

## ZÁPISNICA č. 7/2015

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej, konaného dňa 04.12.2015

**Prítomní:** vid' priloženú prezenčnú listinu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania OZ
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 8/2015
7. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 9/2015
8. Programový rozpočet obce Kotešová na roky 2016 - 2018
9. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2016
10. Plat starostu obce Kotešová
11. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme majetku obce Kotešová
12. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 7/2015 o umiestňovaní volebných plagátov
13. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 8/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
14. Zámer odpredaja nehnuteľnosti
15. Schvaľovanie kúpy nehnuteľnosti a zámeny nehnuteľnosti od občanov z obce Kotešová
16. Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v obci Kotešová
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Návrh na uznesenie
20. Záver

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej otvoril PhDr. Mgr. Peter Mozolík – starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, Pani Mgr. Máriu Mihokovú - riaditeľku ZŠ a MŠ v Kotešovej a hlavnú kontrolórku obce p. Jozefu Šipkovú. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce.

### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík určil za zapisovateľku Lýdiu Frolovú. Za overovateľov zápisnice určil poslankyňu Annu Melotovú a poslanca Jaroslava Hozáka.

### **3. Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov JUDr. Petra Maslovského a Ing. Mareka Čebeka. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie.

**Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**4. Schválenie programu rokovania**

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, zároveň uviedol nasledovné zmeny programu. Bod 16. Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v obci Kotešová sa zaraďuje po bode 6. Ostatné body sa posúvajú. V bodoch č. 6 a č. 7 dochádza k zmene v označení rozpočtových opatrení, nakoľko došlo k chybe v číslovaní. V bode 6 bude prerokované rozpočtové opatrenie č. 7 a v bode 8 bude prerokované rozpočtové opatrenie č. 8. Starosta obce vyzval poslancov OZ na predloženie ďalších návrhov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže neboli prednesené žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k programu rokovania zo strany poslancov, starosta obce dal hlasovať o schválení programu zasadnutia OZ.

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
4. Schválenie programu rokovania.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 7/2015
7. Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v obci Kotešová
8. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 8/2015
9. Programový rozpočet obce Kotešová na roky 2016 - 2018
10. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2016
11. Plat starostu obce Kotešová
12. Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme majetku obce Kotešová
13. Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2015 o umiestňovaní volebných plagátov
14. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 8/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
15. Zámer odpredaja nehnuteľnosti
16. Schválenie kúpy nehnuteľnosti a zámeny nehnuteľnosti od občanov obce Kotešová
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Uznesenie
20. Záver

**Hlasovanie:**

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

## 5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené. Informáciu o plnení uznesení zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

### Hlasovanie:

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

## 6. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 7/2015

Daniela Hozáková pracovníčka obce oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 7/2015, ktoré bolo vykonané v kompetencii starostu obce v zmysle Zásad hospodárenia s finančným prostriedkami a platných právnych predpisov SR. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 31.10. 2014 uznesením č. 55/2014 rozpočet na rok 2015, ktorý bol zostavený ako prebytkový v príjmovej časti vo výške 898 917,- € a vo výdavkovej časti vo výške 898 879,- € s prebytkom 38,- €. Rozpočtovým opatrením č. 7/2015 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov resp. presunmi medzi jednotlivými položkami, týkajúce sa riešenia havarijného stavu budov. Rozpočet po 7. zmene rozpočtu v roku 2015 zostáva prebytkový vo výške 60 062,56 €. Tento bod programu bol prerokovaný aj na finančnej komisii, ktorá odporučila OZ Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 7/2015 zobrať na vedomie bez výhrad. Poslanci obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č. 7/2015 zobrali na vedomie.

### Hlasovanie:

za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

## 7. Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v obci Kotešová

Starosta obce informoval poslancov o prebiehajúcim projekte rekonštrukcie verejného osvetlenia, oznámil skutočnosť, že bola schválená žiadosť, ktorú obec podala na MH SR a bolo vydané Rozhodnutie o schválení nenávratného finančného príspevku. V najbližších dňoch bude nasledovať podpísanie zmluvy a kompletná dokumentácia o uskutočnenom verejnom obstarávaní bude zaslaná na ministerstvo hospodárstva. Do konca roka 2015 musia byť zhotoviteľovi vyplatené všetky práce formou preddavkových faktúr. Celkové náklady na tento projekt sú 363 626,19 €. Aby bolo možné prefinancovať tento projekt, je potrebné aby obec požiadala o dva úvery. Krátkodobý preklenovací úver vo výške 318 476,62 €, ktorý následne bude krytý z NFP. Druhý úver je investičný na dobu jedného roka vo výške 40.000,- €, ide o dofinancovanie všetkých nákladov súvisiacich s predmetným projektom. Ostatné doplatky do hore uvedenej výšky v rátane všetkých poplatkov za sprostredkovanie úverov ako aj úrokov z úverov bude platiť obec z rozpočtu obce Kotešová. Sú to náklady na povinnú finančnú spoluúčasť obce a neoprávnené náklady, ktoré počas kontroly uznalo Ministerstvo hospodárstva SR. Tento investičný úver vo výške 40.000,- € musí obec splatiť z vlastných prostriedkov z rozpočtu obce

Kotešová v roku 2016. Už v januári 2016 môže obec požiadať štát o preplatenie sumy, čo je nenávratný finančný príspevok a následne splatiť uvedený preklenovací úver. Celkovo projekt zahŕňa výmenu 368 svetiel oproti súčasným 220 na princípe led svietidiel, čím sa zníži energetická náročnosť verejného osvetlenia obce, čím očakávame úspory, ale aj kvalita a časový priestor osvetlenia obce, 4 rozvodné skrine a výmenu káblov čo v neposlednom rade bude mať aj vplyv na odstránenie skratovania a teda vypadávaníu osvetlenia.

Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková podala svoje stanovisko pred prijatím investičného úveru, v ktorom konštatovala, že boli splnené podmienky na prijatie úveru v zmysle zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľovali realizáciu projektu a spôsob financovania a poverili starostu obce zabezpečením úverov a zapracovaním finančných operácií do rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 9/2015.

