

ZÁPISNICA č. 5/2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej, konaného dňa 10.12.2020

Prítomní: vid' priloženú prezenčnú listinu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Schválenie programu rokovania.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 8/2020
7. Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 9/2020
8. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 10/2020
9. Dodatok č. 2 k VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kotešová
10. Príkaz na vykonanie inventarizácie majetku obce Kotešová
11. Informatívna správa k projektu Prístavby a nadstavby materskej školy v obci Kotešová v roku 2020
12. Programový rozpočet obce Kotešová na roky 2021 - 2023
13. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021
14. Rokovanie o Zmene a Doplnku č. 3 k Územnému pláne obce Kotešová
15. Odpredaj nehnuteľného majetku občanom
16. Kúpa nehnuteľného majetku od občanov
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Návrh na uznesenie
20. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej otvoril starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a hlavnú kontrolórku obce p. Jozefu Šipkovú. Mgr. Katarína Kasemová - riaditeľka ZŠ a MŠ v Kotešovej, poslanec Mgr. Jozef Bujný, Ján Tichý a poslankyňa Anna Melotová sa ospravedlnili z dôvodu PN. Poslanec Prof. Ing. Jozef Jandačka PhD. Oznámil, že bude meškať. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Lýdiu Frolovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Jaroslava Hozáka a Miroslava Hájka.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov Petra Jandačku a Ing. Mareka Čebeka. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

4. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Predložil doplnujúci bod a zároveň oznámil, že p. Michal Pauček zaslal list, ktorým žiada doplnenie programu o nasledovné body: a) Nezákonné zhabanie nehnuteľného majetku bývalého MNV, ktorého právnym nástupcom je súčasný obecný úrad, b) Vyšetrenie falšovania podpisov na obecnom úrade, c) Nepovolené zavážanie stoky Tižina a nepovolené zlikvidovanie príľahlého smetiska, vedeného ako pravdepodobná environmentálna záťaž, d) Rekultivácia pozemkov za Váhom a jej dôsledky, e) Situácia so štrkoviskami Važina a Sihot', f) Zavedenie nútených prác v obci Kotešová a šikanovanie osôb, ktoré vykonávajú tieto práce. Starosta vysvetlil poslancom, čo sa týka bodov od p. Paučka, že tieto veci, ktoré uviedol vo svojom liste v bode a) je potrebné riešiť v jedine súdnu cestou, v bode b) prostredníctvom orgánov činných v trestnom konaní alebo prokuratúry, v bode c) – uvedenú vec rieši Okresný úrad Bytča, odbor životného prostredia a Krajské riaditeľstvo PZ v Žiline, v bode d) a e) uvedenú problematiku má na starosti Okresný úrad Bytča, odbor životného prostredia a bankský úrad, ďalej inšpekcia životného prostredia a Krajské riaditeľstvo PZ v Žiline. Problematika v bode f) je kapitola sama o sebe, nakoľko p. Pauček je neustály sťažovateľ na to, že ako poberateľ sociálnych dávok musí odpracovať v obci 32 hodín, písal podnet aj na obmudsmanku SR, bývalému prezidentovi SR a pod. Podľa jeho verbálneho vyjadrenia „Každý mu robí zle, len on je vo všetkom nevinný“ a neuvedomuje si, že obec Kotešová tu plní úlohu preneseného výkonu štátnej správy, keď prostredníctvom Úradu práce v Žiline zabezpečuje výkon prác pre povinné osoby. Starosta obce uviedol poslancom, že keby sa zamestnal, nemusel by robiť tieto práce a všetko by bolo vyriešené. Vyzval poslancov OZ na hlasovanie, či budú o týchto bodov rokovať, všetci prítomní poslanci sa zhodli na tom, že skutočnosť uvedená v návrhu, nie sú v kompetencii OZ riešiť a hlasovaním odmietli tento bod rokovania doplniť do programu schôdze, pričom poverili starostu obce, aby mu odpísal odpoveď listom.

