

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej v zmysle § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení noviel a doplnkov v súlade so zákonom NR SR č. 596/2003 Z.z., § 8 a Zák. č. 138/1991 Zb. vydáva pre k.ú. Kotešová

Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 5/2008 o odpredaji nehnuteľností v majetku obce

§ 1

Predmet predaja

Obec Kotešová odpredá nehnuteľnosti, vo vlastníctve obce v tom prípade, že pre obec nie sú potrebné, prípadne sú v držbe iného užívateľa, ale nie sú vlastnícky vysporiadané.

Pri odpredaji bude obec postupovať v zmysle platnej vyhlášky MS SR č. 86/2002 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, v znení vyhlášky MS SR č. 576/2003 Z.z. z dôvodu zapísateľnosti na Katastrálnom úrade a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí .

§ 2

Základ sadzby

Základom predaja je výmera odpredávaného pozemku, ktorý užívaj užívateľ a chce ho odkúpiť, sa delí do troch základných skupín:

- do 50 m²
- do 100 m²
- nad 100 m²

§ 3

Sadzba

Sadzby sa určujú podľa výmery, ktorá sa odpredáva, bez ohľadu na polohu:

do 50 m ²	-	cena za 1 m ² /2,0 €
do 100 m ²	-	cena za 1 m ² /4,0 €
nad 100 m ²	-	trhová cena

§ 4

Osobitné ustanovenia

1. Kupujúci na vlastné náklady musí dať spracovať geometrický plán, podľa ktorého bude odkupovať predmetné nehnuteľnosti, pokiaľ povinnosť vytvorenia geometrického plánu ustanovuje osobitný predpis.
2. Obecné zastupiteľstvo je oprávnené z dôvodu hodných osobitného zreteľa určiť sadzbu inak, ako je uvedené v § 3 tohto VZN.

§ 5
Záverečné ustanovenia

Na tomto všeobecne záväznom nariadení Obce Kotešová sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 12. 12. 2008.

Toto všeobecne záväzné nariadenie obce ruší VZN č. 5/2004, účinné od 25. 12. 2004.

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Kotešová o Odpredaji nehnuteľnosti obce nadobúda účinnosť 01. 01 .2009.

Kotešová 12. 12. 2008

Ing. Ján E l i á š
starosta obce