**Hlasovanie:**

za: 9                      proti: 0                      zdržali sa: 0

**8. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 8/2015**

Daniela Hozáková pracovníčka obce oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 8/2015. Rozpočtovým opatrením č. 8/2015 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov poukázaných zo štátneho rozpočtu (dotácia na základnú školu) a následné čerpanie dotácie. Ďalej definuje zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov – predovšetkým zmeny príjmov a výdavkov týkajúcich sa školy. Poslanci navrhli do zmeny rozpočtu č. 8/2015 doplniť položky na základe prílohy č. 1 k uzneseniu č. 71/2015 - preklasifikovanie bežných výdavkov na kapitálové v rozpočte školy a zapracovanie účelovej dotácie na odmeny v školstve, zapracovanie preklenovacieho a investičného úveru na rekonštrukciu verejného osvetlenia ako aj samotnú úhradu výdavkov súvisiacich s projektom rekonštrukcia verejného osvetlenia a presun kapitálových výdavkov na projekt nadstavba materskej školy. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2015 vo výške 898 917,00 € boli upravené na 1 435 303,81 €, plánované rozpočtové výdavky vo výške 898 879,- € boli upravené na 1 372 859,72 €. Rozpočet po 8. zmene rozpočtu v roku 2015 zostáva prebytkový vo výške 62 444,09 €. Poslanci obecného zastupiteľstva najskôr hlasovali o zmenách uvedených v poslaneckom návrhu.

**Hlasovanie:**

za: 9                      proti: 0                      zdržali sa: 0

Následne poslanci hlasovaním schválili Rozpočtové opatrenie č. 8/2015 vrátane poslaneckého návrhu ako celku

**Hlasovanie:**

za: 9                      proti: 0                      zdržali sa: 0

## 9. Programový rozpočet obce Kotešová na roky 2016-2018

P. Daniela Hozáková, pracovníčka obce, podrobne oboznámila poslancov OZ s Programovým rozpočtom obce Kotešová na roky 2016 – 2018. Tento rozpočet rozdeľuje výdavky obce medzi jednotlivé programy a ich podprogramy. Je zameraný na prezentáciu detailných informácií o jednotlivých druhoch ako na strane príjmov, tak aj na strane výdavkov, zohľadňuje povinnosť spracovať rozpočet – rozdelenie príjmov a výdavkov podľa funkčnej, ekonomickej a rozpočtovej klasifikácie. V jednotlivých kapitolách – hlavne tabuľkovej časti je rozvedené predpokladané plnenie rozpočtu ako aj vývoj rozpočtu za predchádzajúce 2 roky. Vzhľadom na skutočnosť, že v čase prípravy Programového rozpočtu a pred jeho zverejnením neboli známe a zrejmé niektoré dôležité skutočnosti ako podklady k spracovaniu Programového rozpočtu, poslanci obecného zastupiteľstva na základe oboznámenia sa s týmito podkladmi navrhli niektoré zmeny, týkajúce sa projektu rekonštrukcie verejného osvetlenia a podielových daní. Ide hlavne o prognózu Ministerstva financií SR o výške podielových daní na rok 2016 je 521 335,00 € čo bolo potrebné zapracovať ako zmenu. Ďalej bolo potrebné zapracovať schválenú dotáciu zo štátneho rozpočtu na verejné osvetlenie vo výške 318 476,62 €, vyplatenie preklenovacieho a investičného úveru na rekonštrukciu verejného osvetlenia vo výške 358 476,62 € a splácanie úrokov z úverov vo výške 5 000,00 €. Programový rozpočet na rok 2016 bol naplánovaný ako prebytkový vo výške 2879,00 €. Finančná komisia tento rozpočet prerokovala na svojom zasadnutí a odporučila ho schváliť vrátane vyššie uvedených zmien. Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková predložila stanovisko k návrhu rozpočtu Obce Kotešová na rok 2016 a viacročného rozpočtu na roky 2016 – 2018. Toto stanovisko bolo vypracované v súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pričom vo svojom stanovisku skonštatovala, že Návrh programového rozpočtu bol spracovaný na základe predložených návrhov, ktoré boli spracované v súlade s § 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Pri spracovaní odborného stanoviska vychádzala z dvoch hľadísk a to zákonnosti predloženého návrhu a metodologickej správnosti predloženého návrhu rozpočtu. Hlavná kontrolórka obce konštatovala, že návrh rozpočtu Obce Kotešová na rok 2016 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2016 – 2018 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, bol verejne prístupný spôsobom v obci obvyklým v zákonom stanovenej lehote. Na základe uvedených skutočností hlavná kontrolórka obce odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Kotešovej predložený návrh Programového rozpočtu na rok 2016 schváliť a návrh viacročného rozpočtu na roky 2016 – 2018 zobrať na vedomie. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce poslanci OZ zobrali a vedomie. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali najprv o zmene programového rozpočtu, ktorá je uvedená v prílohe č. 2 uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej ako neoddeliteľná súčasť uznesenia.

### Hlasovanie:

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

Následne poslanci OZ schválili Programový rozpočet obce Kotešová vrátane programov a podprogramov na rok 2016 ako celok vrátane doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov.

### Hlasovanie:

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

## 10. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2016

Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková predložila na schválenie obecnému zastupiteľstvu Plán kontrolnej činnosti obce na I. polrok 2016. Podrobne v ňom vymenovala základne úlohy hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2016 a obsah kontrolnej a ostatnej činnosti hlavnej kontrolórky obce. Poslanci obecného zastupiteľstva po prerokovaní predloženého materiálu Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2016 schválili a zároveň poverili hlavnú kontrolórku vykonať kontroly v zmysle Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2016.

### Hlasovanie:

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

## 11. Plat starostu obce

V zmysle zákona č. 253/1994 Zb. a zákona č. 154/2011 Z. z. je obec raz ročne povinná prerokovať plat starostu obce. Predseda finančnej komisie Prof. Ing. Jozef Jandačka PhD. predložil návrh na prerokovanie platu starostu v zmysle platnej legislatívy. Doterajší plat starostu obce Kotešová v súlade s ustanoveniami § 3, ods. 1 a § 4 ods. 1 a2. Zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov bol vo výške 1,98 násobku priemernej mesačnej mzdy zvýšený o 60%. V súčasnosti je priemerná mesačná mzda v národnom hospodárstve 858,00 €. 1,98 násobok činí 1698,84 a pri 60% navýšení je to suma 2719,- € zaokrúhlene na celé euro nahor. Finančná komisia odporučila OZ zachovať 60 % k základnému platu starostu. Poslanci OZ svojim hlasovaním ponechali výšku navýšenia o 60 % k základnému platu, ktorý patrí starostovi obce zo zákona, ako mal starosta doposiaľ. Všetci poslanci sa jednohlasne zhodli na tomto rozhodnutí.

