

ZÁPISNICA č. 5/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej, konaného dňa 03.12.2021

Prítomní: vid' priloženú prezenčnú listinu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Schválenie programu rokovania.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Programový rozpočet obce Kotešová na roky 2022-2024
7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 2/2021 o poplatkoch za poskytnutie služieb občanom
8. Prikaz na vykonanie inventarizácie majetku obce Kotešová
9. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2022
10. Odpredaj nehnuteľného majetku občanom
11. Rokovanie o Zmene a Doplnku č. 3 k Územnému pláne obce Kotešová
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej otvoril starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce p. Jozefu Šipkovú a Mgr. Katarínu Kasemovú - riaditeľka ZŠ a MŠ v Kotešovej. Poslanec Peter Jandačka a poslankyňa Anna Melotová sa ospravedlnili svoju neprítomnosť na zasadnutí OZ. Poslanec Prof. Ing. Jozef Jandačka PhD. oznámil, že bude meškať. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Lýdiu Frolovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Mareka Čebeka a Miroslava Hájka.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov Jána Tichého a Mgr. Jozefa Bujného. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

4. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Vyzval poslancov OZ na predloženie návrhov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže neboli prednesené doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy, starosta obce dal hlasovať o schválení programu zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené. Informáciu o plnení uznesení zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

6. Programový rozpočet obce Kotešová na roky 2022 – 2024

Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková predložila odborné stanovisko k návrhu rozpočtu Obce Kotešová na rok 2022 a viacročného rozpočtu na roky 2022 – 2024. Toto odborné stanovisko bolo vypracované v súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pričom vo svojom stanovisku skonštatovala, že Návrh programového rozpočtu bol spracovaný na základe predložených návrhov, ktoré boli spracované v súlade s § 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Pri spracovaní odborného stanoviska vychádzala z dvoch hľadísk a to zákonnosti predloženého návrhu a metodickej správnosti predloženého návrhu rozpočtu. Hlavná kontrolórka obce konštatovala, že návrh rozpočtu Obce Kotešová na rok 2022 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2022 – 2024 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, bol verejne prístupný spôsobom v obci obvyklým v zákonom stanovenej lehote. Na základe uvedených skutočností hlavná kontrolórka obce odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Kotešovej predložený návrh Programového rozpočtu na rok 2022 schváliť a návrh viacročného rozpočtu na roky 2022 – 2024 zobrať na vedomie. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce poslanci OZ zobrali a vedomie. Andrea Bujná oboznámila poslancov OZ s Programovým rozpočtom obce Kotešová na roky 2022 – 2024. Tento rozpočet rozdeľuje výdavky obce medzi jednotlivé programy a ich podprogramy. Je zameraný na prezentáciu detailných informácií o jednotlivých druhoch ako na strane príjmov, tak aj na

strane výdavkov, zohľadňuje povinnosť spracovať rozpočet – rozdelenie príjmov a výdavkov podľa funkčnej, ekonomickej a rozpočtovej klasifikácie. V jednotlivých kapitolách – hlavne tabuľkovej časti je rozvedené predpokladané plnenie rozpočtu ako aj vývoj rozpočtu za predchádzajúce 2 roky. Vzhľadom na skutočnosť, že v čase prípravy Programového rozpočtu a pred jeho zverejnením neboli známe a zrejmé niektoré dôležité skutočnosti ako prognóza Ministerstva financií SR o výške podielových daní na rok 2022, vychádzalo sa pri zostavovaní rozpočtu z vývoja podielových daní tohto roku. Presná výška podielových daní na rok 2022 bude zapracovaná do rozpočtu bezprostredne po jej zverejnení. Starosta k investičným aktivitám na rok 2022 uviedol, že všetko bude záležať aj od naplňovania rozpočtu zo strany štátu. Predpokladá sa vybudovanie detského ihriska na Bukovej a v Oblazove, doasfaltovanie niektorých komunikácií, doplnenie kamerového systému, zakúpenie vozidiel ale môže dôjsť aj k riešeniu iných pre obec dôležitých projektov v rámci rôznych dotácií, ku ktorým zatiaľ nie sú vyhlásené výzvy a to by malo za následok, to, že niektoré investičné zámery by sa nedalo naplniť. Rovnako bude potrebné vysporiadať sa s navýšením cien energií. Poslanci obecného zastupiteľstva Programový rozpočet obce Kotešová na roky 2022 hlasovaním schválili a návrh viacročného rozpočtu na roky 2022 – 2024 zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 2/2021 o poplatkoch za poskytovanie služieb občanom