Hlasovanie o doplnení programu rokovania na návrh p. Paučka

za: 0 proti: 5 zdržali sa: 0

Starosta ďalej vyzval poslancov, či majú ešte nejaké dôležité body do rokovania. Keďže už neboli prednesené žiadne ďalšie doplnujúce alebo pozmeňujúce návrhy k programu rokovania zo strany poslancov, starosta obce dal hlasovať o schválení programu zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené. Schválené zámery odpredajov majetku budú pokračovať schvaľovacím procesom na tomto zasadnutí. Informáciu o plnení uznesení zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

6. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 8/2020

Pracovníčka obce Andrea Bujná oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 8/2020, ktoré bolo vykonané v kompetencii starostu obce v zmysle Zásad hospodárenia s finančným prostriedkami a platných právnych predpisov. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 13.12.2019 uznesením č. 93/2019 rozpočet na rok 2020, ktorý bol zostavený ako prebytkový v príjmovej časti vo výške 1 431 600,05 € a vo výdavkovej časti vo výške 1 431 492,05 € s prebytkom 108,00 €. Rozpočtovým opatrením č. 8/2020 dochádza k zmenám rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov resp. presunmi medzi jednotlivými položkami – konkrétne zvýšenie bežných výdavkov v programe dane a poplatky, poistné, poštovné, všeobecný materiál, zníženie bežných výdavkov v položkách servis aut a strojov, pracovné odevy, školenia. Rozpočet po 8. zmene rozpočtu v roku 2020 zostáva prebytkový vo výške 12 866,40 €. Tento bod programu bol prerokovaný aj na finančnej komisii, ktorá nemala námietky a odporučila OZ zobrať na vedomie bez výhrad. Poslanci obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č. 8/2020 zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

7. Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 9/2020

Pracovníčka obce Andrea Bujná oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 9/2020. Rozpočtovým opatrením 9/2020 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch, zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov a to zvýšenie bežných príjmov v položke komunálny odpad, poistné, poštové služby, náklady na celoplošné testovanie, zníženie výdavkov v položke údržba zelene, údržba strojov, školenia. Plánované rozpočtové príjmy vo výške 1 431 600,05 € boli upravené na 1 974 280,98 €, plánované rozpočtové výdavky zo začiatku roku vo výške 1 431 492,05 € boli upravené na 1 925 047,34 €. Rozpočet po 9. zmene rozpočtu v roku 2020 zostáva prebytkový vo výške 49 233,64 €. Tento bod programu bol prerokovaný aj na finančnej komisii, ktorá nemala námietky a odporučila OZ Rozpočtové opatrenie č. 9/2020 zobrať na vedomie. Poslanci OZ hlasovaním zobrali na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 9/2020.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

8. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 10/2020

Pracovníčka obce Andrea Bujná oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 9/2020. Rozpočtovým opatrením 10/2020 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch, zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov a to kapitálových výdavkov na projektovú dokumentáciu a stavebný dozor v rámci projektu Prístavby a nadstavby Materskej školy v Kotešovej. Plánované rozpočtové príjmy vo výške 1 431 600,05 € boli upravené na 1 910 280,98 €, plánované rozpočtové výdavky zo začiatku roku vo výške 1 431 492,05 € boli upravené na 1 927 250,59 €. Rozpočet po 9. zmene rozpočtu v roku 2020 zostáva prebytkový vo výške 47 030,39 €. Tento bod programu bol prerokovaný aj na finančnej komisii, ktorá nemala námietky a odporučila OZ Rozpočtové opatrenie č. 10/2020 schváliť. Poslanci OZ hlasovaním schválili Rozpočtové opatrenie č. 10/2020

