

## ZÁPISNICA č. 2/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej, konaného dňa 28.05.2021

**Prítomní:** vid' priloženú prezenčnú listinu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania OZ
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021
7. Informatívna správa ku kúpe tovaru „Kúpa ramenového reťazového nosiča kontajnerov“
8. Informatívna správa k stavebným prácam „Doasfaltovanie miestnych komunikácií v obci Kotešová 2021“
9. Informatívna správa k „Vybudovaniu chodníkov na cintoríne v miestnej časti Kotešová – Oblazov“
10. Informatívna správa k vybudovaniu projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie vrátane inžinierskych služieb pre projekt s názvom „Vybudovanie športovo-oddychovej zóny obci Kotešová“
11. Informatívna správa k realizácii okružnej križovatky v obci Kotešová
12. Informatívna správa k projektu „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie v lokalite Lán v obci Kotešová“
13. Záverečný účet obce Kotešová za rok 2020, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2020, Audit k záverečnému účtu
14. Výročná správa za rok 2020
15. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 3/2021
16. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 4/2021
17. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 5/2021
18. Odmena hlavného kontrolóra obce Kotešová
19. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kotešová č. 2/2020 – Cintorínsky a prevádzkový poriadok pohrebiska obce Kotešová
20. Smernica starostu obce č. 1/2021 o zabezpečení stravovania pre zamestnancov Obce Kotešová
21. Odpredaj a kúpa pozemkov vo vlastníctve obce Kotešová
22. Zmena a Doplnok č. 3 k Územnému plánu obce Kotešová
23. Rôzne
24. Diskusia
25. Uznesenie
26. Záver

## 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej otvoril PhDr. Mgr. Peter Mozolík – starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, Mgr. Katarínu Kasemovú - riaditeľku ZŠ a MŠ v Kotešovej. Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šípková a Poslanci Ján Tichý, Mgr. Jozef Bujný a Anna Melotová sa zasadnutia nezúčastnia z dôvodu PN. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce.

## 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce PhDr. Peter Mozolík určil za zapisovateľku Lýdiu Frolovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Eleny Šutekovú a Ing. Mareka Čebeka.

## 3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov Petra Jandačku a Miroslava Hájka. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie.

### Hlasovanie:

za: 6      proti: 0      zdržali sa: 0

## 4. Schválenie programu rokovania

5. Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Navrhol vypustenie bodu č. 22 Zmena a Doplnok č. 3 k Územnému plánu obce Kotešová, nakoľko traja poslanci sú dlhodobo práceneschopní a je potrebné, aby o tomto bode jednali poslanci v čo najväčšom zastúpení s dôrazom na skutočnosť, že ide o strategický dokument obce. O tomto návrhu poslanci OZ hlasovali. Ďalej vyzval poslancov OZ na predloženie návrhov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže neboli prednesené doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy, starosta obce dal hlasovať o schválení programu zasadnutia OZ a navrhutej zmene.

### Hlasovanie:

za: 6      proti: 0      zdržali sa: 0

### Hlasovanie:

za: 6      proti: 0      zdržali sa: 0

## 6. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené.

### Hlasovanie:

Za: 6      proti: 0      zdržali sa: 0

## **7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021**

V zmysle § 18 f, ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková predložila na schválenie obecnému zastupiteľstvu Plán kontrolnej činnosti obce na II. polrok 2021, v ktorom uviedla základné plánované úlohy hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2021 a obsah kontrolnej a ostatnej činnosti hlavnej kontrolórky obce. Návrh plánu KČ HK bol v zákonnej lehote zverejnený na úradnej tabuli. Poslanci obecného zastupiteľstva po prerokovaní predloženého materiálu Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021 schválili a zároveň poverili hlavnú kontrolórku vykonať kontroly v zmysle Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2021.

### **Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

## **8. Informatívna správa ku kúpe tovaru – „Kúpa ramenového reťazového nosiča kontajnerov“**

Starosta obce informoval poslancov, že na základe výsledkov verejného obstarávania bola s firmou Agroservis – Stred, s.r.o. uzatvorená zmluva na zakúpenie Ramenového nosiča kontajnerov IGG Agromax T A100 kont. za cenu 24 998,40 € vrátane DPH. Ramenový reťazový nosič bude dodaný v priebehu mesiacov jún – september 2021. Poslanci obecného zastupiteľstva túto informatívnu správu zobrali na vedomie.

