

OBEC KOTEŠOVÁ



UZNESENIA č. 6 - 21/2017
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej,
konaného dňa 24. marca 2017

Uznesenie č. 6/2017

Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

- a) program zasadnutia OZ
- b) zloženie návrhovej komisie

Uznesenie č. 7/2017

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

- a) stanovisko starostu obce o stave plnenia uznesení

Uznesenie č. 8/2017

Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 9/2016

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie obce č. 9/2016

Uznesenie č. 9/2017

Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 2/2017

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) poslancový návrh na doplnenie rozpočtového opatrenia č. 2/2017 vo výške 15000.-€ na presun finančných prostriedkov z kapitálovej položky 717001 v rámci programu 9 1 investičná činnosť obce do položky - vybudovanie dreveného altánu na dofinancovanie investičných potrieb rekonštrukcia vnútorných priestorov obecného úradu v Kotešovej na položku 717002.

b) rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 2/2017 v ráttane pozmeňujúceho návrhu ako celok

Uznesenie č. 10/2017

Hodnotiaca správa k programovému rozpočtu za rok 2016

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

- a) Hodnotiaca správa k programovému rozpočtu za rok 2015

Uznesenie č. 11/2017

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kotešová za rok 2016

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

- a) správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce p. Jozefy Šípkovej za rok 2016

Uznesenie č. 12/2017

Všeobecné záväzné nariadenie obce Kotešová č. 1/2017 o určení miesta a času zápisu dieťaťa do základnej školy na školský rok 2017/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

- a) Všeobecné záväzné nariadenie obce Kotešová č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky.

Uznesenie č. 13/2017

Projekt: „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Kotešovej“

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

- a) informatívnu správu starostu obce k realizácii projektu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Kotešovej“,

Uznesenie č. 14/2017

Informatívna správa k inventarizácii majetku obce

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

- a) informáciu o výsledku Inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Kotešová k 31. 12. 2016

Uznesenie č. 15 /2017

Nájom pozemku – LESY Slovenskej Republiky, štátny podnik Banská Bystrica

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

- a) **dočasnú prebytočnosť** časti nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to parc. C-KN č. 1932/4, Lesné pozemky o výmere 10128 m².

b) **Zámer dočasne prenajať, ako prípad hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce a v zmysle §-u 11, Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová. Obec Kotešová chce prenajať z parcely C-KN č. 1932/4, Lesné pozemky o výmere 10128 m², výmeru 6000 m² a to LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, so sídlom Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, , LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Považská Bystrica na dobu od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2024.

d) zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa bude definované a zverejnené v zákonnej lehote – 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v rátane schválenia výšky ročného poplatku.

Uznesenie č. 16 /2017

Žiadosti občanov - Zámer odpredať pozemok – Peter Hadrbolec

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **trvalú prebytočnosť** nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to nehnuteľnosť E-KN č. 679, orná pôda o výmere 292 m²,

b) v súlade § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predat'** nehnuteľný majetok, vedený na LV č. 2226 – obec Kotešová a to nehnuteľnosť E-KN č. 679, orná pôda o výmere 292 m², kupujúcim Peter Hadrbolec a manželka Katarína do bezpodielového vlastníctva manželov v podiele 1/1, na základe spracovaného geometrického plánu na náklady žiadateľov, ktorý bude objednaný po prijatí uznesenia a predložený na ďalšie rokovanie OZ.

c) spôsob jeho **prevodu** – odpredaj, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce.

d) zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa bude definované a zverejnené v zákonnej lehote – 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č. 17 /2017

Žiadosti občanov :

PhDr., Mgr. Peter Mozolík a manželka Janka Mozolíková

MVDr. Peter Puškár a manželka Daniela Puškárová

Ing. Pavol Gabriš a manželka Anna Gabrišová

Jaroslav Hozák a manželka Helena Hozáková

Dušan Jandačka a manželka Mária Jandačková

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. Konštatuje, že

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej prerokovalo dňa 9. 12. 2016 žiadosť občanov, k čomu prijalo uznesenie č. 55/2016, na základe ktorého bol

a) majetok obce vyhlásený za prebytočný

b) schválený zámer predat' nehnuteľný majetok spôsobom – ako prípad hodný osobitného zreteľa

c) zverejnený zámer v zákonnej lehote 15 dní s odôvodnením prípadu hodného osobitného zreteľa pred samotným prevodom