### Hlasovanie:

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

## 12. Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme majetku obce Kotešová

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s návrhom VZN č. 6/2015, ktoré nahrádza VZN č. 5/2008. V pôvodnom všeobecne záväznom nariadení boli určené sadzby podľa ktorých obec určovala predajnú cenu pozemku vo vlastníctve obce, ktorý bol predmetom predaja. Nové všeobecne záväzné nariadenie toto VZN dopĺňa o ďalšie potrebné náležitosti a určuje kompletný postup obce pri odpredaji, zámene alebo nájme majetku obce a upravuje sadzby v zmysle reálnej trhovej hodnoty pozemkov. K tomuto bodu rokovania zaujala svoje stanovisko aj finančná komisia, ktorá odporučila upraviť sadzby v jednotlivých pásmach kategorizácie pozemkov a poslanci obecného zastupiteľstva pri rokovaní o tomto VZN a navrhli určené sadzby upraviť poslancekým návrhom a to nasledovne: na základe určenej výmery

a) do 50 m<sup>2</sup> je cena za 1 m<sup>2</sup> 5,- €

b) do 100 m<sup>2</sup> je cena za 1 m<sup>2</sup> 8,- €

c) nad 100 m<sup>2</sup> je trhová cena minimálne však 25,- za 1 m<sup>2</sup>, alebo cena určena znaleckým posudkom vypracovaným znalcom, ktorého určí obec na náklady žiadateľa. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili najskôr poslanceky návrh s hore uvedenými zmenami.

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

Poslanci OZ potom schválili Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová . 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme majetku obce Kotešová ako celok vrátane doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov.

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

**13. Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2015 o umiestňovaní volebných plagátov**

Toto všeobecne záväzné nariadenie vyhradzuje miesta a ustanovuje podmienky na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby orgánov samosprávných krajov, voľby do orgánov samosprávy obci. Poslanci obecného zastupiteľstva VZN č. 7/2015 hlasovaním schválili.

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

**14. Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Starosta obce informoval poslancov, že od 01. januára 2016 nadobúda účinnosť zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zákon ustanovuje, že obec je povinná zaviesť množstvový zber drobného stavebného odpadu o má priamy vplyv na vyrubovanie a vyberanie miestneho poplatku. Toto VZN upravuje zavedenie množstvového zberu a stanovuje sadzby za vývoz komunálneho a stavebného odpadu na základe žiadosti občanov a určuje sadzby poplatkov za vývoz tohto odpadu. Ďalej zákon určuje, že náklady na zbernú nádobu znasa pôvodca odpadu a obec ju môže zahrnúť do miestneho poplatku. Obec v zmysle vyšie uvedeného zákona je zodpovedná za všetok odpad, ktorý vzniká na jej území, preto bolo nutné uskutonit daliu zmenu – fyzické osoby podnikatelia a pravncke osoby musia vývoz odpadu realizovať prostredníctvom obce a náklady im obec bude fakturovať. V tomto VZN obec určuje sadzby pre vývoz odpadu týmto subjektom. Poslanci rokovali o tomto VZN niektoré zmeny zahrnuli do poslancekeho navru. Presné znenie je uvedene v uznesení č. 77/2015. Poslanci obecného zastupiteľstva svojim hlasovaním schválili zmeny vo VZN . 8/2015.

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

Následne poslanci schválili Všeobecne záväzného nariadenia obce Kotešová č. 8/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ako celok vrátane doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

**15. Zámer odpredaja nehnuteľnosti**

Dňa 18. 11. 2015 podala p. Eva Bitarovcová rod. Kováčiková bytom Rajecká Lesná č. 235, 013 15 žiadosť o vysporiadanie, resp. odpredaj časti parcely E-KN č. 96/2, v ktorej má obec podiel v 1/2. Túto skutočnosť zistila pri dedičskom konaní. Uvedenú parcelu jej starý otec Tomáš Kováčik odkúpil od Československého štátu v roku 1956 o čom svedčí aj pôvodná zmluva. Kúpna cena bola vyplatená poštovými poukážkami, ktorých fotokópie sú priložené. P. Bitarovcová nevie, prečo prevod nehnuteľnosti nebol zapísaný do katastra, parcelu však dlhodobo užívajú, keďže je na nej postavený aj rodinný dom č. 298. Poslanci obecného zastupiteľstva rokovali o tejto žiadosti a zhodli sa v názore, že je preukázateľné, že pozemok bol riadne odkúpený a vyplatený, preto by malo byť jej žiadosti vyhovené a tým napravené a odstránené chyby z minulosti. K predmetnej žiadosti finančná komisia prijala odporúčacie stanovisko pre OZ v žiadosti vyhovieť. Hlasovaním schválili prebytočnosť uvedeného majetku, zámer odpredaja a zaviazali žiadateľku, aby do nasledujúceho zasadnutia OZ predložila vypracovaný geometrický plán aj s novo vzniknutým právnym stavom k parcele E-KN 96/2 v katastrálnom území Kotešová.

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

**16. Schválenie kúpy nehnuteľnosti a zámeny nehnuteľnosti od občanov obce Kotešová**

Starosta obce informoval poslancov, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer odkúpenia, resp. zámeny pozemkov v časti obce Podbrvenie, ktoré sa obec zaviazala vysporiadať v rámci rekonštrukcie miestnej komunikácie do uvedenej časti obce. S vlastníkmi nehnuteľností boli uzavreté predbežné dohody. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili nasledovné:

- a) **Zámena pozemkov medzi obcou Kotešová a občanom Viktor Rybárik, 013 61 Kotešová č. 611** - novovzniknutá parcela C-KN č. 871/3 orná pôda o výmere 31 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 272/1, na základe geometrického plánu č. 47353210-57/2015, vyhotovil Stanislav Klobucký, zo dňa 28. 8. 2015, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, Ing. Jana Šebeňová, zo dňa 2. 9. 2015, pod číslom 356/2015, za parcelu C-KN č. 1130/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN 326, evidovanej na LV č. 1382, vlastník Viktor Rybárik, 013 61 Kotešová 611 na základe geometrického plánu č. 47353210-36/2015, vyhotovený p. Stanislavom Klobuckým zo dňa 17. 3. 2015, úradne overený Okresným úradom Bytča,



Katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová, zo dňa 23. 3. 2015, pod číslom 105/2015 v katastrálnom území Kotešová, do vlastníctva obce Kotešová. Celková výmera obidvoch zamenených pozemkov je po 31 m<sup>2</sup>. Obec Kotešová a Viktor Rybárik sa vzájomne a slobodne dohodli, že nebude žiadne následné finančné vyrovnanie a doplatenie pozemkov. Náklady spojené so zavkladovaním zámennej zmluvy znáša obec Kotešová.