### **Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

## **9. Informatívna správa k stavebným prácam – „Doasfaltovanie miestnych komunikácií v obci Kotešová 2021“**

Starosta obce informoval poslancov, že prebehlo verejné obstarávanie na zhotoviteľa k predmetu diela Doasfaltovanie miestnych komunikácií a obecných plôch v obci Kotešová na rok 2021 v rámci riešenia havarijného stavu. Celkovo bude zaasfaltovaných 3031 m<sup>2</sup>, konkrétne miestna komunikácia po realizácii vodovodu v Oblazove, ulica od p. Mariána Mičúcha po p. Martina Daniša až k p. Antonovi Žilinčárovi, ulica k p. Tiborovi Podkrivackému, úsek v dĺžke 130 m. k p. Róbertovi Gajdičiarovi a plocha medzi budovou obecného úradu a plechovým hangárom. Celková cena je 77 644,20 €, pričom 80 % ceny bude uhradených po zrealizovaní prác a 20 % najneskôr do 31.12.2021. Časť nákladov – 70 015,35 € na uvedené práce bude financovaná z prebytku záverečného účtu, zvyšok z bežných výdavkov. Poslanci obecného zastupiteľstva uvedenú informatívnu správu zobrali na vedomie bez výhrad, pričom finančné krytie je predmetom schvaľovania v rámci rozpočtového opatrenia č. 5.

### **Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

## **10. Informatívna správa k vybudovaniu chodníkov na cintoríne v miestnej časti Kotešová – Oblazov.**

Starosta obce informoval poslancov, že prebiehajú záverečné práce na projekte Vybudovanie chodníkov na miestnom cintoríne Kotešová Oblazov, ktorý je financovaný z bežných výdavkov obce. Na uvedenú stavbu bola rozdelená zákazka, nakoľko sa kupovali niektoré stavebné materiály v predstihu (začiatkom roka) pred zdražením. V súčasnosti sa bude montovať zábradlie, ktoré ešte nie je zarátané v nákladoch. Náklady doteraz sú vo výške 28 933,28 €. Podmienky práce boli náročné, nakoľko sa jedná o svahovitý terén, tiež museli byť chodníky prispôbené členeniu cintorína a rozmiestneniu hrobov. Poslanci obecného zastupiteľstva uvedenú informatívnu správu zobrali na vedomie bez výhrad a ocenili správnosť a opodstatnenosť tejto akcie nielen z hľadiska zvýšenia kvality dostupnosti terénu k jednotlivým hrobom, ale aj estetické hľadisko a zvýšenie kvality tejto pietnej oddychovej zóny v rámci občianskej vybavenosti v miestnej časti obce Oblazov.

### **Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

## **11. Informatívna správa k vypracovaniu projektovej dokumentácie pre územné a stavebné rozhodnutie vrátane inžinierskych služieb pre projekt s názvom „Vybudovanie športovo – oddychovej zóny v obci Kotešová“**

Na zasadnutí finančnej komisie boli poslanci OZ oboznámení s projektovou dokumentáciou k projektu Vybudovanie športovo – oddychovej zóny v obci Kotešová, nakoľko bol prítomný aj Ing. Sandanus – projektant. Projektová dokumentácia zahŕňa všetky stavebné objekty, ktoré by boli súčasťou športovo oddychovej zóny. Ide o telocvičňu so sociálnym a skladovým zázemím, tenisové ihrisko, multifunkčné ihrisko, workoutové ihrisko, detské ihrisko, lavičky a sadové úpravy, korčuliarska dráha, elektrická prípojka NN, plynová STL prípojka, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, spevnené plochy a parkovisko, dažďová kanalizácia, vonkajšie NN rozvody a osvetlenie a most. Poslanci navrhli niekoľko návrhov a podnetov na zmeny v projektovej dokumentácii. Uvedená projektová dokumentácia bude slúžiť k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia v prípade, že by boli vyhlásené výzvy na poskytnutie prostriedkov na budovanie telocviční alebo iných športových objektov. Náklady na vypracovanie projektovej dokumentácie vrátane inžinierskych služieb sú vo výške 68 820,- €. Poslanci OZ zobrali informatívnu správu k uvedenému projektu na vedomie a zároveň poverili starostu obce zapracovať do budúceho rozpočtového opatrenia obce Kotešová finančné prostriedky na krytie kapitálových výdavkov na uvedený projektový zámer vo výške 68 820.-€ s DPH a predložiť poslancom OZ na schválenie na budúcom zasadnutí zastupiteľstva.

