

## ZÁPISNICA č. 4/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej, konaného dňa 16.10.2025

**Prítomní:** vid' priloženú prezenčnú listinu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Schválenie programu rokovania.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 5/2025
7. Individuálny výročná správa za rok 2024, Audit
8. Konsolidovaná výročná správa za rok 2024, Audit
9. Odpredaj nehnuteľnosti občanom a prenájom majetku občanom
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej otvoril starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce p. Jozefu Šipkovú a PhDr. Janu Schubertovú - riaditeľku ZŠ s MŠ v Kotešovej. Poslanci Peter Hadrbolec a Miroslav Pavlík vopred ospravedlnili svoju neprítomnosť na zasadnutí OZ. Poslanec Igor Ostrochovský oznámil, že bude meškať. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík

### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil za zapisovateľku Lýdiu Frolovú. Za overovateľov zápisnice určil poslankyne Annu Melotovú a Ing. Katarínu Hranicovú.

### **3. Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov Ing. Mareka Čebeka a Branislava Grofčíka. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie.

### **Hlasovanie:**

za: 6      proti: 0      zdržali sa: 0

#### 4. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Zároveň navrhol zmeny v programe v poradí bodov a doplnenie dvoch nových bodov a to nasledovne.

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Schválenie programu rokovania.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 5/2025
7. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 6/2025
8. Individuálna výročná správa za rok 2024, Audit
9. Konsolidovaná výročná správa za rok 2024, Audit
10. „Rekonštrukcia verejnej dopravy a doplnenie o informačné systémy VOD pre mikroregión Bytčiansko“
11. Odpredaj nehnuteľnosti občanom a prenájom majetku občanom
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

Vyzval poslancov na doplnenie alebo zmenu programu. Ďalšie doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k programu rokovania zo strany poslancov neboli, starosta obce dal hlasovať o navrhnutom doplnení a schválení programu zasadnutia OZ.

#### Hlasovanie:

za: 6      proti: 0      zdržali sa: 0

#### 5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené. Informáciu o plnení uznesení zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

#### 6. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 5/2025

Pracovníčka obce p. Bujná oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 5/2025. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 13.12.2024 uznesením č. 58/2024 rozpočet na rok 2025, ktorý bol zostavený ako prebytkový v príjmovej časti vo výške 2 141 452,00 € a vo výdavkovej časti vo výške 2 140 655,86 € s prebytkom 796,36 €. Rozpočtovým opatrením č. 5/2025 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov poukázaných zo štátneho rozpočtu. Ďalej definuje zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov v programoch správa obce, komunálny odpad, správa budov, všeobecné služby, špeciálne služby, servis, údržba, opravy. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2025 boli upravené na 2 447 456,07 €, plánované rozpočtové výdavky v roku 2025 boli

upravené na 2 434 306,08 €, konečný rozpočet po 5. zmene v roku 2025 zostáva prebytkový vo výške 13 149,99 €. Poslanci obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č. 5/2025 hlasovaním zobrali na vedomie

**Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

**7. Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 6/2025**

Andrea Bujná pracovníčka obce oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 6/2025. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 13.12.2024 uznesením č. 58/2024 rozpočet na rok 2025, ktorý bol zostavený ako prebytkový v príjmovej časti vo výške 2 141 452,00 € a vo výdavkovej časti vo výške 2 140 655,86 € s prebytkom 796,36 €. Rozpočtovým opatrením č. 6/2025 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj na strane výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov základnej školy v položke mzdy – odchodné a kapitálových výdavkov. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2025 boli upravené na 2 454 240,07 €, plánované rozpočtové výdavky v roku 2025 boli upravené na 2 441 090,08 €, konečný rozpočet po 6. zmene v roku 2025 zostáva prebytkový vo výške 13 149,99 €. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 6/2025.

**Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

**8. Individuálna výročná správa za rok 2024, Audit**

Individuálny výročná správa obce Kotešová za rok 2024 je komplexná správa s popisom o fungovaní obce v roku 2024. Zahŕňa základnú charakteristiku obce, geografické, demografické a ekonomické údaje. Zaoberá sa všetkými oblasťami a časťami života obce v súvislosti s princípmi fungovania miestnej samosprávy, hodnotí priebeh a výsledok hospodárenia obce za dané účtovné obdobie a navrhuje budúce vízie rozvoja a riešenia rozvoja obce. Poslanci zobrali predmetný materiál na vedomie.

Starosta obce oznámil poslancom obecného zastupiteľstva, že bol vykonaný aj audit k individuálnej účtovnej uzávierke obce Kotešová audítorom Ing. Mária Kasmanová. Audítor k účtovnej uzávierke konštatoval, že poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Kotešová k 31. decembru 2024 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve. Poslanci OZ Individuálnu výročnú správu a Správu o audite zobrali na vedomie.

**Hlasovanie:**

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

## 9. Konsolidovaná výročná správa za rok 2024, Audit

Konsolidovanú výročnú správu obce Kotešová za rok 2024 vypracovala pracovníčka obce Andrea Bujná. Je to komplexná správa s popisom o fungovaní obce v roku 2024, v ktorej je zahrnutá rozpočtová organizácia Základná škola s materskou školou v Kotešovej. Starosta obce oznámil poslancom obecného zastupiteľstva, že bol vykonaný aj audit ku konsolidovanej účtovnej uzávierke obce Kotešová audítorom Ing. Máriou Kasmanovou. Audítor ku konsolidovanej účtovnej uzávierke konštatoval, že poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Kotešová k 31. decembru 2024 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve. Poslanci OZ Konsolidovanú výročnú správu a Správu o audite konsolidovanej účtovnej uzávierky zobrali na vedomie.

### Hlasovanie:

za: 6            proti: 0            zdržali sa: 0

Poslanec Igor Ostrochovský sa dostavil na zasadnutie.

## 10. „Rekonštrukcia verejnej dopravy a doplnenie o informačné systémy VOD pre mikroregión Bytčiansko“

Starosta obce informoval poslancov, že v rámci Radou partnerstva Žilinského kraja schváleného programu Rekonštrukcia verejnej dopravy v mikroregióne Bytčiansko sa obec Kotešová bude uchádzať o podporu v projekte „Rekonštrukcia verejnej dopravy a doplnenie o informačné systémy VOD pre mikroregión Bytčiansko“, názov projektu: Podpora rozvoja udržateľnej mobility mimo BSK, kód výzvy PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR, priorita 2P3. Udržateľná mestská mobilita, špecifický cieľ: RSO2.8 podpora udržateľnej multimodálnej mestekej mobility ako súčasť prechodu na hospodárstvo s nulovou bilanciou uhlíka (EDRR), opatrenie: 2.8.1 Rozvoj verejnej dopravy. Predpokladá sa vybudovanie 3 autobusových zastávok na Bukovej (Barčák, Komada, Rakučák) v jednotnom štýle tak ako sú ostatné autobusové zastávky v obci plus kamerový systém na tieto novovybudované zastávky. Uvedený projekt bude refundovaný vo výške 100% nákladov obce na vybudovanie týchto zastávok a kamerového systému. V záujme toho aby mohol starosta obce v tejto veci konať poslanci obecného úradu hlasovaním schválili uvedený projekt.

### Hlasovanie:

za: 7            proti: 0            zdržali sa: 0

## 11. Odpredaj nehnuteľnosti občanom a prenájom majetku občanom

### a) Odpredaj parcely – Ing. Pavol Gabriš

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bola schválená trvalá prebytočnosť časti parcely C-KN č. 1144/1 pôv. stav E-KN 267/2 vo vlastníctve obce. Na základe geometrického plánu sa z tejto parcely odčlenili novovzniknuté parcely C-KN č. 1144/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8m<sup>2</sup> a C-KN č. 1144/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>.

