

ÚPN OBCE KOTEŠOVÁ - NÁVRH

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
A VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

- Verejnosprospešné stavby:**
- rekonštrukcia Domu kultúry, ktorý je po technickej stránke už zastaralý s vysokou spotrebou energií
 - rekonštrukcia Občejnej kúrne, v ktorej je v súčasnosti v nevyhovujúcich priestoroch knižnica
 - realizácia novej športovej plochy v miestnej časti Občazov
 - práca spojená s rozšírením existujúcich dvoch cintorínov
 - rekonštrukcia a prestavba jestlivých komunikácií
 - výstavba nových miestnych chodníkov
 - oprava dopravného napojenia obce Kotešová na cestu II/507
 - dobudovanie cykloturistických trás v zmysle programu VÚC
 - vybudovanie parkovísk pri športových zariadeniach, rekreácii, obč. vybavenosti, cintorínoch (plochy verejných odstavných plôch pre motorové vozidlá)
 - vyšadba zelene pozdĺž vodných tokov, komunikácií (hygienická izol. zeleň)
 - privádzač DN 300 Žilina – Bytča skupinového vodovodu NB – ČA – ŽA
 - vodovod s akumulárnym priestorom 2x150 m³ v Kotešovej
 - výtlčné potrubie do vododumu DN 110
 - rozšírenie navrhovanej vodovodnej siete v obci profilu DN 100, DN 125, DN 150
 - kanalizácia - gravitačné potrubie DN 300
 - kanalizácia - výtlčné potrubie DN 100
 - čerpacia stanica ČS - parcelné číslo 1936/2
 - čerpacia stanica ČS - parcelné číslo 630
 - čerpacia stanica ČS - parcelné číslo 630
 - spätková kanalizácia v obci profilu DN 300
 - káblový VN prepoj liniek č.201 a 288 medzi trafostanicami T1/2 – T1/3, dĺžka cca 550 bm
 - demontáž vzdušnej VN pripojky od VN vedenie č.201 k T1/2 (cca 900 bm)
 - výstavba 22 kV káblového vedenia pre montážnu halu od T1/2 cez T1/8 do T1/8 v dĺžke cca 1358 bm a od T1/8 prepoj na VN č. 201 cca 700 bm
 - výstavba VN kábla zemnou pre novú kioskovicu TS T1/1 (pôvodná stožiarová) a návrh. kioskovicu TS T1/11 v celkovej dĺžke cca 900 bm a T1/13 v dĺžke cca 400 bm
 - VN kábel zemnou k T1/12 v dĺžke cca 80 bm
 - výstavba trafostaníc T1/8, 4x1000 kVA, T1/9 250 kVA, T1/10 160 kVA, T1/11 160 kVA, T1/12 160 kVA, T1/13 160 kVA, v miestnej časti Občazov T3/3 100 kVA, T3/4 100 kVA
 - rekonštrukcia trafostaníc T1/1 (stožiarová) na kioskovicu 400 kVA, T1/2 (vežová) na kioskovicu 630 kVA, T2/2 na 160 kVA, T3/1 na 250 kVA
 - výstavba káblovej sekundárnej siete v plochách navrhovanej sústredenej výstavby
 - oprava regulačnej stanice RS na výkon cca 1600 m³/h
 - rekonštrukcia a výstavba plynovodu D160 pre výrobný areál lokality „Lán“ v dĺžke cca 1250 bm
 - rozšírenie STL plynovodov do 1,0 MPa do rozvojového územia obce Kotešová „Nivy“ – pri PD – Važina – pri Kosteľe – Dúbrava,
 - výstavba objektových, resp. združených zdrojov tepla
 - výstavba netradičných zdrojov tepla
 - rozšírenie počtu výrobných vedení o cca 545 z RSU Kotešová, zriadenie pobočkovej ústrednej vo výrobnéj zóne „Lán“
 - výstavba miestnej tel. siete formou rozšírenia do plôch s novou výstavbou Nivy-130 Pp; pri PD-80 Pp; Centrum-50 Pp; Važina-50 Pp; pri Kosteľe-80 Pp; Dúbrava-50 Pp; Buková-35 Pp; Občazov-35 Pp
 - nahrada rozšírenia telefónnej siete za káblovicu v obce Kotešová „Nivy“ – pri PD – Važina – pri Kosteľe – Dúbrava,
 - rozšírenie siete miestneho rozhlasu do plôch s novou zástavbou
 - revitalizácia rozšíreného ústia Rovnianky
 - oprava parkového priestoru v areáli občianskej vybavenosti za mostom cez kanál
 - rekultivácia ťažobného priestoru štrkoviska