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

9. Dodatok č. 2 k VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kotešová

V súvislosti so zmenou legislatívy týkajúcej sa zberu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu (ďalej len BRKO), ktorého zber sú obce od 1.1.2021 povinné zabezpečovať, sa do uvedeného všeobecne záväzného nariadenia dopĺňajú ustanovenia, ktoré upravujú spôsob zberu tohto druhu odpadu. Obec Kotešová zabezpečí vykonanie triedeného zberu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu od fyzických osôb z domácnosti formou 20 ks 240 l zberných nádob na BRKO, ktoré budú umiestnené v mobilnom zbernom dvore pri Obecnom úrade v Kotešovej. Zber a vývoz 20 ks 240 l nádob na BRKO bude zabezpečený jedenkrát týždenne zberovou spoločnosťou T+T, a. s. Žilina na základe uzatvorenej zmluvy a to v období od 1. 3. do 31. 10. príslušného kalendárneho roka a jedenkrát za dva týždne v období od 1. 11. do 1. 3. príslušného kalendárneho roka. Tento odpad bude uskladnený na Zberňu odpadov v Dolnom Hričove v správe T+T, a.s. Žilina. Ďalej v tomto smere obec podala žiadosť o poskytnutie dotácie z Enviroföndu na zakúpenie kompostérov s objemom 400 a 600 l., ktoré v prípade úspešnosti tohto projektu poskytne bezplatne občanom, ktorí budú mať záujem kompostovať svoj biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad aj z kuchyne. Je dôležité, aby boli občania v tomto smere uvedomelí a iniciatívni čo sa týka kompostovania, nakoľko takáto forma likvidácie BRKO je menej nákladná ako vývoz zberných nádob pridelených individuálne do domácností, pretože zvýšené náklady na vývoz zberných nádob na BRKO popri vývoze zberných nádob na komunálny odpad by sa samozrejme premietli do výšky poplatku za odpad na osobu a rok. Starosta spoločne s poslancami hľadali na rokovaní rôzne varianty na zber BRKO, aby tieto nemali finančný dopad na našich občanov.

V prípade, že by sme museli každému občanovi zakúpiť 120 l hnedú nádobu na vývoz BRKO a potom to odvážali z domu, náklady na jednu osobu by stúpili z terajších 30.-€ ročného poplatku na osobu, na min. 50 eur ročného poplatku na osobu. Tento systém, ktorý poslanci na návrh starostu schválili, nenavýši poplatky za komunálny odpad v roku 2021 a zostáva nezmenený na úrovni 30.-€ za osobu a rok. Poslanci OZ Dodatok č. 2 k VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kotešová hlasovaním schválili.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa 0

10. Príkaz na vykonanie inventarizácie majetku obce Kotešová

Pracovníčka obce Andrea Bujná informovala poslancov, že dňa 10.12.2020 starosta obce vydal príkaz na vykonanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2020. Boli určené jednotlivé inventarizačné komisie. Po ukončení fyzickej inventarizácie bude o výsledkoch obecné zastupiteľstvo informované na ďalšom zasadnutí OZ. Poslanci obecného zastupiteľstva túto informáciu zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

11. Informatívna správa k projektu Prístavby a nadstavby materskej školy v obci Kotešová v roku 2020

Starosta obce informoval poslancov o ukončení projektu Prístavba a nadstavba Materskej školy v obci Kotešová v roku 2020 v rámci projektu „Zvyšovanie kvality života v obci Kotešová riešením problematiky predprimárneho vzdelávania“. K uvedenému projektu boli vykonané všetky administratívne finančné kontroly, zároveň boli schválené žiadosti o platby nárokových finančných prostriedkov. Starosta obce predložil poslancom prehľad predpokladaných a skutočných nákladov na uvedenú stavbu. Okrem dotácie zo štátu a európskej únie vo výške 208 100, 54 .-€, obec Kotešová Prístavbu a nadstavbu materskej školy dofinancovala sumu vo výške 153 251, 38 z tohtoročného rozpočtu obce Kotešová, čo pri výpadku podielových daní a splácania úverov z predchádzajúci období malo za následok škrt v ostatných investíciách a bežných výdavkoch v rozpočte a to na stavebné práce navyše a na spoluúčasť, ako aj na nepredvídané stavebné práce, ktoré neboli rozpočtované, ale aj na kompletnú rekonštrukciu starej časti materskej školy vo výške viac ako 81000.-€ a to na výmenu rozvážačov, káblov, rôznych zásuviek svetiel a pod, ako aj vyspravenie omietok po búracích prácach a maliarskych prác, nakoľko na tieto investície nie je možné zohnať žiadnu dotáciu zo štátu. Starosta ďalej uviedol, že všetky aktivity potrebné pre ukončenie projektu v tomto roku boli splnené a schválené riadiacim orgánom SO pre IROP na ŽSK, v rámci záverečnej refundácie vo výške 2226,73.-€, ktoré by sme mali dostať na účet ešte v tomto roku, ako aj následnej monitorovacej správy. Teraz už sa bude iba vypracovávať každý rok v trvaní 5 rokov monitorovacia správa k napĺňaniu ukazovateľov, ktoré boli zadané. Poslanci OZ Informatívnu správu k projektu Prístavby a nadstavby materskej školy v obci Kotešová v roku 2020 zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

