konsolidovaná výročná správa za rok 2023, Audit

Konsolidovanú výročnú správu obce Kotešová za rok 2023 vypracovala pracovníčka obce Andrea Bujná. Je to komplexná správa s popisom o fungovaní obce v roku 2023, v ktorej je zahrnutá rozpočtová organizácia Základná škola s materskou školou v Kotešovej. Starosta obce oznámil poslancom obecného zastupiteľstva, že bol vykonaný aj audit ku konsolidovanej účtovnej uzávierke obce Kotešová audítorom Ing. Máriou Kasmanovou. Audítor ku konsolidovanej účtovnej uzávierke konštatoval, že poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Kotešová k 31. decembru 2023 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému

dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve. Poslanci OZ Konsolidovanú výročnú správu a Správu o audite konsolidovanej účtovnej uzávierky zobrali na vedomie.

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

**8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 2/2024 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, školskom klube detí, v centre voľného času a o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v zariadeniach školského stravovania.**

Starosta obce informoval poslancov, že vo všeobecne záväznom nariadení č. 2/2024 sa upravuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni, školskom klube a v materskej škole. Zároveň sa vo VZN upravuje spôsob ako bude určovaná výška príspevkov v ďalšom období a to tak, že bude vychádzať z aktuálnej vyhlášky Ministerstva školstva, nebude sa pri každej zmene schvaľovať nové VZN alebo dodatok ale aktuálne sadzby budú vždy oznámené. Poslankyňa Ing. Katarína Hranicová žiadala bližšie vysvetliť konkrétne navýšenie, poukázala na to, že sa poplatky zvýšili o vysoké percento a stravné prešlo do iného pásma. Riaditeľka školy PhDr. Jana Schubertová vysvetlila, že pásmo zostáva rovnaké a navýšenie je priamo úmerné navýšeniu nákladov za potraviny a energie. Poslanec Prof. Ing. Jozef Jandačka v tejto veci uviedol, že to že je dieťa umiestnené v materskej škole je určitý druh poskytovanej služby preto, lebo rodičia sú zamestnaní a je teda predpoklad, že sú schopní za túto službu si zaplatiť. V opačnom prípade by tieto náklady musela znášať obec. Ekonomka školy p. Matisová vysvetlila poslancom predbežný rozpočet predpokladaných príjmov a nákladov s tým že vykrytie je presné, resp. čo sa vyberie je aj spotrebované. Riaditeľka školy ďalej poukázala na to, že do materskej školy nebolo prijatých 24 detí z titulu, že nie je miesto, tým pádom škola prišla o ďalšie finančné prostriedky. Ona plánuje v priestoroch domčeka v škole umiestniť triedu predškolákov materskej školy čo je však reálne až od budúceho roka. Ďalej Ing. Hranicová chcela vedieť prečo bola od vyučujúcich v školskom klube zaslaná na rodičov požiadavka na zakúpenie pomôcok v nadštandardnej miere vo vyššej cene a konkrétnych značiek. Riaditeľka ZŠ sa za toto ospravedľuje s tým, že urobila opatrenie, aby bola informovaná o každom ozname, ktorý je rodičom zasielaný. Poslanci obecného zastupiteľstva uvedené informácie zobrali na vedomie a Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 2/2024 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, školskom klube detí, v centre voľného času a o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v zariadeniach školského stravovania hlasovaním schválili.

**Hlasovanie:**

za: 8            proti: 1            zdržali sa: 0

**9. Odpredaj nehnuteľnosti občanom, prenájom majetku občanom a zriadenie vecného bremena občanom a organizáciám**

**a) Odpredaj parcely – Mgr. Milena Lukáčová**

Dňa 13.09.2024 podala Mgr. Milena Lukáčová žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce a to časť parcely C-KN č. 1125/1 o výmere 53 m<sup>2</sup>. Žiadosť odôvodňuje tým, že uvedený pozemok dlhodobo užíva a je súčasťou oploteného pozemku. Odkúpením by chcela vysporiadať právne užívanie pozemku a priamy vstup k obecnej komunikácii. Stavebná komisia k tomuto dala stanovisko v tom zmysle, že popísaná situácia sa zhoduje s realitou a nemá voči tomuto odpredaju žiadne výhrady. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili trvalú prebytočnosť uvedeného majetku a zámer odpredať tento majetok v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom obce Kotešová.