### **Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

## **12. Informatívna správa k realizácii okružnej križovatky v obci Kotešová**

Starosta obce informoval poslancov o priebehu prípravných prác k vybudovaniu okružnej križovatky v obci Kotešová na križovatke ciest II/507 a II/541. V súčasnosti prebieha pripomienkovanie, nakoľko bolo Stavebným úradom obce Kotešová vydané oznámenie o začatí územného konania a zaslané všetkým dotknutým subjektom. Následne bude stavebné konanie v pôsobnosti Okresného úradu Žilina, odbor dopravy a pozemných komunikácií ako orgánu, ktorý vykonáva štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy. Samotná realizácia, ak budú k dispozícii finančné prostriedky na strane ŽSK a obce Kotešová, sa predpokladá v roku 2022 až 2023. Poslanci OZ informatívnu správu zobrali na vedomie

### **Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

## **13. Informatívna správa k projektu „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie v lokalite Lán v obci Kotešová**

Starosta obce informoval poslancov, že obec sa podieľa na rozšírení verejného vodovodu a kanalizácie v lokalite Lán tým, že územné rozhodnutie a stavebné povolenie k uvedenej stavbe bude vydané na obec, nakoľko obec už je vlastníkom parcely C-KN č. 1942/189, na ktorej bude vybudovaná prečerpávacía stanica. Je predpoklad, že na novovybudovanú sieť sa postupne napojí približne sto domov. Obec Kotešová je tiež akcionárom spoločnosti Sevak, a.s., na nadchádzajúcom valnom zhromaždení bude spoločnosť Sevak, a.s. rozhodovať o tom, ktoré projektové zámery zahrnie do svojho investičného plánu na roky 2022 až 2023. Poslanci obecného zastupiteľstva túto informatívnu správu hlasovaním zobrali na vedomie.

### **Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

## **14. Záverečný účet obce Kotešová za rok 2020, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Kotešová za rok 2020, Audit k záverečnému účtu**

V zmysle § 16 zákona SNR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov po skončení rozpočtového roka obec údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracuje do záverečného účtu. Obec Kotešová v roku 2020 vychádzala z rozpočtu, ktorý je základným nástrojom finančného hospodárenia a bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Kotešovej dňa 13.12. 2019 uznesením č. 93/2019. Bol zostavený ako prebytkový. V priebehu roka 2020 bol rozpočet zmenený jedenásť krát v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu Rozpočtovými opatreniami č. 1 až 11/2020. Hospodárenie bežného rozpočtu obce Kotešová skončilo v rámci rozpočtového hospodárenia s prebytkom rozpočtu, ktorý predstavuje sumu 95 013,75 €. Prebytok bude použitý na tvorbu rezervného fondu a následne na financovanie projektov „Doasfaltovanie miestnych komunikácií v obci Kotešová 2021“ a „Kúpa ramenového reťazového nosiča kontajnerov“.

Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková predložila Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Kotešová za rok 2020, ktoré bolo vypracované na základe predkladaného záverečného účtu, schváleného rozpočtu na rok 2020 a jeho úprav, materiálov predložených k následným finančným kontrolám a poznatkov z kontrolnej činnosti. Hlavná kontrolórka konštatovala, že rozpočet obce Kotešová pre rok 2020 bol vedený v súlade s metodikou jednotného triedenia príjmov a výdavkov /rozpočtová klasifikácia/, ustanovenej výnosom MF SR. Obec v súlade s ustanovením § 14, ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách viedla evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach vykonaných v priebehu rozpočtového roka. Prehľad o schválených rozpočtových opatreniach sa pravidelne predkladal na rokovanie OZ. Predložený návrh tvorby a použitia rezervného fondu je v súlade so zákonom. Návrh záverečného účtu je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje predpísané náležitosti podľa zákona. S ohľadom na priaznivý stav hospodárenia možno konštatovať, že Obec Kotešová vynakladala rozpočtované finančné prostriedky účelne a hospodárne. Hlavná kontrolórka predložený záverečný účet Obce Kotešová za rok 2020 odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť podľa zákona o rozpočtových pravidlách s výrokom „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