12. Programový rozpočet obce Kotešová na roky 2021-2023

Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková predložila odborné stanovisko k návrhu rozpočtu Obce Kotešová na rok 2021 a viacročného rozpočtu na roky 2021 – 2023. Toto odborné stanovisko bolo vypracované v súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pričom vo svojom stanovisku skonštatovala, že Návrh programového rozpočtu bol spracovaný na základe predložených návrhov, ktoré boli spracované v súlade s § 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Pri spracovaní odborného stanoviska vychádzala z dvoch hľadísk a to zákonnosti predloženého návrhu a metodickej správnosti predloženého návrhu rozpočtu. Hlavná kontrolórka obce konštatovala, že návrh rozpočtu Obce Kotešová na rok 2021 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2021 – 2023 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, bol verejne sprístupnený spôsobom v obci obvyklým v zákonom stanovenej lehote. Na základe uvedených skutočností hlavná kontrolórka obce odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Kotešovej predložený návrh Programového rozpočtu na rok 2021 schváliť a návrh viacročného rozpočtu na roky 2021 – 2023 zobrať na vedomie. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce poslanci OZ zobrali a vedomie. Andrea Bujná oboznámila poslancov OZ s Programovým rozpočtom obce Kotešová na roky 2021 – 2023. Tento rozpočet rozdeľuje výdavky obce medzi jednotlivé programy a ich podprogramy. Je zameraný na prezentáciu detailných informácií o jednotlivých druhoch ako na strane príjmov, tak aj na strane výdavkov, zohľadňuje povinnosť spracovať rozpočet – rozdelenie príjmov a výdavkov podľa funkčnej, ekonomickej a rozpočtovej klasifikácie. V jednotlivých kapitolách – hlavne tabuľkovej časti je rozvedené predpokladané plnenie rozpočtu ako aj vývoj rozpočtu za predchádzajúce 2 roky. Vzhľadom na skutočnosť, že v čase prípravy Programového rozpočtu a pred jeho zverejnením neboli známe a zrejmé niektoré dôležité skutočnosti ako prognóza Ministerstva financií SR o výške podielových daní na rok 2021, vychádzalo sa pri zostavovaní rozpočtu z vývoja podielových daní tohto roku. Presná výška podielových daní na rok 2021 bude zapracovaná do rozpočtu bezprostredne po jej zverejnení. Predpokladaný odhad Ministerstva financií SR podielových daní, ktoré obec Kotešová v budúcom roku dostane je 691 518 €. Z prebytku hospodárenia z minulých období vo výške 74 000 € a prebytku rozpočtu na rok 2021 vo výške 39 402,58 € poslanci OZ na návrh starostu, schválili na rok 2021 nasledovné investičné aktivity: Vybudovanie detského ihriska v hornej časti obce vo výške 8 000 €, vypracovanie projektovej dokumentácie na telocvičňu vo výške 15 000 €, zakúpenie veľkokapacitných kontajnerov a zberného vozu na vývoz veľkokapacitných kontajnerov vo výške 26 000 €, vybudovanie chodníkov na cintoríne v Oblazove vo výške 7 000 €, dobudovanie osvetlenia a miestneho rozhlasu v lokalitách Nivy a Vysovšie vo výške 5 000 €, spracovanie projektovej dokumentácie a zadania k zmene ÚP obce Kotešová vo výške 9 000 € a doasfaltovanie troch miestnych komunikácií vo výške 43 000 €. Starosta k investičným aktivitám na rok 2021 uviedol, že všetko bude záležať aj od naplňania rozpočtu zo strany štátu, ale môže dôjsť aj k riešeniu iných pre obec dôležitých projektov v rámci rôznych dotácií, ku ktorým zatiaľ nie sú vyhlásené výzvy a to by malo za následok, to, že niektoré investičné zámery by sa nedalo naplniť. Rozpočet bol prerokovaný aj na zasadnutí finančnej komisie, ktorá