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

- b) **Nájom pozemku medzi Lesným a pozemkovým spoločenstvom Kotešová – Oblazov a obcou Kotešová** parc. C-KN č. 1130/10 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 34 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 2952 – Lesné a pozemkové spoločenstvo 013 61 Kotešová - Oblazov, ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN 2505/9, evidovanej na LV č. 2952 - Lesné a pozemkové spoločenstvo 013 61 Kotešová - Oblazov, na základe geometrického plánu č. 47353210-36/2015, vyhotovený p. Stanislavom Klobuckým zo dňa 17. 3. 2015, úradne overený Okresným úradom Bytča, Katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová, zo dňa 23. 3. 2015, pod číslom 105/2015 v katastrálnom území Kotešová. Celková výmera novovzniknutej parcely C – KN č. 1130/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m<sup>2</sup>. Obec Kotešová si prenajíma uvedenú parcelu vo vlastníctve Lesného a pozemkového spoločenstva, 013 61 Kotešová – Oblazov na dobu určitú – 50 rokov do 31. 12. 2065 za celkový poplatok nájmu vo výške 1,00 € za účelom rekonštrukcie miestnej komunikácie.

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

- c) **Kúpa pozemku do vlastníctva obce Kotešová od občana Marián Baloga, 013 61 Kotešová č. 377** parc. C-KN č. 1130/8 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 32m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1978 – vlastník Marián Baloga, 013 61 Kotešová 377, ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 325, evidovanej na LV č. 1978 - vlastník Marián Baloga, 013 61 Kotešová 377, na základe geometrického plánu č. 47353210-36/2015, vyhotovený p. Stanislavom Klobuckým zo dňa 17. 3. 2015, úradne overený Okresným úradom Bytča, Katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová, zo dňa 23. 3. 2015, pod číslom 105/2015 v katastrálnom území Kotešová, do vlastníctva obce Kotešová. Obec Kotešová kupuje uvedenú parcelu od vlastníka Marián Baloga, 013 61 Kotešová 377, na základe stanovenej ceny dohodou a to 15.-€/ m<sup>2</sup>, celková suma 480.-€, do vlastníctva obce Kotešová.

**Hlasovanie:**

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

- d) **Kúpa pozemku do vlastníctva obce Kotešová od občana Jozef Sádecký, 013 61 Kotešová č. 360** parc. C-KN č. 1130/5 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 159m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1043 – vlastník Jozef Sádecký, 013 61 Kotešová 360, ktorá vznikla z pôvodnej parcely C-KN č. 1130/2, evidovanej na LV č. 1043 - vlastník Jozef Sádecký, 013 61 Kotešová 360, na základe geometrického plánu č. 47353210-36/2015, vyhotovený p. Stanislavom Klobuckým zo dňa 17. 3. 2015, úradne overený Okresným úradom Bytča, Katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová, zo dňa 23. 3. 2015, pod číslom 105/2015

v katastrálnom území Kotešová, do vlastníctva obce Kotešová. Obec Kotešová kupuje uvedenú parcelu od vlastníka Jozef Sádecký, 013 61 Kotešová 360, na základe stanovenej ceny dohodou a rokovaním a to 15.-€/ m<sup>2</sup>, celková suma 2.385.-€, do vlastníctva obce Kotešová.

#### Hlasovanie:

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

- e) **Kúpa pozemku do vlastníctva obce Kotešová od občana Helena Surmová, 013 61 Kotešová č. 499** parc. C-KN č. 1130/4 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 145m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 3269 – vlastníka Helena Surmová, rod. Malíková, 013 61 Kotešová 499, ktorá vznikla z pôvodnej parcely C-KN č. 1130/3, evidovanej na LV č. 3269 - vlastníka Helena Surmová, rod. Malíková, 013 61 Kotešová 499, na základe geometrického plánu č. 47353210-36/2015, vyhotovený p. Stanislavom Klobuckým zo dňa 17. 3. 2015, úradne overený Okresným úradom Bytča, Katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová, zo dňa 23. 3. 2015, pod číslom 105/2015 v katastrálnom území Kotešová, do vlastníctva obce Kotešová. Obec Kotešová kupuje uvedenú parcelu od vlastníka Helena Surmová, rod. Malíková, 013 61 Kotešová 499, na základe stanovenej ceny dohodou a rokovaním a to 15.-€/ m<sup>2</sup>, celková suma 2.175.-€ do vlastníctva obce Kotešová.

#### Hlasovanie:

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

## 17. Rôzne

### a) Smernica starostu obce Kotešová č. 3/2015 o verejnom obstarávaní

Starosta obce informoval poslancov, že bol novelizovaný zákon č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého novelizácia bola zverejnená v Zbierke zákonov SR dňa 17. 11. 2015 a účinná od 1.11. 2015. Na základe tohto bolo potrebné prepracovať Smernicu starostu obce Kotešová o postupe pri zadávaní zákazky podľa § 9, ods. 9, nakoľko hranica pri zabezpečovaní tovarov a služieb, okrem tovarov spojených s nákupom potravín, sa posunula z hodnoty 1000.-€ na hodnotu 5000.-€. Tento rok je to už druhá smernica, ktorú starosta musel vypracovať v súvislosti so zmenou zákona o verejnom obstarávaní. Prvá smernica bola účinná od 1. 3. 2015. Starosta informoval prítomných poslancov o postupe pri zadávaní zákaziek v obci Kotešová v súvislosti so schválenou zmenou v zákone o verejnom obstarávaní. Poslanci potom svojim hlasovaním uvedenú smernicu zobrali na vedomie.