V súvislosti s nárastom cien za energie obec Kotešová pristupuje k navýšeniu sadzieb za prenájom priestorov a poskytovanie služieb ako pre subjekty, ktoré majú prenajaté priestory tak aj pre verejnosť. Uvedené všeobecne záväzné nariadenie nahrádza VZN č. 5/2019. Poslanci OZ prejednali nové znenie cenníka služieb, ktorý je prílohou tohto všeobecne záväzného nariadenia a poslancovým návrhom navrhli sadzbu za prenájom sály pre občanov bez trvalého pobytu v obci vo výške 350 €. Poslanci OZ hlasovaním schválili poslancový návrh na zmenu poplatku hlasovaním.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

Potom následne poslanci hlasovali o schválení VZN č. 2/2021 o poplatkoch za poskytnutie služieb občanom, v rámci poslancového návrhu na zmenu ako celok.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

8. Príkaz na vykonanie inventarizácie majetku obce Kotešová

Pracovníčka obce Andrea Bujná informovala poslancov, že starosta obce vydal príkaz na vykonanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2020. Boli určené jednotlivé

inventarizačné komisie. Po ukončení fyzickej inventarizácie bude o výsledkoch obecné zastupiteľstvo informované na ďalšom zasadnutí OZ. Poslanci obecného zastupiteľstva túto informáciu zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

9. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2022

Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková predložila na schválenie obecnému zastupiteľstvu Plán kontrolnej činnosti obce na I. polrok 2022. Podrobne v ňom vymenovala základné úlohy hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2022 a obsah kontrolnej a ostatnej činnosti hlavnej kontrolórky obce. Poslanci obecného zastupiteľstva po prerokovaní predloženého materiálu Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2022 schválili a zároveň poverili hlavnú kontrolórku vykonať kontroly v zmysle Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

10. Odpredaj majetku občanom

a) Žiadosti občanov – Helena Beniačová

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bola prejednaná žiadosť o dodatočný prevod majetku, ktorý už p. Beniačová odkúpila od obce v roku 2007 a bola schválená trvalá prebytočnosť uvedeného majetku za účelom dodatočného prevodu. Ide o parcely E-KN 229/2 trvalý trávnatý porast o výmere 297 m² a to časť o výmere 46 m² a ďalej z parcely E-KN 229/4 trvalý trávnatý porast o výmere 457 m² časť o výmere 46 m², evidované na LV č. 2226 vo. Celková výmera je 55 m². Poslanci OZ hlasovaním uvedený prevod majetku schválili

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

Poslanec prof. Ing. Jozef Jandačka sa dostavil na zasadnutie OZ.

b) Žiadosť organizácia – Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bola schválená trvalá prebytočnosť a zámer odpredať na základe žiadosti spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., ktorá žiadala obec ako vlastníka nehnuteľnosti o vysporiadanie majetkových vzťahov k novo vzniknutej parcele C-KN č. 2065/10, ostatná plocha o výmere 5 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN 2480/2, evidovaná na LV č. 2226 vo vlastníctve obce Kotešová na základe vyhotoveného geometrického plánu. Na uvedenej parcele je v rámci stavby „10902 – Kotešová – Sedliská: rozšírenie NNK“ umiestnené energetické zariadenie vo vlastníctve

SSE, a.s. Predpokladaná kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku vo výške 82,45 €. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili prevod uvedeného majetku.

Hlasovanie:

za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

c) Žiadosti občanov – Alojz Králik

Pán Alojz Králik zástupca spoločnosti Pochívé stavby s.r.o., Štiavnik 1353 podal dňa 13.10.2021 žiadosť o kúpu parcely vo vlastníctve obce C-KN č. 1052/2. Žiadosť odôvodňuje tým, že vlastní vedľajší pozemok a má podnikateľský zámer vybudovať menší polyfunkčný objekt aj s ubytovacími priestormi. Poslanci OZ prerokovali uvedenú žiadosť a usúdili, že tento majetok nemôže byť považovaný za prebytočný, nakoľko sa počíta v budúcnosti s rozširovaním priestoru pre škôlku. Poslanci OZ hlasovali za neschválenie uvedenej žiadosti nasledovne.