V mesiaci apríl 2021 bol vykonaný audit k individuálnej účtovnej uzávierke obce Kotešová nezávislým audítorom D.E.A. AUDIT s.r.o. Audítor k účtovnej uzávierke konštatoval, že poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Kotešová k 31. decembru 2020 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov audítor konštatuje, že obec Kotešová konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Jednotlivé dokumenty boli prerokované na zasadnutí finančnej komisie, ktorá ich odporúčala schváliť podľa predneseného návrhu uznesenia. Poslanci Obecného zastupiteľstva v Kotešovej prerokovanie bodu Záverečný účet obce Kotešová uzavreli výrokom, že celoročné hospodárenie za rok 2020 schvaľujú bez výhrad - uznesením č. 34/2021 čím schválili Záverečný účet obce Kotešová za rok 2020 a Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Kotešová za rok 2020 a výrok audítora zobrali na vedomie.

#### **Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

### **15. Výročná správa za rok 2020**

Výročná správa obce Kotešová za rok 2020 je komplexná správa s popisom o fungovaní obce v roku 2020. Zahŕňa základnú charakteristiku obce, geografické, demografické a ekonomické údaje. Zaoberá sa všetkými oblasťami a časťami života obce v súvislosti s princípmi fungovania miestnej samosprávy, hodnotí priebeh a výsledok hospodárenia

obce za dané účtovné obdobie a navrhuje budúce vízie rozvoja a riešenia rozvoja obce. Poslanci zobrali predmetný materiál na vedomie.

**Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

**16. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 3/2021**

Pracovníčka obce p. Bujná oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 3/2021. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 10.12.2020 uznesením č. 73/2020 rozpočet na rok 2021, ktorý bol zostavený ako prebytkový vo výške 39 402,58 €. Rozpočtovým opatrením č. 3/2021 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov poukázaných zo štátneho rozpočtu –refundácia Covid testovanie, sčítanie obyvateľov, dotácia pre školu na asistenta učiteľa. Ďalej definuje zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov v programoch správa obce, údržba zelene, výpočtová technika, palivá - cesty. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2021 boli upravené na 1 583 882,76 €, plánované rozpočtové výdavky v roku 2021 boli upravené na 1 538 897,50 €, konečný rozpočet po 3. zmene v roku 2021 zostáva prebytkový vo výške 44 985,26 €. Poslanci obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 hlasovaním zobrali na vedomie.

**Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

**17. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 4/2021**

Pracovníčka obce p. Bujná oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 4/2021. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 10.12.2020 uznesením č. 73/2020 rozpočet na rok 2020, ktorý bol zostavený ako prebytkový vo výške 39 402,58 €. Rozpočtovým opatrením č. 4/2021 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov poukázaných zo štátneho rozpočtu – prenesený výkon štátnej správy – matrika, stav. úrad, cesty – dopravné značky. Ďalej definuje zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov v programoch všeobecné služby – Covid, telekomunikačné služby, energie. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2021 boli upravené na 1 587 119,62 €, plánované rozpočtové výdavky v roku 2021 boli upravené na 1 543 165,26 €, konečný rozpočet po 4. zmene v roku 2021 zostáva prebytkový vo výške 43 954,36 €. Poslanci obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č. 4/2021 hlasovaním zobrali na vedomie.

**Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

## 18. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 5/2021

Andrea Bujná pracovníčka obce oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 5/2021. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 10.12.2020 uznesením č. 73/2020 rozpočet na rok 2021, ktorý bol zostavený ako prebytkový vo výške 39 402,58 €. Rozpočtovým opatrením č. 5/2021 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj na strane výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov. Schváleným uznesením č. 34/2021 bol prijatý návrh na zapracovanie prebytku hospodárenia z predchádzajúceho roku a to vo výške 95 013,75 € a zároveň poslanceckým návrhom na základe žiadosti pani riaditeľky bol navrhnutý presun z bežných výdavkov v sume 8 500,- € na kapitálové výdavky na vykrytie nákladov na vybavenie kuchyne v školskej jedálni. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2021 boli upravené na 1 682 133,37 €, plánované rozpočtové výdavky v roku 2021 boli upravené na 1 164 683,86 €. Rozpočet po 5. zmene rozpočtu v roku 2021 zostáva prebytkový vo výške 35 279,51 €. Tento bod programu bol prerokovaný aj na finančnej komisii, ktorá odporučila obecnému zastupiteľstvu Rozpočtové opatrenie č. 5/2021 schváliť. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 5/2021 vrátane poslanceckého návrhu.