čím boli naplnené všetky zákonné podmienky pred samotným prevodom

2. schvaľuje

a) **predaj** časti nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 1 Obec Kotešová a to parc. C-KN č. 1156, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 800 m² z ktorej vznikli na základe geometrického plánu č. 47353210-4/2017, zo dňa 15. 1. 2017, vyhotovil p. Stanislav Klobucký, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová, dňa 17. 1. 2017 pod číslom 13/2017, z ktorej vznikli nové C-KN parcely a to C-KN 1156/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 654 m², C-KN 1156/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 16 m², C-KN 1156/3, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 26 m², C-KN 1156/4, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 28 m², C-KN 1156/5, zastavané plochy

a nádvoria o výmere 29 m², C-KN 1156/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², a to nasledovným kupujúcim:

- 1/ PhDr., Mgr. Peter Mozolík a manželka Janka Mozolíková
 - novo vzniknutá parcela C-KN 1156/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,
- 2/ MVDr. Peter Puškár a manželka Daniela Puškárová
 - novo vzniknutá parcela C-KN 1156/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1
- 3/ Ing. Pavol Gabriš a manželka Anna Gabrišová
 - novo vzniknutá parcela C-KN 1156/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1
- 4/ Jaroslav Hozák a manželka Helena Hozáková
 - novovzniknutá parcela , C-KN 1156/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1
- 5/ Dušan Jandačka a manželka Mária Jandačková
 - novo vzniknutá parcela C-KN 1156/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1. .

b) spôsob jeho **prevodu** – odpredaj, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípád hodný osobitného zreteľa je v tom, že počas výstavby rodinných domov hore menovaných žiadateľov v rokoch 1988 až 1994, došlo k vybudovaniu oplotenia súběžne s cestou C-KN č. 1156, ktorá sa nachádza ako jediná prístupová cesta k týmto nehnuteľnostiam a došlo k záberu časti pozemku vo vlastníctve obce Kotešová. Až na základe vyhotoveného geometrického náčrtku geodetom p. Stanislavom Klobuckým bolo zistené, že hore menovaní žiadatelia si navyše prihradili uvedené metre štvorcové a tento majetok bol v minulosti dlhodobo využívaný žiadateľmi, ktorí ho v dobrej viere užívali ako svoj, riadne sa on starali pričom až pri usporadúvaní majetku žiadateľmi bol tento identifikovaný ako obecný.

c) za týchto podmienok:

- 1/ PhDr., Mgr. Peter Mozolík a manželka Janka Mozolíková
 - novo vzniknutá parcela C-KN 1156/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², celková výmera je 16 m² za kúpnu cenu 80,00 € (slovom osemdesiat eur) v zmysle §-u 10, ods. 1, písm. a), Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti (do 50 m² - cena za 1 m²/5,0 € Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová.
- 2/ MVDr. Peter Puškár a manželka Daniela Puškárová, novo vzniknutá parcela C-KN 1156/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m², celková výmera je 26 m² za kúpnu cenu 130,00 € (slovom stotridsať eur) v zmysle §-u 10, ods. 1, písm. a), Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti (do 50 m² - cena za 1 m²/5,0 € Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová.
- 3/ Ing. Pavol Gabriš a manželka Anna Gabrišová, novo vzniknutá parcela C-KN 1156/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², celková výmera je 28 m² za kúpnu cenu 140,00 € (slovom stoštyridsať eur) v zmysle §-u 10, ods. 1, písm. a), Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti (do 50 m² - cena za 1 m²/5,0 € Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová.

4/ Jaroslav Hozák a manželka Helena Hozáková, novo vzniknutá parcela , C-KN 1156/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m², celková výmera je 29 m² za kúpnu cenu 145,00 € (slovom stoštyridsaťpäť eur) v zmysle §-u 10, ods. 1, písm. a), Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti (do 50 m² - cena za 1 m²/5,0 € Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová.

4/ Dušan Jandačka a manželka Mária Jandačková, novo vzniknutá parcela , C-KN 1156/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², celková výmera je 47 m² za kúpnu cenu 235,00 € (slovom dvestotridsaťpäť eur) v zmysle §-u 10, ods. 1, písm. a), Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti (do 50 m² - cena za 1 m²/5,0 € Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová.