Celková výmera novovzniknutého pozemku je 22 m<sup>2</sup> a prevádza sa za kúpnu cenu 15.-€ za 1 m<sup>2</sup>, spolu 330.- €. Obec ako predávajúci zároveň stanovuje podmienku, že na týchto novovzniknutých parcelách nikdy nemôže okrem zámkovej dlažby alebo spevneného povrchu do budúca byť postavená žiadna nadzemná stavba ani nemôžu byť odčlenené oplotením, nakoľko sú tieto novovzniknuté parcely v katastri nehnuteľností označené s kódom využitia 22 ako miestna cesta. Poslanci OZ hlasovaním schválili prevod uvedeného majetku.

**Hlasovanie:**

za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

**b) Odpredaj parcely – C-KN č. 1149/2, žiadateľom PhDr., Mgr. Peter Mozolík a manželka Janka Mozolíková**

Starosta obce spolu s manželkou podali žiadosť o odkúpenie parcely C-KN č. 1149/2 o výmere 13 m<sup>2</sup> ako prípad osobitného zreteľa, nakoľko túto parcelu už dlhodobo využívajú a tvorí neoddeliteľnú súčasť ich parciel k rodinnému domu č. 368. Uvedená parcela je už od r. 1994 súčasťou ich dvora, nakoľko v rokoch 1988 až 1994 sa budovalo oplotenie súbežne s cestou. Parcela bola vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku Piešťany a nedávno prešla delimitačným protokolom do vlastníctva obce. O odkúpenie tejto parcely žiadali ešte v roku 2017 Slovenský vodohospodársky podnik ale nebolo im vyhovené. Predpokladaná hodnota odpredávaného majetku bude stanovená 15.-€ za 1 m<sup>2</sup>. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovaním schválili trvalú prebytočnosť a zámer odpredaja parc. C-KN 1149/2 o výmere 13 m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie:**

za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

## 12. Rôzne

**a) Informatívna správa o prevode ciest z SVP na obec**

Starosta obce informoval poslancov, že proces delimitácie ciest z majetku Slovenského vodohospodárskeho podniku na obec Kotešová je ukončený a všetky parcely, ktoré boli predmetom prevodu sú už evidované na liste vlastníctva obce Kotešová a to parcela C-KN 2039/1, C-KN č. 1143, C-KN č. 1149/1, C-KN č. 1149/2, C-KN č. 1150 a C-KN č. 406/1. Všetky parcely sú evidované na LV č. 1 ako zastavaná plocha a nádvorie s kódom využitia 22 a jedná sa o miestne cesty.

**b) Odkúpenie pozemku pod budúce detské ihrisko v dolnej časti obce Kotešová pri jazere Kadurka od SPF**

Starosta obce dlhodobo rokuje so Slovenským pozemkovým fondom za účelom odkúpenia parcely o výmere 420 m<sup>2</sup>, - pozemok na plánované detské ihrisko v dolnej

časti obce v blízkosti lávky ponad rieku Váh. Realizácia odkúpenia sa predpokladá v mesiaci január budúceho roka a to na základe vyhotoveného geometrického plánu a znaleckého posudku, pričom pravdepodobne SPF bude akceptovať cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 1420 € za celkovú výmeru.

#### **c) Informatívna správa k projektu rekonštrukcie školskej jedálne**

Starosta obce informoval poslancov, že včera bol obci doručený návrh zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo: 1599/2025 (ďalej len „zmluva“) pre schválený projekt s názvom „Zlepšenie prístupu k službám v oblasti vzdelávania v Obci Kotešová“ s ITMS21+ kódom 401402F900 podpísaný štatutárnym orgánom Ministerstva investícií, avšak v zmluve bola formálna chyba – uvedený názov inej obce. Z toho dôvodu bola na Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR zaslaná žiadosť o opravu zmluvy. Po jej podpise elektronickým mandátnym podpisom, bude prebiehať proces verejného obstarávania na zhotoviteľa a stavebný dozor a po vyhodnotení týchto procesov budú podpísané s úspešnými uchádzačmi zmluvy. Takisto bude potrebné v mesiaci február po výsledkoch VO zabezpečiť na spoluúčasť v rozpočte cca 60000 eur na oprávnené (8%) vrátane neoprávnených nákladov, nakoľko výška NFP je schválená v objeme cca 502000 eur.