### Hlasovanie:

za: 6      proti: 0      zdržali sa: 0

### Hlasovanie:

za: 6      proti: 0      zdržali sa: 0

## 19. Odmena hlavného kontrolóra obce Kotešová

Starosta obce navrhol hlavnej kontrolórke obce p. Jozefe Šípkovej jednorazovú odmenu vo výške 300,- € za vykonanú prácu, pričom uviedol, že prínos práce hlavnej kontrolórky v prospech obce je nielen z hľadiska kontrolnej činnosti ale aj z hľadiska ako metodickéj tak aj odbornej pomoci. Poslanci obecného zastupiteľstva rokovali o návrhu odmeny hlavnej kontrolórke a odsúhlasili výšku odmeny 300,- €

### Hlasovanie:

za: 6      proti: 0      zdržali sa: 0

## 20. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kotešová č. 2/2020 – Cintorínsky a prevádzkový poriadok pohrebiska obce Kotešová

Starosta obce informoval poslancov, že uvedeným dodatkom obec zamýšľa upraviť sadzby za prenájom hrobových miest, nakoľko pôvodné sadzby sú platné dvadsať rokov a náklady na údržbu cintorínov sa každoročne navyšujú, ako z pohľadu zvýšených nárokov na záhradnú techniku, ktorou sa práce vykonávajú, tak aj z pohľadu zvyšovaných mzdových nákladov. V uvedenom dodatku sa mení príloha č. 4, teda cenník. Za prenájom hrobového miesta sa upravujú sadzby: za jednohrobové miesto na 15 € za 10 rokov, za

dvojhrobové miesto na 30 € za desať rokov. Poslanci OZ diskutovali o predmetnom návrhu, uvedomujú si že je to zvýšená finančná záťaž pre občanov, avšak prioritou je, aby naše pietne miesta boli pravidelne a dôsledne upravované tak, aby vytvárali dôstojné miesto posledného odpočinku nielen pre našich pozostalých, ale aj pre občanov, ktorí toto miesto navštevujú a chcú si v upravenom okolí zotrvať a spomínať na svojich blízkych bez rušivých vplyvov. Pre zmiernenie zvýšenej finančnej záťaže bola poslaneckým návrhom predložená možnosť uhradiť poplatok za prenájom hrobového miesta na dve splátky, o čom poslanci hlasovali a odsúhlasili aj úpravu poplatkov.

**Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

**Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

**21. Smernica starostu obce Kotešová č. 1/2021 o zabezpečení stravovania pre zamestnancov Obce Kotešová**

Vnútrotná smernica upravuje v zmysle platnej legislatívy spôsob zabezpečenia stravovania pre zamestnancov Obce Kotešová, určuje spôsob zabezpečenia stravovania, výšku úhrady a príspevku na stravovanie a formu teda zamestnanec si môže vždy na jeden kalendárny rok zvoliť možnosť stravovacích poukážok alebo finančného príspevku. Poslanci obecného zastupiteľstva Smernicu starostu obce Kotešová č. 1/2021 o zabezpečení stravovania pre zamestnancov Obce Kotešová zobrali na vedomie.

**Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

**22. Odpredaj a kúpa pozemkov vo vlastníctve obce Kotešová**

**a) Žiadosti občanov – Ľuboš Kaplík a manželka Zuzana Kaplíková**

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bola schválená trvalá prebytočnosť a zámer odpredaja časti nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to 28 m<sup>2</sup> z parc. C-KN č. 134/2 a parc. C-KN č. 421/1 o výmere 29 m<sup>2</sup>. Poslanci OZ hlasovaním schválili predaj novovzniknutej parcely C-KN č. 134/7 orná pôda o výmere 28 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 421/1 ostatná plocha o výmere 29 m<sup>2</sup> kupujúcim Ľubomír Kaplík a manželka Zuzana Kaplíková. Celková výmera je 57 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 855 €.

**Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

#### **b) Žiadosti občanov – Ing. Ján Sandanus**

Ing. Ján Sandanus podal dňa 22.04.2021 žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce parc. E-KN 1064 o celkovej výmere 584 m<sup>2</sup>. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili trvalú prebytočnosť a zámer odpredaja uvedeného majetku.