Uznesenie č. 18 /2017

Žiadosti občanov – Peter Jandačka a manželka Radoslava Jandačková

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. Konštatuje, že

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej prerokovalo dňa 9. 12. 2016 žiadosť občanov, k čomu prijalo uznesenie č. 56/2016, na základe ktorého bol

- d) majetok obce vyhlásený za prebytočný
 - e) schválený zámer predat' nehnuteľný majetok spôsobom – ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - f) zverejnený zámer v zákonnej lehote 15 dní s odôvodnením prípadu hodného osobitného zreteľa pred samotným prevodom
- čím boli naplnené všetky zákonné podmienky pred samotným prevodom

2. schvaľuje

a) **predaj** časti nehnuteľného majetku vedeného na LV 2226 – Obec Kotešová a to časti nehnuteľného majetku z parcely E-KN č. 482/1, trvale trávnaté porasty o výmere 5148 m² z ktorej vznikli nové parcely C-KN č. 2114/7 vodná plocha o výmere 26 m² a C-KN č. 2037/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², ďalej z parcely E-KN č. 482/11, trvale trávnaté porasty o výmere 2794 m², z ktorej vznikla nová parcela C-KN č. 1190/20 ostatné plochy o výmere 16 m², na základe geometrického plánu č. 47353210-9/2017, vyhotovil dňa 24. 1. 2017 p. Stanislav Klobucký, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, úradne overila Ing. Jana Šebeňová dňa 31. 1. 2017 pod číslom 38/2017, kupujúcim Peter Jandačka a manželka Radoslava Jandačková do bezpodielového vlastníctva manželov v podiele 1/1. Celková výmera je 61 m²,

b) spôsob jeho **prevodu** – odpredaj, ako **prípad hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že uvedené novo vzniknuté parcely budú slúžiť na výstavbu premostenia ponad rieku Rovňanka ako jediná možná prístupová cesta k mojej nehnuteľnosti RD č. 671 na parcele C-KN č. 1238, pričom nie

je možné iným spôsobom zabezpečiť prístupovú cestu pre osobné motorové vozidla a záchranné zložky.

c) za **týchto podmienok**: Celková výmera je 61 m² za kúpnu cenu 488,00 € (slovom štyristoosemdesiatosem eur) v zmysle §-u 10, ods. 1, písm. b), Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti (do 50 m² - cena za 1 m²/8,0 € Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová.

Uznesenie č. 19/2017

Voľba hlavného kontrolóra obce Kotešová

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1) Berie na vedomie

a) Informáciu o uplynutí funkčného obdobia hlavného kontrolóra obce k termínu 30. 6. 2017

2) Vyhlasuje

a) V zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov konanie voľby hlavného kontrolóra obce Kotešová, ktorá sa uskutoční dňa 9. 6. 2017 v budove obecného úradu obce Kotešová na zasadnutí OZ

3) Určuje

a) Hlavnému kontrolórovi obce Kotešová v súlade s § 18a ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. pracovný čas, ktorého dĺžka je 5,25 hodín týždenne, čo tvorí úväzok v rozsahu 15 % z plného pracovného úväzku

4) Žiada

a) Starostu obce Kotešová zabezpečiť zverejnenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra obce na úradnej tabuli obce a spôsobom v obci obvyklým v súlade so zákonom o obecnom zriadení - t.j. najmenej 40 dní pred dňom konania voľby tak, aby sa voľba vykonala počas posledných 60 dní funkčného obdobia doterajšieho hlavného kontrolóra, pričom obsah oznamu, tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia

5) Schvaľuje

a) Verejnú voľbu hlavného kontrolóra obce

Uznesenie č. 20/2017

Schválenie výkonu auditora v obci Kotešová

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) výber auditora - Ing. Tibor Bátor, číslo licencie 409, na výkon auditu riadnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky a spracovanie správy o preverení súladu hospodárenia obce Kotešová so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy za rok 2015.