Hlasovanie:

za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

d) Žiadosti občanov – Anna Krajčiová

Dňa 19.10.2021 podala pani Anna Krajčiová žiadosť o odpredaj časti parcely E-KN 1125/1 o výmere 22 m² a časti parcely E-KN 272/10 o výmere 2 m². Žiadosť odôvodňuje tým, že tento priestor príležitostne využíva na vykladanie palivového dreva na dobu nevyhnutnú na jeho spracovanie a odloženie do dvora. Hranica navrhovanej plochy na odkúpenie je vo vzdialenosti 1,5 m od asphaltovej komunikácie. Stavebná komisia vykonala k uvedenej žiadosti miestne šetrenie s tým, že odporúča uvedenej žiadosti vyhovieť v tom prípade ak bude zameraná nová výmera tak aby hranica odkúpeného pozemku bola v rovine s plotom susedného pozemku (p. Puchoňa), teda aby boli ploty v jednej línii. Poslanci OZ schválili trvalú prebytočnosť a zámer odpredaja uvedeného majetku.

Hlasovanie:

za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

11. Rokovanie o Zmene a Doplnku č. 3 k Územnému plánu obce Kotešová

Starosta obce informoval poslancov, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 22. 10. 2021, bolo potrebné prerokovať a potvrdiť poslancami OZ Uznesenie č. 56/2021 k Zmene a Doplnku č. 3 – ÚPN - O Kotešová zo dňa 27.08.2021, ktoré bolo pozastavené starostom obce v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. Keďže boli prítomní iba piati poslanci OZ, neboli uznášaniaschopní pre tento akt hlasovania, tým pádom podmienka na jeho potvrdenie nebola splnená a Uznesenie č.

56/2021 stratilo platnosť. Ďalej starosta obce objasnil poslancom dôvod, pre ktorý sa rozhodol pozastaviť výkon uznesenia v súvislosti s Návrhom na Zmenu a Doplnok č. 3 a to z dôvodu verejného záujmu. V lokalite Nivy – Lán uviedol, že je potrebné zahrnúť do tejto zmeny aj parcelu MVDr. Petra Puškára z priemyselnej zóny na individuálnu bytovú výstavbu, nakoľko v tejto časti sa má budovať do budúcnosti vodovod a kanalizácia a na základe predbežného rokovania v OZ od 13. 3. 2020 boli názory v zastupiteľstve, že táto lokalita bude presunutá do individuálnej bytovej výstavby a bude určená na výstavbu rodinných domov, na základe čoho aj p. MVDr. Peter Puškár si podal žiadosť na SEVAK Žilina o zaradenie svojej parcely do uvedeného projektu „Rozšírenie inžinierskych sietí v obci Kotešová, časť Lán“. Starosta obce uviedol, že neschválením tejto parcely do zmeny ÚOPN-O Kotešová môže dôjsť k ohrozeniu výstavby vodovodu a kanalizácie v tejto lokalite, nakoľko SEVAK, a.s. Žilina môže argumentovať tým, že nebude budovať kanalizáciu a vodovod do lokality, kde nebude výstavba rodinných domov. Taktiež v tejto lokalite s jeho parcelou je v priamej línii obecná parcela – miestna komunikácia o šírke 3 metre, a dĺžke cca 200 metrov čo je nepostačujúce na vyriešenie dopravnej infraštruktúry a bude potrebné do budúcnosti, aby sa aj z jeho parcely vyčlenila parcela na rozšírenie miestnej komunikácie. Tieto informácie odzneli aj na zasadnutí poslancov OZ dňa 22. 10. 2021. Starosta obce zároveň uviedol, že v tejto lokalite je celkový problém s miestnymi komunikáciami, napr. aj miestna komunikácia, ktorá vedie od hlavnej cesty smerom na lokalitu Lán stredom tohto územia, má šírku len 4 m a je tu neustále „doprosovanie“ s investormi, aby uskočili so svojich pozemkov min. 1 meter na každú stranu. Táto miestna komunikácia končí na hranici parcely p. MVDr. Petra Puškára a potom je to z okruhovanej po ďalšej obecnej miestnej komunikácii okolo parcely p. MVDr. Petra Puškára smerom k Poľnohospodárskemu družstvu Kotešová až na existujúcu asfaltovú komunikáciu. Rozšírením tejto miestnej komunikácie by došlo ku skvalitneniu dopravnej infraštruktúry v tomto území a k prepojeniu týchto miestnych komunikácií.