#### **Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

#### **c) Žiadosti občanov – Helena Beniačová**

Pani Helena Beniačová podala dňa 11.03.2021 žiadosť o dodatočný prevod majetku, ktorý už odkúpila od obce a dňa 02.05.2007 aj uhradila sumu 7200 Sk. Ide o parcely E-KN 229/2 trvalý trávnatý porast o výmere 297 m<sup>2</sup> a to časť o výmere 46 m<sup>2</sup> a ďalej z parcely E-KN 229/4 trvalý trávnatý porast o výmere 457 m<sup>2</sup> časť o výmere 46 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 2226 vo. Celková výmera je 55 m<sup>2</sup>. Poslanci OZ poverili stavebnú komisiu vykonaním šetrenia na mieste a na základe záverov stavebnej komisie sa budú touto žiadosťou zaoberať.

#### **Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

#### **d) Kúpa nehnuteľnosti od občanov Milan Pollák a Angela Polláková**

Na zasadnutí OZ dňa 10.12.2020 bol schválený zámer odkúpenia majetku od uvedených žiadateľov a to parciel, ktoré sú pod miestnymi komunikáciami: 69 m<sup>2</sup> parc. C-KN č. 2064/9 v ceste k parkovisku pri kostole, 13 m<sup>2</sup> z parcely C-KN č. 1522/9 v ceste pri p. Masarykovi a 36 m<sup>2</sup> parc. E-KN č. 79 pri p. Žilinčárovi. Celková plocha bola 118 m<sup>2</sup>. Poslanci OZ hlasovaním schválili prevod nasledovného majetku: to parc. C-KN č. 2064/9 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 69 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV 669 – vlastník Milan Pollák, novo vzniknutá parcela C-KN č. 1510/20, orná pôda o výmere 26 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 669 - vlastník Milan Pollák, ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 1519, C-KN č. 446/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 79. Celková výmera je 131 m<sup>2</sup>. Ďalej novovzniknutá parcela C-KN č. 1522/10 orná pôda o výmere 13 m<sup>2</sup> – vlastníčka Angela Polláková, ktorá vznikla z pôvodnej parcely C-KN č. 1522/9. Celková výmera od kupujúceho p. Milana Poláka je 131 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 7.-€/1 m<sup>2</sup>, suma vo výške 917.-€. Celková výmera od kupujúcej p. Angely Pollákovovej je 13 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 7.-€/1 m<sup>2</sup>, suma vo výške 91.-€ (slovom: deväťdesiatjeden eur).

#### **Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

## 23. Rôzne

### a) Žiadosť o opravu, správu a údržbu miestnej komunikácie

Obyvatelia miestnej časti Kotešová – Podbrvenie prišli na zasadnutie obecného zastupiteľstva predložili žiadosť o opravu, správu a údržbu miestnej komunikácie, vedúcej popri ich domoch v časti obce Podbrvenie. Zároveň svojimi osobnými príspevkami tlmočili svoje postoje, že uvedená komunikácia je zo strany obce dlhodobo zanedbávaná, neopravovaná a neudržiavaná a poukazujú na to, že podľa ich názoru si obec neplní svoju zákonnú povinnosť. Poslanci OZ pripomenuli prítomným občanom za akých okolností im boli vydané stavebné povolenia, že vedeli v akej lokalite si domy chceli a začali stavať (bez vybudovaných miestnych komunikácií), pričom obec v minulosti vykonala viacero významných krokov v súčinnosti a občanmi, ktorí boli ústretoví predmetnú lokalitu riešiť, keď hrozilo, že po zahradení prístupovej komunikácie by boli zostali odstavení od svojich nehnuteľností a zároveň túto žiadosť hneď prerokovali. Starosta obce sa vyjadril, že táto časť je zahrnutá v pláne postupnej opravy miestnych komunikácií a je už dohodnuté a objednané vyspravenie zásypom a zhutnením tejto miestnej komunikácie, avšak z viacerých objektívnych dôvodov (dlhodobá nepriazeň počasia v dôsledku pretrvávajúcich dažďov a pracovná vyťaženosť spoločnosti, ktorá má opravy vykonať) došlo k zdržaniu. Uvedená komunikácia bude v najbližšej dobe upravená – vysypaná materiálom a zhutnená, pričom bolo dôrazne uvedené, že nemožno očakávať, že bude v dohľadnej dobe vyasfaltovaná, nakoľko sú lokality, ktoré už niekoľko rokov čakajú na opravu, resp. vyasfaltovanie komunikácií ešte po vybudovaní kanalizácie a v tejto časti obce je predpoklad ešte intenzívnej zástavby. Každoročne je v rozpočte obce vyčlenená nemalá čiastka na údržbu a budovanie miestnych komunikácií, čo však nepokrýva skutočnú potrebu v rámci celej obce. Dotácia na prenesený výkon štátnej správy na úseku ciest je minimálna, až zanedbateľná, nakoľko nepresahuje ani sumu 100 € ročne. V uvedenej lokalite bolo v roku 2019 vybudované verejné osvetlenie a rozhlas v hodnote 4800 € .