Uznesenie č. 21/2017

Zriaďovacia listina ZŠ s MŠ - určenie elokovaného pracoviská pre MŠ

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

- a) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine ZŠ s MŠ, Kotešová 378 – určenie elokovaného pracoviska pre predprimárne vzdelávanie
- b) Zriaďovaciú listinu pre Základnú školu s materskou školou, Kotešová 378 v úplnom znení

PhDr. Mgr. Peter Mozolík
starosta obce

Oznam na zverejnenie:

Voľba hlavného kontrolóra obce Kotešová

Obecné zastupiteľstvo v obci Kotešová
v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších
predpisov a v zmysle uznesenia č. 19/2017 zo dňa 24. 3. 2017
**vyhlasuje termín konania voľby hlavného kontrolóra obce Kotešová
na deň 9. 6. 2017** v zasadačke Obecného úradu v obci Kotešová
v rámci programu rokovanie OZ v obci Kotešová

OZ v obci Kotešová určilo na základe uznesenia č. 19/2017 rozsah pracovného času hlavného kontrolóra, ktorého dĺžka je 5,25 hodín týždenne, čo tvorí 15 % z plného pracovného úväzku
a

Postup a náležitosti prihlášky:

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Kotešová odovzdá/zašle písomnú prihlášku s predpísanými náležitosťami a prílohami najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby na adresu **Obecný úrad Kotešová, 013 61 Kotešová 325 v zalepenej obálke s označením „Voľba hlavného kontrolóra obce Kotešová - NEOTVÁRAŤ“**

Predpoklady na výkon funkcie a náležitosti prihlášky:

1. Kvalifikačné predpoklady:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

2. Písomná prihláška bude tvoriť prílohu materiálu k voľbe hlavného kontrolóra a musí obsahovať:

- Meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje (e-mail, telefón) kandidáta
- Profesionálny životopis s prehľadom o doterajšej praxi s uvedením pracovnej pozície,
- Informácie o tom, či kandidát ku dňu podania prihlášky podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť, prípadne je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť a či žiada súhlas OZ ďalej vykonávať tieto činnosti.

3. K prihláške je potrebné doložiť:

- výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace,
- úradne overená fotokópia príslušného dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov podľa § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení za účelom kandidatúry na funkciu hlavného kontrolóra. Súhlas daný v písomnej forme je bez vlastnoručného podpisu toho, kto súhlas dáva, neplatný.
- Vyhlásenie kandidáta – splnenie podmienky podľa § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. – funkcia hlavného kontrolóra je nezlučiteľná s funkciou poslanca, starostu, člena orgánu právnickej osoby, ktorej zriaďovateľom alebo zakladateľom je obec, iného zamestnanca a podľa osobitného zákona napr. zákona č. 154/2001 Z. z. o prokurátoroch a právnych čakatel'och prokuratúry v znení neskorších predpisov.

Otváranie obálok a kontrolu splnenia podmienok vykoná komisia zriadená starostom obce Kotešová dňa 7. 6. 2017 o 17.00 v zasadačke obecného úradu Kotešová. O výsledku splnenia podmienok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra členovia komisie spíšu zápisnicu, ktorú podpíšu všetci prítomní a ktorá bude predložená na rokovaní obecného zastupiteľstva pred voľbou hlavného kontrolóra ako príloha k dokumentom k voľbe hlavného kontrolóra. Zápisnica musí obsahovať najmä údaj o tom, koľko obálok bolo v stanovenom termíne doručených a menný zoznam kandidátov, ktorí splnili a ktorí nespĺnili stanovené podmienky. V prípade, že niektorý z členov komisie prítomných pri otváraní obálok a kontrole splnenia podmienok odmietne zápisnicu podpísať, je povinný do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietol urobiť.

Každý kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý splní podmienky, bude mať právo vystúpiť na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa 9. 6. 2017 v rámci programu rokovania OZ a to v bode programu „Voľba hlavného kontrolóra obce Kotešová“ v časovom rozsahu 5-10 minút.

Kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý nespĺnil stanovené podmienky, bude o tejto skutočnosti vyzoomený písomným oznámením (listom alebo emailom) a to do 5-tich dní odo dňa otvorenia obálok.

Požiadavky:

- znalosť základných legislatívnych noriem samosprávy
- účasť na prezentácii pred vykonaním voľby

Zverejnené na :

- www.kotesova.info, sekcia úradná tabuľa
- na úradnej tabuli obce

V Kotešovej dňa 24. 3. 2017

PhDr., Mgr. Peter Mozolík
starosta obce Kotešová

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 29. 3. 2017

Zvesené z úradnej tabule dňa 13. 4. 2017