#### Hlasovanie

za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

### b) Žiadosti občanov – Dominik Vlčák a manželka Alena – predĺženie nájmu rod. domu č. 432 v obci Kotešová u maloletého Jozefa Veizera

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti občanov Dominika Vlčáka a manželky Aleny v súvislosti s predĺžením nájmu rod. domu č. 432 v obci Kotešová, ktorý je vo vlastníctve ml. Jozefa Veizera na rok 2016, kde Obec Kotešová na základe uznesenia Okresného súdu v Žiline vykonáva majetkového opatrovníka. Starosta obce informoval poslancov, že občas nájomníci meškajú so splátkami, avšak k dnešnému dňu majú vyrovnané podlžnosti voči spravovanému majetku obcou Kotešová. Poslanci k uvedenej žiadosti nemali žiadne pripomienky a za podmienok uvedených v zmluve bez navýšenia nájomného s termínom od 01. 01. 2016 do 31. 12. 2016 schválili manželom Vlčákovcom prenájom uvedeného rodinného domu.

### **Hlasovanie**

za: 9    proti: 0    zdržali sa: 0

### **c) Informatívna správa o upozornení prokurátora podľa § 28, ods. 1 zákona č. 153/2001 o prokuratúre**

Starosta obce informoval prítomných poslancov o zaslanom upozornení prokurátora Okresnej prokuratúry v Žiline v zmysle zákona č. 153/2000 Z z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov v súvislosti s odstúpeným podaním Občianskeho združenia Tatry, v ktorom namieta nečinnosť obcí a miest pri riešení priestupkov na úseku odpadového hospodárstva zaslaním obciam Obvodnými oddeleniami PZ v súvislosti s riešením trestných oznámení podávateľa zo dňa 17. 4. 2014 a 20. 11. 2015. Starosta obce uviedol, že v mesiaci máj 2015 oznámil listom Okresnej prokuratúre v Žiline, že Obec Kotešová vykonala šetrenie v častiach, ktoré Občianske združenie Tatry určili cez GPS ako bod uskladnenia nelegálnej skládky v miestnej časti Kotešová – Oblazov, ktorá sa mala nachádzať na terajšom mieste, kde sa ťažia štrkopiesky. Bola vykonaná ohliadka miesta aj s vlastníkom pozemku Lesné a pozemkové spoločenstvo Kotešová – Oblazov, avšak uvedená skládka sa tam nenachádzala. Následne na to 21. 5. 2015 listom informoval Okresnú prokuratúru v Žiline o vykonanom šetrení. Obec Kotešová nemá finančné prostriedky na to, aby si zakúpila prístroje GPS na presnú lokalizáciu miesta, ktoré určilo Občianskeho združenia Tatry. Táto nezisková organizácia podporovaná dotáciami aj so štátu funguje tak, že pri nejakom aj malom množstve nelegálnej skládky, toto nafotí a prostredníctvom GPS to zadá do ich systému. Potom podáva trestné oznámenia na prokuratúru za účelom zistenia páchatel'a. V prípade potreby bližšej spolupráce s týmto združením neexistuje z ich strany nikdy spätná väzba za účelom spolupráce, či už telefonický alebo emailovou poštou. Prokuratúra vo svojom upozornení obci ukladá za povinnosť, aby do budúca postupovala v zmysle ustanovení zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch, kde obec Kotešová ako príslušný správny orgán je povinný zo zákona začať vo veci konať, a to priestupok riadne objasňovať a ak sa nepotvrdí oznámenie vec odložiť v zmysle zákonných ustanovení. Starosta obce ďalej poslancov informoval, že zaslal na Okresnú prokuratúru v Žiline list aj s prijatými opatreniami na odstránenie nezákonnosti. Poslanci potom svojim hlasovaním uvedenú informáciu zobrali na vedomie.

### **Hlasovanie**

za: 9    proti: 0    zdržali sa: 0

#### **d) Informatívna správa starostu obce**

Starosta obce ďalej informoval poslancov, že nás čaká neľahký rok a to najmä z hľadiska financovania niektorých významných projektov, ktoré sa v našej obci realizujú alebo obec má snahu realizovať a preto bude potrebné tieto potreby postupne aj zapracovávať do rozpočtu obce Kotešová na rok 2016 rozpočtovými opatreniami.

- v rámci budúcich projektov európskej únie IROP na roky 2014 – 2020 s predĺžením účinnosti do roku 2023, bude sa obec snažiť a uchádzať hlavne o nasledovné projekty:
  - a) zatepl'ovanie verejných obecných objektov, výzva by mala byť zverejnená v druhej polovici roka 2016, mala by to byť výzva Ministerstva životného prostredia SR, kde naša obec by sa uchádzala najmä o finančné prostriedky na rekonštrukciu kultúrneho domu v Kotešovej, I. etapa – zateplenie budovy, výmena okien, zateplenie stropov, vykurovanie objektu a výmena strešnej krytiny. Predpokladané financovanie je 85 % EÚ, 10% štát a 5 % obec.
  - b) pristavba a nadstavba škôlky – v tejto súvislosti starosta uviedol, že aj na tieto objekty bude vyhlásená výzva, naša obec v súčasnosti vzhľadom na kapacity škôlky najmä smerom do budúca, už pracuje na projektovej dokumentácii, ktorá by mala byť hotová do konca roka 2015, pričom starosta ďalej informoval, že ako náhle bude vyhotovená projektová dokumentácia, požiada stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia, aby sme boli potom pripravení na podanie žiadosti o NFP.
  - c) v rámci týchto možností by mala byť aj výzva na cyklotrasy, ktoré by sme chceli v našej obci riešiť. Projekt ŽSK počíta s cyklotrasou, ktorá bude od obce Svederník prechádzať v Oblazove cez most a popod kanál až k lávke pre peších, ktorá je ponad kanál v Kotešovej pri požiarnej zbrojnici a ďalej bude pokračovať poza kanál okolo bývalých objektov tzv. "kuríny" smerom na Bytčiansky most a v Kotešovej po hlavnej ceste smerom na Veľké Rovné. V tejto súvislosti starosta obce uviedol poslancom svoj zámer, že ak by takéto výzvy vyšli, obec by chcela riešiť kritický stav na ceste II/541 – cesta na Veľké Rovné tak, že od predajne Kroasan by sa dalo popri hlavnej ceste chodníkom prejsť ku zastávke „u Barčáka“, potom premostením ponad rieku Rovňanka by sa prešlo na druhú stranu a popri rieke cez obecné pozemky by išla cyklotrasa, ale aj chodník pre peších až k rodinnému domu p. JUDr. Lazara a odtiaľ už by sa prešlo po miestnych komunikáciách až k hlavnej ceste II/507 a prakticky potom na lávku pre peších do dolnej časti obce, pričom pokračovaním cesty okolo sv. Jána k družstvu, ďalej okolo jazera Kadurka a cez lávku pre peších ponad Váh, by sa dalo prejsť až na Hričovskú stranu. K tomuto napojeniu v spolupráci s Lesným a pozemkovým spoločenstvom Kotešová – Oblazov by sa dalo od jazera na Važine takisto na bicykli prejsť poza jazero Kadurka až k tejto lávke cez Váh. Tieto zámery do budúca je možné riešiť aj v našej obci, ak budeme úspešní prostredníctvom tzv. Miestnej akčnej skupiny, v ktorej v rámci regiónu Žilinsko - Bytčiansko a Kysuce, je aj naša obec zapojená.
  - d) do budúca v rámci výziev cez hraničnej spolupráce, bude možné podávať aj tzv. malé projekty do 70.000.-€ alebo veľké projekty, kde by sme sa mohli taktiež uchádzať v rámci zachovania kultúrnych tradícií v spolupráci s partnerskou gmynou Stryszawa o finančné prostriedky na celkovú rekonštrukciu kultúrneho domu vo výške cca 550.000.-€. Čo sa týka spolufinancovania týchto projektov cezhraničnej spolupráce, tak tu sa mení systém spolufinancovania, nakoľko štát už nebude prispievať a malo by sa jednať