ho odporučila schváliť. Poslanci obecného zastupiteľstva Programový rozpočet obce Kotešová na roky 2021-2023 hlasovaním schválili.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

13. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021

Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková predložila na schválenie obecnému zastupiteľstvu Plán kontrolnej činnosti obce na I. polrok 2021. Podrobne v ňom vymenovala základne úlohy hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2021 a obsah kontrolnej a ostatnej činnosti hlavnej kontrolórky obce. Poslanci obecného zastupiteľstva po prerokovaní predloženého materiálu Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2021 schválili a zároveň poverili hlavnú kontrolórku vykonať kontroly v zmysle Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

14. Rokovanie o Zmene a Doplnku č. 3 k Územnému plánu obce Kotešová

Starosta obce informoval poslancov, že konzultoval s Ing. Arch. Krajčom, do kedy je možné určiť rozsah spracovania zmien v územnom pláne, nakoľko sa už vopred niekoľkí poslanci OZ ospravedlnili z dôvodu PN a je žiadúce, aby sa zaradenie lokalít a zmeny odsúhlasili za prítomnosti všetkých poslancov. Je teda možné určiť presný rozsah zmien aj neskôr, v súčasnosti je potrebné schváliť zámer Zmeny a Doplnok č. 3 k Územnému plánu obce Kotešová a podať žiadosť na Ministerstvo dopravy a regionálneho rozvoja SR za účelom poskytnutia dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie vo výške max. 80 % z ceny za spracovanie uvedenej zmeny, ktorá je stanovená na základe uzatvorenej zmluvy so spracovateľom vo výške 4960.-€. Zároveň starosta obce opätovne upozornil na skutočnosť, že je potrebné pristupovať k zmenám urbanisticky a brať do úvahy lokality obce ako celky a neprihliadať iba na žiadosti jednotlivcov. Poslanci Obecného zastupiteľstva schválili uvedený zámer a poverili starostu obce zabezpečiť podanie žiadosti o dotáciu. Pred rokovaním OZ Lesné a pozemkové spoločenstvo Kotešová – Oblazov doručeným listom stiahlo žiadosť k ich zámeru zmeny v Zmene a Doplnku č. 3 v lokalite Važina v rámci budovania rekreačnej zóny.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

Poslanec Prof. Ing. Jozef Jandačka PhD. sa dostavil na rokovanie, ospravedlnil sa za svoje meškanie z dôvodu pracovných povinností.

15. Odpredaj nehnuteľného majetku občanom

a) Odpredaj časti parcely – Dušan Gália a manželka Božena Gáľiová

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ poslanci schválili zámer odpredaja 6 m² z parcely C-KN č. 1233/3, nakoľko výmeru 54 m² z uvedenej parcely žiadatelia odkúpili v roku 2004 od obce. Nakoľko táto žiadosť už bola prerokovaná, poslanci OZ hlasovaním schválili prevod nehnuteľného majetku a to parcelu C-KN 1233/3, ostatná plocha, o výmere 60 m², evidovaná na LV č. 1 v katastrálnom území obce Kotešová za celkovú cenu 60 €.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

b) Odpredaj časti parcely – Michal Polko a manželka Katarína Polková

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ poslanci schválili zámer odpredaja časti parcely E-KN č. 1363/4 o výmere 10 m², parc. E-KN č. 1379/7 o výmere 5 m², parc. E-KN č. 2506/6 o výmere 2 m², parc. E-KN č. 272/11 o výmere 71 m² a parc. E-KN č. 2056/5 o výmere 10 m². Následne poslanci schválili prevod nehnuteľného majetku a to novo vzniknuté parcely C-KN č. 803/5 ostatná plocha o výmere 71 m², C-KN č. 803/6 ostatná plocha o výmere 17 m², a C-KN č. 803/9 ostatná plocha o výmere 10 m² za celkovú cenu 1470 €.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