Druhou lokalitou je lokalita na Bukovej, kde žiadateľ p. Rudolf Staník dlhodobo prezentoval záujem o výstavbu Domova sociálnych služieb, čo by jednak naplnilo podmienky Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kotešová, ale zároveň do budúcnosti by vyriešilo aj problém s našimi občanmi v staršom veku, ktorí budú odkázaní na opatrovateľskú službu, nakoľko v našej obci takéto zariadenie nebolo doposiaľ vybudované. Aj keď sa jedná o súkromného poskytovateľa sociálnych služieb, obec Kotešová môže na tom len profitovať nie len s možnosťou umiestnenia našich občanov, ale aj so zamestnanosťou, nakoľko v takomto zariadení budú potrebné rôzne pracovné profesie. Starosta potom všetkým prítomným poslancom uviedol, že dňa 27. 8. 2021 schválili poslanci OZ návrh na zmenu v tejto lokalite na výstavbu rodinných domov, ale zamietli túto možnosť výstavby domova sociálnych služieb. Taktiež starosta uviedol, že v rámci zmeny ÚPN-O Kotešová, je možné v rámci vyriešenia urbanizmu v jednej lokalite nastaviť výstavbu rodinných domov, ako aj uvedeného domova sociálnych služieb. Po zadaní zákazky spracovateľovi tejto zmeny je už na ňom, aby to vyriešil komplexne v rámci napojenia na dopravnú infraštruktúru.

Starosta obce potom znova prečítal všetky lokality, kde žiadatelia žiadali o zmenu v ÚPN-O Kotešová, zároveň im aj pripomenul, čo dňa 27. 8. 2021 schválili na zmenu a potom postupne prešli všetky lokality. Poslanci obce sa vyjadrili, že to, čo dňa 27. 8. 2021 schválili, tak by malo ostať v platnosti. Na to starosta obce uviedol, že nemá výhrady voči už schváleným lokalitám, avšak ako uviedol poslancom dáva opätovne hlasovať o území v lokalite Lán – žiadosť p. MVDr. Petra Puškára, kde je dôležitý verejný záujem, ako bolo viackrát uvedené na rokovaní OZ. Následne poslanci hlasovali o tomto návrhu a tento návrh o zmenu (žiadosť p. MVDr. Petra Puškára) z priemyselnej zóny na výstavbu rodinných domov nebol schválený.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 2 zdržali sa: 2

Ďalej starosta obce dal hlasovať o lokalite na Bukovej na výstavbu rodinných domov a domova sociálnych služieb, kde poslanci po dlhšej rozprave súhlasili s doplnením tohto územia aj na výstavbu domova sociálnych služieb.

Hlasovanie:

za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Ďalej starosta obce dal hlasovať poslancom OZ o všetkých ďalších lokalitách, kde bola požiadavka na zmenu návrhu do Zmeny a Doplnku č. 3 k ÚPN-O Kotešová, pričom boli schválené a vylúčené tieto lokality na Zmenu a Doplnok č. 3 ÚPN-O Kotešová:

a) navrhujú zahrnúť v rámci Zmeny a Doplnku č. 3 obce Kotešová v rámci Územného plánu obce Kotešová tieto lokality