- Záväzné regulatívy:**
- existujúca lokalita bývania
 - lokalita navrhovanej bývania
 - lokalita navrhovanej občianskej vybavenosti
 - lokalita navrhovanej športových plôch
 - lokalita rekreácie
 - lokalita priemyslu
 - lokalita parkovej a ochrannéj zelene
 - lokalita rozšírenia cintorínov
 - zóna voľnej poľnohospodárskej krajiny
 - zóna lesnej krajiny

Legenda:

stav	návrh	výstav	hranica lesného územia	stav	návrh	výstav	zabudovaná časť	stav	návrh	výstav	komunikácia železničná II, III	stav	návrh	výstav	chránené stromy
stav	návrh	výstav	hranica katastrálneho územia	stav	návrh	výstav	les	stav	návrh	výstav	komunikácia oblasť	stav	návrh	výstav	prírodné lokality
stav	návrh	výstav	hranica zastavaného územia	stav	návrh	výstav	otvorená pôda	stav	návrh	výstav	cyklistas	stav	návrh	výstav	lokalita mestská
stav	návrh	výstav	hranica navrhovaného zastavaného územia	stav	návrh	výstav	asfalt	stav	návrh	výstav	pešia trať	stav	návrh	výstav	lokalita regionálna
stav	návrh	výstav	plachty rodových domov	stav	návrh	výstav	lika	stav	návrh	výstav	tradičné chodníky	stav	návrh	výstav	lokalita miestna
stav	návrh	výstav	plachty občianskej vybavenosti	stav	návrh	výstav	replénka pôdy	stav	návrh	výstav	kábelovka - ovčiarov	stav	návrh	výstav	lokalita regionálna
stav	návrh	výstav	plachty občianskej vybavenosti a kúpele	stav	návrh	výstav	otvorené plochy	stav	návrh	výstav	zastávka autobus	stav	návrh	výstav	lokalita nadregionálna
stav	návrh	výstav	plachty rekreácie a CR	stav	návrh	výstav	plachty so zmenou funkcie	stav	návrh	výstav	VTL plynovod	stav	návrh	výstav	lokalita parková
stav	návrh	výstav	plachty športu	stav	návrh	výstav	voľná plocha	stav	návrh	výstav	regulačná stanica plynu	stav	návrh	výstav	okraj pamätového územia
stav	návrh	výstav	plachty výroby a skladu	stav	návrh	výstav	záhrada	stav	návrh	výstav	VN 22kV	stav	návrh	výstav	ochranná pásma vodných zdrojov
stav	návrh	výstav	plachty zelene	stav	návrh	výstav	poľnohospodársky areál	stav	návrh	výstav	záhrady VN kábel	stav	návrh	výstav	ochranná pásma lekárska
stav	návrh	výstav	plachty ochrannéj zelene	stav	návrh	výstav	parkovisko	stav	návrh	výstav	VN kábel	stav	návrh	výstav	existujúca lokalita bývania
stav	návrh	výstav	plachty parkovej zelene	stav	návrh	výstav	prírodné územie	stav	návrh	výstav	demontáž budov	stav	návrh	výstav	zóna voľnej poľnohospodárskej krajiny
stav	návrh	výstav	cintorín	stav	návrh	výstav	hranica ľubka nerastných surovín	stav	návrh	výstav	trafostanica stožiarová, kioskovic	stav	návrh	výstav	zóna lesnej krajiny