### b) Odpredaj nákladného motorového vozidla TATRA 805, ev. č. BY581AH

Na zasadnutí Finančnej komisie pri Obecnom zastupiteľstve v Kotešovej boli vyhodnotené cenové ponuky na základe zverejnenej výzvy „Ponuka na kúpu nákladného motorového vozidla TATRA 805, ev. č. BY 581AH“ zo dňa 17.03.2021. Cenové ponuky hodnotila komisia, ktorá konštatovala, že celkovo sa o kúpu uvedeného vozidla prihlásilo 25 uchádzačov. Komisia odporučila prijať uznesenie o vyhlásení 2. kola predkladania cenových ponúk priamou účasťou záujemcov, ktorí ponúkli vo svojej ponuke sumu rovnú a vyššiu 5 000,- € s cieľom získať ponuku s najvyššou sumou za predaj predmetného majetku obce. Na základe tohto kritéria spĺňa podmienku sedem uchádzačov. Predpokladaný termín uskutočnenia druhého kola je dňa 21.06.2021. Poslanci OZ k tomuto bodu prijali uznesenie, ktorým berú na vedomie výsledok vyhodnotenia ponúk a schvaľujú uskutočnenie 2. kola predkladania ponúk.

### Hlasovanie:

za: 6      proti: 0      zdržali sa: 0

**c) Schválenie všeobecnej hodnoty odkúpenia pozemkov pre vysporiadanie pozemkov na dolnom cintoríne a na ihrisku v Kotešovej**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že za účelom budúceho vysporiadania pozemkov pod cintorínom v dolnej časti obce a pod futbalovým ihriskom v rokoch 2022 až 2032 a jednaní so Slovenským pozemkovým fondom bolo spracované odborné vyjadrenie č. 68/2021, vypracovala Ing. Zuzana Ponechalová v spolupráci so spoločnosťou NALIA, s.r.o., Tomášikova 16550/3, 821 01 Bratislava, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota pozemkov v danej lokalite na sumu 6,17 € za 1 m<sup>2</sup>. Objekty cintorín a ihrisko sú verejnoprospešného charakteru, slúžia občanom obce Kotešová a sú v zmysle katastrálneho úradu a Územného plánu obce Kotešová určené na športové a voľnočasové aktivity a na pochovávanie občanov. Je predpoklad, že rozlohu cintorína bude potrebné v budúcnosti rozšíriť. Vysporiadanie pozemkov bude v uvedenom časovom období realizované prostredníctvom kúpnych zmlúv na základe dohody účastníkov konania. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili určenie všeobecnej hodnoty pozemkov a zámer vysporiadania parciel pod cintorínom v dolnej časti obce a pod futbalovým ihriskom.

**Hlasovanie:**

za: 6      proti: 0      zdržali sa: 0

**24. Diskusia**

- a) Pani Anna Ostrochovská podala žiadosť o vyspádovanie cesty pred jej domom, nakoľko počas dažďov pred jej domom a plotom stojí voda. Poslanci OZ túto žiadosť posunuli stavebnej komisii na prešetrenie.

**25. Návrh na uznesenie**

Návrhy na uznesenia boli priebežne prednesené a postupne schvaľované. Predseda návrhovej komisie Peter Jandačka uviedol, že v priebehu rokovania OZ neboli doručené žiadne ďalšie návrhy a o všetkých predložených návrhoch na uznesenie bolo hlasovanie priebežne vykonané, z čoho vyplývajú jednotlivé Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej.

**26. Záver**

Nakoľko boli všetky body programu vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej vyhlásil za ukončené.

V Kotešovej 28. 05. 2021

.....  
PhDr. Mgr. Peter Mozolík  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Elena Šuteková

.....

Ing. Marek Čebek

.....

Zapisovateľka:

Lýdia Frolová

.....

Vyvesené: 02.06.2021  
Zvesené: 17.06.2021