#### **d) Informatívna správa k rekonštrukcii mostu ponad rieku Váh**

Starosta obce informoval poslancov v súvislosti s plánom spoločnosti CTPark Žilina Airport s.r.o., ktorá má záujem vybudovať cyklotrasu v rámci pracovnej mobility s prepojením do Kotešovej cez lávku ponad rieku Váh, v rámci čoho by bola zrekonštruovaná táto lávka, že SVP Povodie horného Váhu požaduje od obce predloženie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou Kotešová a SVP aj keď deklarujú, že uvedenú lávku nemajú v majetku SVP. Táto zmluva bude ale nevyhnutná k súhlasu na podanie Ohlásenia stavebných úprav a potom obce Kotešová, Dolný Hričov v spolupráci s spoločnosťou a spoločnosťou CTPark Žilina môžu spoločne realizovať tento projekt, ale pravdepodobne až v budúcom roku 2026. Taktiež ešte za Váhom bude potrebné na základe vyhotoveného geometrického plánu získať súhlas so Slovenského pozemkového fondu Bratislava na odplatný prevod majetku pod budúcou cyklotrasou.

#### **e) Informatívna správa o žiadosti o dotáciu na rekonštrukciu cesty**

Starosta obce informoval poslancov, že sa zúčastní výjazdového rokovania vlády vo Višňovom, kde budú prejednané možnosti poskytnutia dotácie obciam, v našej obci konkrétne na rekonštrukciu ciest.

### **13. Diskusia**

- a) Do diskusie z radov verejnosti sa prihlásila RNDr. Jolana Majerová, ktorá chcela poukázať na situáciu v časti obce Buková, konkrétne na dopravnú situáciu, ktorá je tam. Množstvo áut, ktoré tam prechádza, nedodržiavanie rýchlosti a nebezpečný úsek pre chodcov od predajne Koruna smerom na Veľké Rovné, kde sú aj nové domy. V tejto časti občania, ktorí idú na zastávku musia prechádzať tesne pri zvodidlách lebo ich ohrozujú autá, ktoré idú neprimeranou rýchlosťou, cesta je tam úzka a je to veľmi

nebezpečné hlavne pre deti, ktoré dochádzajú do škôl autobusom. Ďalej poukázala na to, že sa plánuje výstavba diaľnice na Kysuciach a je pravdepodobné že cez našu obec bude prechádzať ešte väčšie množstvo áut. V záujme toho aby sa v tejto situácii niečo urobilo navrhla možnosti zlepšenia napr. vybudovanie prechodu pre chodcov, posunutie zastávky smerom k rieke Rovnianka, upovedomenie polície o tejto situácii, vybudovanie chodníka. Starosta obce konštatoval, že situácia je taká ako pani Majerová popisuje, sám už hľadal riešenia, ktoré stroskotali na technických alebo zákonných prekážkach. Prechod pre chodcov si vyžaduje parametre vzdialeností a ďalších technických noriem, rovnako aj vybudovanie chodníka čo bolo aj rozoberané už pri plánovaní cyklochodníka, ktorý končí pri predajni Koruna. Z jednej strany je koryto rieky, do ktorého sa nesmie zasahovať ani posunutím zastávky ani budovaním chodníka a z druhej strany nedostatočný priestor a vedenie optického kábla. Polícia Bytča o tejto situácii vie, vyslala občasné hliadky, zníženie rýchlosti tiež neprichádza do úvahy z dôvodu kategórie cesty. Podľa predbežných informácií aj od poslancov je málo pravdepodobné, že by kamiónová doprava bola počas budovania diaľnice smerovaná cez Veľké Rovné.

#### 14. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie podal predseda návrhovej komisie Ing. Marek Čebek. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili návrh na uznesenie, z ktorého vyplývajú jednotlivé Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej.

#### 18. Záver

Nakoľko boli všetky body programu rokovania OZ vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej vyhlásil za ukončené.

V Kotešovej dňa 16. 10. 2025

.....  
PhDr. Mgr. Peter Mozolík  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Anna Melotová

.....

Ing. Katarína Hranicová

.....

Zapisovateľka:

Lýdia Frolová

.....

Vyvesené: 17.10.2025

Zvesené: 03.11.2025