1. Lokalita Nivy – zmena využitia pozemku z výhľadového na zastavané územie označená v ÚPN-O číslou ①,
2. Rozšírenie lokality Dolného cintorína od parcely C-KN č. 1963/45 smerom ku futbalovému ihrisku a od domu smútku ku Hričovskému derivačnému kanálu (lokalita označená v územnom pláne (E) z ornej pôdy na ostatnú plochu pod cintorínou),
3. v Centrálnnej časti obce Dolná Kotešová predĺženie územia určeného ÚPN-O na výstavbu domov, označené písmenom (E) – p. Kubánek – vyčlenenie z poľnohospodárskeho areálu,
4. Lokalita Sedliská (smer Kopanice od miestnej komunikácie na Kopanice smerom na Žilinu, po p. Pradeniaka)
5. Lokalita v miestnej časti Kotešová – Oblazov s predĺžením zastavaného územia smerom ku cintorínu, označená v ÚPN-O Kotešová písmenom (e), na výstavbu rodinných domov,
6. Lokalita Buková – v lokalite s označením písm. (E) - zmena časti územia na výstavbu rodinných domov od cesty pri RD p. Pribilu smerom na Veľké Rovné
7. Lokalita Buková – v lokalite s označením písm. (E) - zmena časti územia na výstavbu Domova sociálnych služieb od cesty pri RD p. Pribilu smerom na Veľké Rovné

b) navrhujú vylúčiť v rámci Zmeny a Doplnku č. 3 obce Kotešová v rámci Územného plánu obce Kotešová tieto lokality

1. Lokalita Vyšovsie – vylúčiť z plánovaného zastavaného územia pozemky v jednom rade určenom na výstavbu rodinných domov označených písmenom (H), v rámci plánovanej miestnej komunikácie z dôvodu nemožnosti zrealizovania tejto prístupovej komunikácie a vrátenie územia na poľnohospodárske účely,
2. Lokalita Nivy – Beňov vylúčiť z plánovaného výhľadového zastavaného územia pozemky v jednom rade určenom na výstavbu rodinných domov označených číslou (3), z dôvodu dostatočnej kapacity stavebných pozemkov v obci Kotešová a vrátenie územia na poľnohospodárske účely,
3. Lokalita Nad kostolom po ľavej strane smerom k vysielaču vylúčiť z plánovaného výhľadového zastavaného územia pozemky v jednom rade určenom na výstavbu rodinných domov označených písmenom (O), z dôvodu dostatočnej kapacity stavebných

pozemkov v obci Kotešová, zlých geologických podmienok ako aj prístupovej cesty z tejto lokality do centra obce a vrátenie územia na poľnohospodárske účely,

4. Lokalita Nad kostolom po pravej strane smerom k cintorínu nad kostolom vylúčiť z plánovaného výhľadového územia pozemky určené na výstavbu rodinných domov označených číslom (4), z dôvodu dostatočnej kapacity stavebných pozemkov v obci Kotešová, zlých geologických podmienok ako aj prístupovej cesty z tejto lokality do centra obce a vrátenie územia na poľnohospodárske účely,

5. Lokalita Demliniska vylúčiť z plánovaného výhľadového územia pozemky v jednom rade určenom na výstavbu rodinných domov označených písmenom číslom (5), z dôvodu dostatočnej kapacity stavebných pozemkov v obci Kotešová, zlých geologických podmienok ako aj prístupovej cesty z tejto lokality na hlavnú cestu II/541 a vrátenie územia na poľnohospodárske účely.

Hlasovanie:

za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Starosta nakoniec uviedol, že v rámci riešenia Zmeny a Doplnku č. 3 posunie uvedený návrh spracovateľovi, aby mohol pracovať na týchto zmenách a po ich vypracovaní dá ešte raz na odsúhlasenie poslancom na zastupiteľstve pripomienkovať tieto návrhy na zmenu. Takisto starosta uviedol, že je potrebné v týchto nových lokalitách riadne vypracovať v rámci urbanizmu aj štúdiu osadenia objektov s vyriešením a pomenovaným dopravnej infraštruktúry, aby nedochádzalo k takým problémom, ako je lokalita Lán a Nivy, kde bola vytvorená úzka komunikácia a teraz je problém v presvedčení majiteľov pozemkov, aby uskočili so svojím oplotením a tým rozšírili miestnu komunikáciu cca na 6 metrov.

Poslanci OZ navrhujú, aby boli v rámci zmien v územnom pláne vykonané úpravy v preddefinovaných ukazovateľoch v časti občianska vybavenosť tak, aby v lokalitách s občianskou vybavenosťou bolo obmedzenie výstavby verejných ubytovacích jednotiek. Starosta obce uviedol, že bude tieto veci konzultovať so spracovateľom ÚPN-O Kotešová, avšak nevie dopredu povedať, akým spôsobom by sa to dalo vyriešiť.