a spolufinancovanie 85 % EÚ a 15 % rozpočet obce. Naša obec už má dlhodobo pripravený projekt celkovej rekonštrukcie kultúrneho domu vrátane stavebného povolenia. Aj tento rok sme podali žiadosť na zateplenie kultúrneho domu – I. etapa na environmentálny fond, avšak žiadosti ešte neboli vyhodnotené.

- Starosta obce ďalej informoval poslancov o rekonštrukcii elektroinštalácie v hlavnej budove Základnej školy s materskou školou Kotešová, kde tento rok vybavil z Ministerstva školstva dotáciu vo výške 60.000.-€. Vzhľadom na vyhotovený projekt v tomto roku, ktorý celkovo obec Kotešová stal 550.-€, kde je rozpočet cca 90.000.-€ v rátane DPH + rozpočet vo výške cca 15.000.-€ na vyspravenie omietok a maľovanie po rekonštrukcii objektu, dal do pozornosti poslancom, že bude potrebné v mesiaci jún rozpočtovým opatrením po schválení záverečného účtu obce Kotešová vyčleniť v spolupráci s vedením školy z ich rozpočtu finančné prostriedky, ktoré bude potrebné na celkový projekt zabezpečiť a finančne ho vykryť, tak, aby sa celý rozsah prác zrealizoval. Starosta ďalej uviedol, že na budúci týždeň sa rozbehne verejné obstarávanie na dodávateľa týchto prác, pričom následne v mesiaci február 2016 vyhlási verejné obstarávanie na stavebnú časť, ktorá súvisí s celkovou realizáciou projektu a do zastupiteľstva v mesiaci jún už predloží konkrétnu sumu potrebnú na realizáciu projektu. Práce na projekte by sa mali začať 1. 7. 2016 a ukončené by mali byť do 15. 8. 2016. V rámci tohto projektu by sa mali realizovať práce na elektroinštalácií, ktoré by mali zabezpečiť, že budova ZŠ sa stane moderne vybavenou budovou a to napr. výmenou rozvodnej skrine, nové zásuvky, svetla a osvetlenie didaktických tabúl, inštalácia počítačových rozvodov, kamerových systémov v triedach, elektrický vrátnik, nový rozhlas v budove a podobne a hlavne aj s poukazom na splnenie všetkých bezpečnostných podmienok elektrických rozvodov.
- Obec Kotešová už začala v spolupráci s firmou Rivernet – Tomáš Hýll, práce na projekte budovania kamerového systému v našej obci. V rámci pripravovaného projektu bezpečnosti obce, bude v priebehu 3 rokov v našej obci zabudovaných 40 kamier s bodom vyústenia prenosu, ktorý bude umiestnený na obecnom úrade. V tejto súvislosti v rozpočte na rok 2016 máme vyčlenenú sumu na kúpu 1 ks výkonnej počítačovej zostavy so softvérom, ktorý bude slúžiť na zaznamenanie prevádzky kamerového systému. Postupne v našej obci – v dolnej časti, budú zavedené kamery na obecné objekty ako kultúrny dom, knižnica, požiarňa zbrojnica, dolný cintorín vrátane domu smútku, futbalové ihrisko, ďalej bude zaznamenaných 6 hlavných bodov križovania ulíc, v hornej časti obce to bude areál školy, materskej školy, altán, autobusové zastávky, kostol, cintorín pri kostole, na Bukovej autobusová zastávka, budúce plánované športovisko a ďalších 6 hlavných bodov križovania ulíc, v Oblazove cintorín, požiarňa zbrojnica, autobusová zastávka a 3 miesta križovania ulíc. Celý kamerový systém vrátane údržby bude spravovať bezplatne vyššie uvedenou firma po dobu 50 rokov.
- Starosta obce informoval poslancov, že budú prebiehať do konca roka 2015 rekonštrukčné práce na obecnom rozhlase v Oblazove, v celkovom objeme prác do 5.000.-€. Jedná sa o výmenu káblov, nových rozhlasov a zavedenie rozhlasov aj do miest, kde doteraz neboli. Uvedená rekonštrukcia samozrejme bude prebiehať tak, že nové káble sa budú inštalovať v rámci platnej zmluvy so SSE Žilina na betónové stĺpy verejného osvetlenia a elektrických rozvodov, pričom hlavný bod napojenia vychádza z budovy požiarnej zbrojnice v Oblazove, kde máme umiestnený diaľkový prenos. Staré rozhlasové stĺpy sa odstránia, zrekonštruujú a použijú sa do budúcnosti na výstavbu podperných bodov pre rozšírenie verejného osvetlenia v obci a na rozšírenie siete pre kamerový systém v obci.