c) Odpredaj časti parcely Ing. Zdenek Bartošic a manželka Emília Bartošicová

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bola schválená trvalá prebytočnosť a zámer odpredaja majetku parc. C-KN 1226/1 o výmere 197 m². Poslanci OZ následne schválili prevod nehnuteľného majetku parcely C-KN č. 1226/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 197 m² za celkovú cenu 6895 €.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

d) Odpredaj podielu obce Ing. Kamil Mičúch a Jozef Sádecký

Na zasadnutí dňa 12.06.2020 bola schválená trvalá prebytočnosť a zámer odpredaja podielu obce Kotešová 1/6 v parcele E-KN č. 21 zastavané plochy a nádvoria o rozlohe 141 m². Poslanci OZ schválili prevod časti nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2285 a to novovzniknuté parcely C-KN č. 84/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106

m² a C-KN č. 84/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², ktoré vznikli z pôvodnej parcely E-KN č. 21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m², kde obec Kotešová je vlastníkom v podiele 1/6, čo predstavuje výmeru 23,5 m², kupujúcim Ing. Kamil Mičúch v podiele 1/1, pričom jeho podiel z podielu 1/6 obce Kotešová je 1/3 (čo činí 11,75 m²) a Jozef Sádecký v podiele 1/1, pričom jeho podiel z podielu 1/6 obce Kotešová je 1/3, čo činí 11,75 m² každý za celkovú sumu 117,50 €.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

e) Zámer odpredaja časti parcely – Miloš Gálus a manželka Lenka Gálusová

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bola prerokovaná žiadosť p. Gálusa a manželky o odpredaj časti parcely E-KN č. 412 vo vlastníctve obce o výmere 116 m². Ide o parcelu v hornej časti obce pri trafostanici. Uvedená parcela susedí s ich pozemkom a chceli by si svoj pozemok rozšíriť. Poslanci poverili stavebnú komisiu, aby vykonala šetrenie na mieste. Stavebná komisia zhodnotila, že po premeraní na mieste zostane dostatočne široká plocha, ktorá môže slúžiť ako príjazdová cesta, resp. vstup na pozemky nachádzajúce sa nad líniou domov a záhrad. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili trvalú prebytočnosť a zámer odpredaja uvedeného majetku a to 35.-€/ 1 m².

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

f) Zámer odpredaja časti parcely – Peter Papšo

Rovnako bola na predchádzajúcom zasadnutí OZ prerokovaná aj žiadosť p. Papšu, ktorý žiada o odpredaj časti parcely E-KN č. 412 vo vlastníctve obce o výmere 49 m². Ide o časť tej istej parcely ako žiada p. Gálus. Na základe stanoviska stavebnej komisie poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili trvalú prebytočnosť a zámer odpredaja uvedeného majetku a to 35.-€/ 1 m².

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

g) Zámer odpredaja časti parcely – Pavel Čerňan

Pán Pavel Čerňan žiada o odpredaj časti parcely E-KN č. 1366 o výmere 73 m². Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že uvedenú plochu využíva ako prístup k svojmu pozemku a tiež má časť z nej oplotenú. Poslanci OZ sa zhodli v názore, že v danej lokalite je obmedzený priestor popri miestnej komunikácii a v prípade odpredaja ešte ďalšej plochy do

súkromného vlastníctva by sa tento priestor ešte zmenšil. Z toho dôvodu poslanci túto žiadosť zamietli.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

h) Kúpa časti parciel od osoby Milan Pollák

Poslanci obecného zastupiteľstva sa zaoberali žiadosťou p. Polláka o vysporiadanie parciel, ktoré sú pod miestnymi komunikáciami a to 69 m² parc. C-KN č. 2064/9 v ceste k parkovisku pri kostole, 13 m² z parcely C-KN č. 1522/9 v ceste pri p. Masarykovi a 36 m² parc. E-KN č. 79 pri p. Žilinčárovi. Celková plocha je 118 m². Poslanci OZ zhodnotili, že sa jedná o strategické úseky v obci a hlasovaním schválili zámer odkúpenia uvedeného majetku za cenu 7 € za m².