12. Rôzne

a) Informatívna správa k športovo-oddychovej zóne a budúca zmena rozpočtu na vyfinancovanie projektu

Starosta obce informoval poslancov, že je vypracovaná projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie vrátane inžinierskych služieb pre projekt s názvom „Vybudovanie športovo – oddychovej zóny v obci Kotešová“. Ale v rámci procesu vyjadrovania sa príslušných inštitúcií Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil obci, že predmetná stavba podlieha podľa zákona č. 24/2006 z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov zisťovaciemu konaniu, nakoľko „Športový areál Kotešová“, aj keď je v strede obce, bude umiestnený mimo zastavaného územia obce a presahuje svojou rozlohou 5 000 m². Ide o samostatné konanie procesu EIA, ku ktorému vypracovanie podkladov a zabezpečenie celého procesu si vyžiada náklady približne v hodnote 2 400 €. Samozrejme tento proces EIA zároveň oddiali vydanie

územného rozhodnutia, pričom ak nebudú pripomienky k vypracovaniu stanoviska k EIA, tak min. sa vydanie územného rozhodnutia predĺži o 3 mesiace. Uvedené náklady bude potrebné zapracovať do rozpočtu. Poslanci OZ túto informatívnu správu zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

b) Vyradenie osobného motorového vozidla Fiat Ducato, ev. č. BY582AS z majetku obce Kotešová

Starosta obce informoval poslancov o tom, že nákladné úžitkové motorové vozidlo FIAT DUCATO, ev. č. BY582AT, ktoré bolo zakúpené v r. 2011 je opotrebované a z toho vyplýva aj jeho poruchovosť. Z uvedeného dôvodu starosta obce navrhuje toto motorové vozidlo vyradiť z majetku obce a odpredať. Poslanci OZ s uvedeným súhlasia a schvaľujú trvalú prebytočnosť a zámer odpredať nákladné úžitkové motorové vozidlo FIAT DUCATO, ev. č. BY582AT z dôvodu opotrebovanosti a poruchovosti uvedeného vozidla na základe budúceho vypracovaného odborného vyjadrenia k zostatkovej hodnote vozidla. Na základe získanej hodnoty na odpredaj bude v nasledujúcom zastupiteľstve schválené uznesenie aj so stanovenými podmienkami odpredaja vozidla

Hlasovanie:

za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

c) Kúpa nového nákladného úžitkového vozidla pre potreby obce Kotešová

Následne starosta obce informoval poslancov, že v budúcom roku bude nevyhnutné zakúpiť nové nákladné motorové vozidlo do výšky maximálne 24 000 €. Poslanci obecného zastupiteľstva s uvedeným súhlasia a poverili starostu obce zabezpečiť v roku 2022 proces verejného obstarávania na kúpu nového nákladného motorového vozidla formou leasingu na splátky na 4 roky.

Hlasovanie:

za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

d) Informatívna správa o rozšírení verejného vodovodu a kanalizácie v lokalite Nivy

Starosta obce informoval poslancov, že dňa 30.11.2021 sa na Okresnom úrade v Bytči uskutočnilo verejné prerokovanie v rámci procesu vydania stavebného povolenia na stavbu „Rozšírenie inžinierskych sietí v obci Kotešová, časť Lán, Rozšírenie verejného

vodovodu a splaškovej kanalizácie + čerpacia stanica OV“. Následne by malo byť na uvedenú stavbu vydané stavebné povolenie a po nadobudnutí právoplatnosti obec Kotešová požiada SEVAK, a.s.Žilina, aby uvedenú lokalitu zaradili do svojho investičného plánu výstavby.

13. Diskusia

Bod diskusia bol bez príspevkov.

14. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ján Tichý. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili návrh na uznesenie, z ktorého vyplývajú jednotlivé Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej.

18. Záver

Nakoľko boli všetky body programu rokovania OZ vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej vyhlásil za ukončené.

V Kotešovej dňa 03. 12. 2021

.....
PhDr. Mgr. Peter Mozolík
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Miroslav Hájek

.....

Ing. Marek Čebek

.....

Zapisovateľka:

Lýdia Frolová

.....

Vyvesené: 08.12.2021

Zvesené: 23.12.2021