Uvedená investícia bude uhradená v roku 2016, kde aj v rozpočte máme vyčlenenú sumu na túto rekonštrukciu vo výške 5.000.-€.

- Ďalej starosta obce informoval, že v rámci bežných finančných prostriedkov, ktoré sú určené na opravy ciest, sa taktiež aj v Oblazove dobuduje cintorín v rozsahu vybudovania chodníkov. Tu je potrebné brať do úvahy to, že sú tu sťažené podmienky realizácie chodníkov, nakoľko sa tento cintorín nachádza v kopci a ide o veľmi svahovitý terén. Bude sa jednať o vybudovanie chodníkov, ktoré budú v kombinácii z betónových schodov, z betónových plôch a z asfaltovej plochy, pričom v rámci oplatenia bude potrebné ešte dobudovať jednu vstupnú bránku. Táto investícia je odhadovaná v min. sume 7.000.-€, pričom ešte tu bude treba v hornej časti dobudovať osvetlenie v celkovom počte 2 svetelných bodov.
- V rámci rekonštrukcie budovy požiarnej zbrojnice v Oblazove starosta uviedol, že uvedená rekonštrukcia krovu zatiaľ stála okolo 7.500.-€, na jar v roku 2016, bude potrebné vymeniť stropný podhl'ad, nakoľko terajší je totálne prehnitý a hrozí jeho spadnutie. Starosta ďalej uviedol, že bude potrebné vymeniť kompletne elektrické rozvody vrátane hlavného rozvádzača a elektromeru, pričom tieto práce by mali stáť okolo 2.000.-€ a ak to ešte situácia v rozpočte umožní, tak by sa ešte vymenili okná a dvere na uvedenom objekte. Uvedený objekt z hľadiska umiestnenia má pre obec strategický význam, nakoľko v tejto časti obec nemá žiadnu svoj obecnú budovu a je tu umiestnený aj diaľkový prenos obecného rozhlasu pre miestnu časť v Oblazove. V ďalšom období by sa potom vyspravila vnútorná časť vrátane omietok a podlahy a nakoniec vonkajšia omietka vrátane zateplenia budovy.
- V rámci ťažby štrkopieskov v lokalite Lán, plánovanej firmou UNICO, s.r.o. Žilina – Ing. Ján Radena, starosta uviedol, že 3. 11. 2015 rozhodnutím sme zastavili územné konanie na ťažbu štrkopieskov pre túto firmu, nakoľko uvedený zámer obec od začiatku vníma a vyhodnocuje ako rozpor s územným plánom, na čo upozornilo aj Ministerstvo životného prostredia SR žiadateľa o zosúladienie jeho aktivít s ÚPN-O Kotešová svojim rozhodnutím, pričom túto podmienku žiadateľ nesplnil, taktiež žiadateľ nedoložil do konania súhlasné stanovisko obce Kotešová, ktoré je základnou podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia, nakoľko obec Kotešová, na základe jeho žiadosti, mu zaslala nesúhlasné stanovisko na ťažbu štrkopieskov v uvedenej lokalite aj s odôvodnením. V neposlednom rade to bolo aj vysporiadanie sa s petíciou občanov s celkovým počtom 758 podpisov, ktorá bola doručená obci Kotešová a následne zaslaná stavebnému úradu, pričom stavebný úrad prijal uvedenú petíciu ako opodstatnenú. Žiadateľ napadol prijaté uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej č. 52/2015, zo dňa 27. 7. 2015, ktorým bola schválená Zmena a Doplnok č. 2 k ÚPN-O Kotešová na Okresnej prokuratúre v Žiline. Okresná prokuratúra v Žiline zamietla jeho žiadosť ako neopodstatnenú, čím potvrdila právoplatný legislatívny postup pri prijímaní uznesenia obecného zastupiteľstva. Žiadateľ taktiež napadol postup obce pri zabezpečení obstarávania územno-plánovacej dokumentácie na Okresnom úrade, odbore výstavby a bytovej politiky v Žiline, kde taktiež jeho námietka bola zamietnutá a bolo potvrdené správne konanie obce Kotešová a zákonnosť pri obstarávaní Zmeny a Doplnku č. 2 k ÚPN-O Kotešová. Vzhľadom na agresívny postup žiadateľa je možné sa domnievať, že vo svojich snahách v danej lokalite vykonávať činnosť bankským spôsobom bude pokračovať aj cestou súdu, pričom obec si stojí za svojim postupom a je naďalej pripravená hájiť verejný záujem a záujmy svojich občanov.