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

16. Rôzne

a) Delegovanie členov do rady školy

Starosta obce informoval poslancov, že v základnej škole skončilo funkčné obdobie Rady školy a je potrebné delegovať nových členov na nové funkčné obdobie. Doteraz pôsobiaci členovia Rady školy prejavili záujem naďalej pracovať v Rade školy v zložení: Ing. Elena Šuteková, Mgr. Jozef Bujný a Lýdia Frolová a keďže v škole už prebehli voľby do rady školy a za rodičov bol zvolený p. Grofčík, ktorý bol nominant za obec, preto je potrebné delegovať nového člena k návrhu stávajúcich zástupcov za zriaďovateľa do Rady školy. Záujemcovia o členstvo v rade školy za obec boli Miroslav Hájek a Andrea Bujná. Poslanci OZ hlasovaním zvolili Andreu Bujnú a následne hlasovali za delegovanie zástupcov do rady školy za obec a to v zložení tak, ako je uvedené vyššie.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

b) Zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu v Žiline

Okresný súd Žilina požiadal obec Kotešová o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina v zmysle zákona č. 385/200 Z. z. o sudcoch a prísediacich v platnom znení. Podľa § 140 Zákona č. 385/2000 Z. z. prísediacich volia obecné zastupiteľstvá v obvode príslušného súdu z kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu. Starosta obce navrhol za kandidáta do volieb prísediacich Okresného súdu Žilina Ing. Elenu Šutekovú a zároveň vyzval poslancov, aby predniesli ďalšie návrhy,

alebo ak majú osobne záujem pracovať ako prísediaci na Okresnom súde v Žiline, aby sa prihlásili a budú schválení v zastupiteľstve. Poslanci súhlasili s návrhom starostu obce, žiadne ďalšie návrhy nemali a zvolili Ing. Elenu Šutekovú za prísediaceho na Okresný súd v Žiline na obdobie od 01.01. 2021 do 31.12. 2022.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

c) Vyradenie nákladného motorového vozidla TATRA 805, eč. BY581AH

Starosta obce informoval poslancov o tom, že v majetku obce je evidované vozidlo TATRA 805, ktoré členovia DHZ Kotešová už nevyužívajú. Vozidlo je odstavené v plechovom hangári pri kultúrnom dome a nemá význam ho skladovať. Uvedené vozidlo je dočasne vyradené z evidencie motorových vozidiel do roku 2021. Poslanci OZ odsúhlasili trvalú prebytočnosť a zámer odpredaja uvedeného vozidla na základe ceny, ktorú stanoví odborne spôsobilá osoba. Taktiež budú stanovené podmienky odpredaja vo výzve, ktorá bude zverejnená na základe prijatého uznesenia na ďalšom rokovaní OZ. Zároveň poslanci poverili starostu obce zabezpečiť odborné vyjadrenie, alebo znalecký posudok pre stanovenie minimálnej hodnoty na odpredaj uvedeného vozidla.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

d) Vyradenie požiarnej techniky PPA 15 – odpredaj ako prebytočný majetok

Rovnako ako v predchádzajúcom bode poslanci obecného zastupiteľstva súhlasia s vyradením požiarnej techniky PPA 15 (striekačka), ktorá je nefunkčná. Schválili trvalú prebytočnosť a zámer odpredaja uvedenej techniky a určili predajnú cenu minimálne vo výške 200 €

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

e) Jednorazová odmena hlavnej kontrolórky

Starosta obce navrhol hlavnej kontrolórke obce p. Jozefe Šipkovej jednorazovú odmenu vo výške 300,- € za vykonanú prácu, pričom uviedol, že prínos práce hlavnej kontrolórky v prospech obce je nielen z hľadiska kontrolnej činnosti ale aj z hľadiska ako metodickéj tak aj odbornej pomoci. Poslanci obecného zastupiteľstva rokovali o návrhu odmeny hlavnej kontrolórke a odsúhlasili výšku odmeny 300,- €