#### **Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

#### **b) Prenájom časti parcely – Ľuboš Mravec**

Dňa 05.09.2024 podal pán Ľuboš Mravec žiadosť o možnosť využitia časti parcely E-KN č. 430/1 vo vlastníctve obce vo forme dlhodobého prenájmu za účelom zriadenia trvalého stanovišťa pre chov včiel čo by zahŕňalo umiestnenie voľne stojacich úľov a bunky so včelárskym vybavením. Stavebná komisia k uvedenému podala nasledovné stanovisko: priestor je pozdĺž jeho záhrady, medzi ním a chodníkom cyklotrasy je ešte rieka Rovnianka, teda prirodzená bariéra a včely nebudú ohrozovať okoloidúcich. Tak isto voči tomuto nájmu stavebná komisia nemá námietky. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili dočasnú prebytočnosť uvedeného majetku a zámer prenajať tento majetok v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom obce Kotešová

#### **Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

#### **c) Zriadenie vecného bremena obcou Kotešová    prospech Peter Jandačka a manželka Radoslava Jandačková**

Pán Peter Jandačka a manželka Radka Jandačková majú vybudovaný most cez rieku Rovnianku. Táto stavba bola riadne skolaudovaná Stavebným úradom obce Kotešová dňa 4. 9. 2024 na základe právoplatného Kolaudačného rozhodnutia zo dňa 4. 9. 2024 pod číslom SÚ-301/2024/Pk. Časť mosta je ponad novovzniknutú parcelu C-KN č. 2114/15, vodná plocha o výmere 34 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 482/1, trvalý trávnatý porast o výmere 5066 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 2226 vo vlastníctve obce v katastrálnom území obce Kotešová na základe vypracovaného geometrického plánu č.47353210-124/2024. Vecné bremeno spočíva v práve užívať túto parcelu formou prechodu. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Kotešová je celková suma za zriadenie vecného bremena vo výške 64 eur. Náklady spojené so zavkladovaním na Okresnom úrade v Bytči, katastrálny odbor vo výške 100 eur znášajú žiadatelia. Poslanci OZ hlasovaním schválili zriadenie vecného bremena žiadateľom a poverili starostu obce vykonaním potrebných náležitostí.

#### **Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

**d) Zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej a. s. a schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bezodplatne na vybudovanie podperného stĺpa na majetku vo vlastníctve obce Kotešová**

Starosta obce informoval o tom že zriadenie vecného bremena je z dôvodu preloženia jedného betónového stĺpu zo súkromného pozemku na obecnú parcelu počas výmeny stĺpov, ktoré realizuje Stredoslovenská distribučná a.s. Poslanci OZ schválili zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Kotešová a Stredoslovenská distribučná, a. s. na vybudovanie podperného bodu osadeným betónového stĺpu na parcelách C-KN č. 1404, záhrada o výmere 1440 m<sup>2</sup> (predpokladaná výmera obmedzenia na ZVB je 30 m<sup>2</sup>), C-KN č. 1403, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 383 m<sup>2</sup> (predpokladaná výmera obmedzenia na ZVB je 17 m<sup>2</sup>), evidované na LV č. 1 – obec Kotešová, v rámci schválenej stavby „16647 Kotešová – potoky – Rekonštrukcia TS 288 ts kotesova skubak a NNS“. Zároveň poverili starostu obce zabezpečiť za obec Kotešová proces zriadenia vecného bremena a podpísania Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

**e) Zriadenie vecného bremena v prospech obce Kotešová – SVP Piešťany**

Starosta obce informoval poslancov, že pred nedávnom bol zrekonštruovaný most ponad regulovanú časť rieky Rovnianka pri dome pána Milana Chorváta. V súvislosti s preukázaním majetkového vzťahu k mostnému objektu a po rokovaní so Slovenským vodohospodárskym podnikom š.p. bude zriadené vecné bremeno v prospech obce Kotešová za účelom využívania parc. formou prechodu mostným objektom. Ide o pozemok parcela registra E-KN parcelné číslo 1-2506/1 o výmere 3283 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodné plochy a pozemok parcela registra E-KN parcelné číslo 1379/1 o výmere 2837 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodné plochy, ktoré vznikli na základe vypracovaného geometrického plánu č. 47353210-76/2024 za finančnú odplatu vo výške 360 eur v rátane DPH + 10 eur manipulačný poplatok za vyhotovenie návrhu zmluvy + 100 eur za zavkladovanie na Okresnom úrade v Bytči. Poslanci OZ schválili zriadenie vecného bremena na uvedené parcely a poverili starostu obce zabezpečiť celý proces.

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

**f) Zriadenie vecného bremena v prospech obce Kotešová – SVP Piešťany**

Starosta obce informoval poslancov, že v októbri minulého roka bol do majetku obce ako novoobjavený majetok zaradený na základe znaleckého posudku mostný objekt oproti pánovi Hranicovi. V súvislosti s preukázaním majetkového vzťahu k mostnému objektu a po rokovaní so Slovenským vodohospodárskym podnikom š.p. bude aj na tento objekt zriadené vecné bremeno v prospech obce Kotešová za účelom využívania parc. formou prechodu mostným objektom. Ide o pozemok parcela registra E-KN parcelné číslo 1373/5 o výmere 555 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha, pozemok parcela registra KN „E“

parcelné číslo 1373/6 o výmere 179 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha a pozemok parcela registra E-KN parcelné číslo 1379/1 o výmere 2837 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodné plochy, ktoré vznikli na základe vypracovaného geometrického plánu č. č. 47353210-23/2023 za finančnú odplatu vo výške 372 eur v rátane DPH + 10 eur manipulačný poplatok za vyhotovenie návrhu zmluvy + 100 eur za zavkladovanie na Okresnom úrade v Bytči. Poslanci OZ schválili zriadenie vecného bremena na uvedené parcely a poverili starostu obce zabezpečiť celý proces.

**Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**10. Delegovanie členov do Rady školy Základnej školy s materskou školou v Kotešovej**

Starosta obce informoval poslancov že končí funkčné obdobie Rady školy a je potrebné delegovať nových členov na nové funkčné obdobie. Niektorí doteraz pôsobiaci členovia Rady školy neprejavili záujem naďalej pracovať v Rade školy, preto je potrebné delegovať nových členov za zriaďovateľa. Starosta obce navrhol za nových členov Miroslava Pavlíka, Branislava Grofčíka a Petra Hadrbolca. Poslanec Ing. Marek Čebek uviedol, že tiež mal záujem byť členom Rady školy. Keďže sa žiadny z navrhnutých členov nevzdal, poslanci OZ hlasovaním zvolili navrhnutých kandidátov ako zástupcov do Rady školy za obec. V prípade odstúpenia z funkcie niektorého z členov môže byť doplnený Ing. Marek Čebek.

**Hlasovanie:**

za: 8      proti: 1      zdržali sa: 0

**11. Zrušenie uznesenia č. 39/2024 v plnom rozsahu vo veci žiadosti občanov: Odpredaj časti parcely – Peter Jandačka a manželka Radoslava Jandačková, obaja trvale bytom 013 61 Kotešová č. 636**

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bolo prijaté uznesenie č. 39/2024, ktorým bola schválená trvalá prebytočnosť a zámer odpredať majetku časti parcely E-KN č. 272/1 vo vlastníctve obce žiadateľom Peter Jandačka a manželka Radoslava Jandačková. Vzhľadom na to, že záujemcovia odstúpili od kúpy uvedeného majetku poslanci OZ uznesenie č. 39/2024 hlasovaním zrušili v plnom rozsahu.

**Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**12. Schválenie odmeny starostovi obce pri príležitosti životného jubileá 60 rokov**

Poslanec Prof. Ing. Jozef Jandačka – predseda finančnej komisie informoval poslancov o tom, že Finančná komisia na svojom riadnom zasadnutí dňa 22. 10. 2024 prerokovala možnosť udelenia jedno rázovej finančnej odmeny starostovi obce PhDr., Mgr. Petrovi Mozolíkovi vo výške 5000.-€ pri príležitosti jeho životného jubileá, ktoré bude mať 21. 11. 1964. V zmysle zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, starostovia obcí a primátori miest nemajú absolútne

nárok na priznanie odmeny za vykonanú prácu. Starosta obce bude dňom 16. novembra 2024 už 14 rokov nepretržite vo svojej funkcii a nikdy mu nebola udelená odmena ani pri príležitosti 50. výročia, nakoľko v tom čase neboli starostovia a primátori zahrnutí v sociálnom systéme a nemali nároky vyplývajúce z kolektívnej zmluvy. Tieto veci v oblasti sociálneho systému starostov obcí a primátorov miest boli novelizované až v roku 2018, pričom tejto novelizácie v § 7 bod 1) citovaného zákona sa uvádza:

(1) Starosta nesmie byť pre výkon svojej funkcie ukrátený na právach ani nárokoch vyplývajúcich z pracovného alebo obdobného pomeru.

Vzhľadom na to, že nie je schválená nová kolektívna zmluva, jediným spôsobom ako sa dá udeliť odmena starostovi, ale iba pri príležitosti životných jubileí je forma schválenia uznesenia v zastupiteľstve, kde to musí byť presne špecifikované, až na základe prijatého uznesenia, je možné starostovi obce udeliť túto odmenu, spravidla sa odmena udeľuje vo výške tarifného platu, ako aj zamestnancom vo verejnej správe. Poslanci sa k tomuto návrhu jednotlivo vyjadrili a zhodli sa v názore, že vzhľadom na to, že toto je jediná odmena za 14 rokov jeho práce hlasovali nasledovne:

#### **Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

### **13. Rôzne**

#### **a) Informatívna správa**

Starosta obce informoval poslancov o prebiehajúcich prácach na výstavbe chodníka v hornej časti obce, nadväzujúceho na cyklotrasu a o pripravovaných všeobecne záväzných nariadeniach, ktoré budú predmetom rokovania na ďalšom zasadnutí OZ.

### **14. Diskusia**

a) Bod diskusia bol bez príspevku.

### **15. Návrh na uznesenie**

Návrh na uznesenie podal predseda návrhovej komisie Miroslav Pavlík. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili návrh na uznesenie, z ktorého vyplývajú jednotlivé Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej.

### **18. Záver**

Nakoľko boli všetky body programu rokovania OZ vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej vyhlásil za ukončené.

V Kotešovej dňa 23. 10. 2024

.....  
PhDr. Mgr. Peter Mozolík  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Peter Hadrbolec

.....

Ing. Marek Čebek

.....

Zapisovateľka:

Lýdia Frolová

.....

Vyvesené: 25.10.2024

Zvesené: 11.11.2024