- V súvislosti s realizáciou kanalizácie starosta uviedol, že nie vždy sa dá ovplyvniť postup investora a zhotoviteľa diela z časového hľadiska. Firmy, ktoré realizujú práce v našej obci sú v časovom sklze. Na poradách viackrát bolo povedané, že musia jamy, ktoré vznikajú už po realizácii výkopových prác neustále zasypávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ohrozeniu života a zdravia občanov a ich majetku. Je to niekedy beh na dlhé trate a vzhľadom na neustále telefonáty občanov, častokrát aj naši zamestnanci niektoré jamy zasypali. Z hľadiska nejakých budúcich termínov starosta uviedol, že už napr. aj na dolnej časti obce sa mali od konca októbra 2015 asfaltovať celé nové koberce, čo sa do dnešného dňa nepodarilo, lebo sú v časovom sklze. Je dohoda, že v týždni od 14. 12. do 18. 12. 2015 zasypú všetky jamy na cestách tak, aby v tom týždni, kedy začínajú Vianočné sviatky bol v obci stavebný klud a cesty aby boli pripravené na plánovanú zimnú údržbu. V ďalších prácach budú pokračovať až po novom roku podľa klimatických podmienok. Do konca roka alebo začiatkom roka 2016 sa počíta s dokončením kanalizácie v dolnej časti obce v uliciach okolo p. Mariána Mičúcha a p. Jána Bubicu a taktiež s vykopáním prípojky pre p. Ivana Odvaha. V hornej časti dokončia ešte kanalizáciu v priestoroch tzv. štvorca - dvorec, rezbár, p. Eugen Minárčik a p. Marián Varga. Samozrejme vrátane všetkých prípojok okolo škôlky, uvedeného štvorca ako aj na miestnej časti Dúbrava. Koncom mesiaca apríl 2016 majú prvý termín na kolaudáciu celého diela v rámci Bytčianskej kotliny, pričom posunutý plánovaný termín je najneskôr do konca mája 2016. Predpokladaný termín napojenia sa našich občanov na vodu a kanalizáciu je jún až júl 2016. Ukončenie asfaltových prác na miestnych komunikáciách sa predpokladá do konca júna 2016. V tejto súvislosti starosta uviedol, že v dolnej časti obce už viac ako polovicu ciest máme spoločne s investorom a zhotoviteľom diela spracovaných zápočtom, kto koľko bude znášať náklady na nové asfaltové koberce. V prípade priaznivého počasia začiatkom roka 2016 sa dokončí spoločný zápočet finančných prostriedkov na obnovení asfaltových kobercov v dolnej časti a v hornej časti obce Kotešová po kanalizačných prácach. Obec Kotešová potom bude musieť vyhlásiť verejné obstarávanie na dodávateľa týchto prác. Víťaz našej súťaže sa dohodne so spoločnosťou Starbag na cestách, ktoré bude asfaltovať v kuse ako celok. Predpokladaná cena prác na obnovení asfaltových kobercov po kanalizácii je zhruba 200.000.-€, pričom obec Kotešová si bude musieť vziať dlhodobý úver na túto investíciu a zapracovať ju v rozpočte obce Kotešová na rok 2016 rozpočtovým opatrením. Taktiež budeme chcieť opraviť všetky miestne komunikácie, kde sa nebudovala kanalizácia a to buď vyspravením určitých poškodených miest a úsekov, alebo realizáciou nových kobercov priebehu rokov 2016, 2017 a 2018.
- Starosta obce ďalej uviedol, že postupne bude treba po ukončení realizácie projektu Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia dobudovať verejné osvetlenie do všetkých časti našej obce, kde je už realizovaná výstavba rodinných domov a kde už občania aj reálne bývajú. Toto dobudovanie by sa vykonalo osadením zrekonštruovaných stĺpov z rozhlasov a zo svetiel, ktoré budú vymenené v rámci projektu a budú spĺňať energetické podmienky. Najväčšia investícia v tejto súvislosti sa bude očakávať v súvislosti s dobudovaním piateho odberného miesta v obci Kotešová pre verejné osvetlenie, nakoľko v tomto novom projekte sa s tým nepočíta. Toto nové odberné miesto pre verejné osvetlenie bude vybudované na rohu dolného cintorína ako sa ide k domu smútku a bude určené pre dolný cintorín a celú zástavbu lokality NIVY. Predpokladaná cena je 2.000.-€.
- Starosta obce ešte uviedol, že 5. 2. 2016 o 09.00 hod. je vytýčený termín súdneho pojednávania na Okresnom súde v Žiline, kde firma I.B.S. spol. s.r.o. Žilina zažalovala

obec Kotešová ešte v roku 2012 za nevyplatenie finančných prostriedkov vo výške 86.517,72 €, v súvislosti s dielom Regenerácia centra obce Kotešová, t. j. výstavba chodníkov v hornej časti obce Kotešová. Jedná sa tu o vymyslené práce navyiac vo výške 17.593,64 €, ktoré neboli nikdy zrealizované a obec ich od začiatku súdneho sporu popiera, lebo si ich nikdy neobjednala. a taktiež práce ktoré mali vykonať vo výške 6.8924,08 €, avšak ich nikdy nevykonali, lebo nebolo ich potrebné vykonať, alebo nevykonali ich tak, ako bolo stanovené v projektovej dokumentácii. Po našom preukázaní sumy vo výške 35.100.-€, za vývoz odpadov a uskladnenie, ktoré nikdy neuskutočnili, stiahli v žalobe túto sumu a dopočítali ju do zmeny žaloby o rovnakú sumu, teda sumu vo výške 35.100,- € za nevyplácanie faktúr v stanovenej lehote, teda penalizácia a úroky z omeškania pri diele Stavebné úpravy základnej školy s materskou školou v Kotešovej. Jednalo sa o faktúry, ktoré boli doručované na obec na zaplatenie, avšak nespĺňali náležitosti, ktoré bolo potrebné v súvislosti s fakturáciami a v zmluve o dielo uvádzať, tak boli vrátené naspäť, potom ich zhotoviteľ opravil a odovzdal opätovne na obecný úrad v Kotešovej samozrejme s pôvodným termínom splatenia, čo často krát už pri odovzdávaní opravenej faktúry bolo po splatnosti termínov. V tejto súvislosti starosta uviedol, že bolo chybou vedenia obce, ktoré tu v tom čase bolo v roku 2010, že nevrátili tieto zle vystavené faktúry písomnou formou a taktiež, že pri prevzatí faktúry na preplatenie, potom netrvali na oprave reálneho dátumu splatnosti, čo by jednoznačne vylúčilo tento stav, ktorý teraz firma I.B.S. Žilina žaluje na okresnom súde a domáha sa zaplatenia sumy za penalizáciu a úroky z omeškania vo výške 35.100.-€. V súvislosti s projektom Regenerácia centra obce Kotešová starosta obce uviedol, že sa nebojí toho ak sú „súdy spravodlivé“, že by sme mali tento spor ohľadom ich požiadavky prehrať, nakoľko tu sme od začiatku rozporovali všetky vymyslené fakturácie, na čo máme aj dôkazy, ktoré sme už použili a preukázali sme napr. uskladňovanie odpadov vo výške 35.100.-€.

## 18. Diskusia

- a) Poslanec Prof. Ing. Jozef Jandačka PhD. poďakoval v mene všetkých poslancov starostovi obce za prácu počas celého roka a vyzdvihol dobrú vzájomnú spoluprácu.

## 17. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Milan Chrást. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili návrh na uznesenie, z ktorého vyplývajú jednotlivé Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej.

## 13. Záver

Nakoľko boli všetky body programu vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť ako aj celoročnú spoluprácu a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej vyhlásil za ukončené.

V Kotešovej, 04. 12. 2015

.....  
PhDr. Mgr. Peter Mozolík  
starosta obce



Overovatelia zápisnice:

Anna Melotová

.....

Jaroslav Hozák

.....

Zapisovateľka:

Lýdia Frolová

.....

Vyvesené: 09.12.2015

Zvesené: 24.12.2015