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

f) Riešenie zatrubnenia - Pavol Šimík a Anna Chupáčová

Na niekoľkých predchádzajúcich zasadnutiach OZ boli riešené žiadosti p. Anny Chupáčovej, ktorá koná v mene svojho syna Martina Chupáča a Pavla Šimíka, týkajúce sa zatrubnenia potoka, tečúceho popri p. Vavrovej a poza p. Chupáčovú. V danej lokalite bolo stretnutie účastníkov a stavebnej komisie za účelom prekonzultovania možností. Stavebná komisia zhodnotila, že zatrubnenie celej dĺžky potoka je možným riešením, nakoľko potok je zatrubnený popred pani Vavrovú, čo doteraz nespôsobilo žiadne problémy. Zatrubnenie sa vylučuje iba v hornej časti pri dielni p. Dornáka, nakoľko tam vteká všetka voda z cesty počas dažďov. Táto plocha musí zostať neprekrytá. Poslanci OZ súhlasia so zatrubnením ako je vyššie uvedené, minimálne však rúrami s priemerom 80 cm a niekoľkými čistiacimi šachtami.. Záujemcovia, teda p. Šimík a p. Chupáčová môžu zatrubnenie realizovať na vlastné náklady za účelom možného parkovania vozidiel. Poslanci OZ nesúhlasili s navrhovanou zámenou pozemkov vo vlastníctve obce a vo vlastníctve p. Martina Chupáča, ktorý je vlastníkom pozemku v ceste smerom na Dúbravu a žiadal o výmenu za tento pozemok, kde sa nachádza strategický významný vodný tok. V uvedenom prípade bude prebiehať ďalšie vzájomné rokovanie, ako obec vysporiada tieto pozemky navzájom s p. Martinom Chupáčom či už zámenou iného vhodného pozemku, alebo odpredajom za dohodnutú sumu na rokovaní OZ.

g) Celoplošné testovanie na COVID 19

Starosta obce informoval poslancov o tom, ako bolo zabezpečené celoplošné testovanie na COVID 19 v našej obci. Celkové náklady na dve testovania boli 5262,88 € a bolo vykonaných 3229 odberov, z toho bolo v prvok kole 16 pozitívnych a v druhom kole 5 pozitívnych osôb. Štát nám refundoval 4142,88 €. Ako neoprávnené náklady bola vyhodnotená čiastka 1120 € čo bola úhrada odmeny pre členov Dobrovoľného hasičského zboru.

h) Zabezpečenie pohrebu p. Ladislava Surmu

Starosta obce informoval poslancov, že obec na základe zmluvy, ktorá bola uzavretá v minulosti, musela financovať pohreb zosnulého Ladislava Surmu, ktorý býval v minulosti v dolnej časti obce Kotešová a k dňu úmrtia 17. 9. 2020 býval v Domove sociálnych služieb v Zakamenom na Orave, čo činilo čiastku 1196 €. Túto čiastku si obec bude uplatňovať v dedičskom konaní. Keďže nie je zatiaľ zistené či mal p. Surma dedičov, je možné, že jeho majetok, ktorý po ňom zostal, bude prevedený na štát, teda obec bude žiadať úhradu nákladov od štátu čo môže trvať niekoľko rokov.

17. Diskusia

Bod diskusia bol bez príspevkov.

18. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Jaroslav Hozák. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili návrh na uznesenie, z ktorého vyplývajú jednotlivé Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej.

18. Záver

Nakoľko boli všetky body programu rokovania OZ vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej vyhlásil za ukončené.

V Kotešovej dňa 10. 12. 2020

.....
PhDr. Mgr. Peter Mozolík
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Elena Šuteková

.....

Ing. Marek Čebek

.....

Zapisovateľka:

Lýdia Frolová

.....

Vyvesené: 14.12.2020

Zvesené: 29.12.2020