

ZÁPISNICA č. 5/2015

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej, konaného dňa 27.07.2015

Prítomní: vid' priloženú prezenčnú listinu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania OZ
5. Program hospodárskeho a soc. rozvoja obce Kotešová na roky 2014-2020, s výhľadom do roku 2023
6. Územný plán obce Kotešová – Zmena a Doplnok č. 2
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Uznesenie
10. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej otvoril PhDr. Mgr. Peter Mozolík – starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce PhDr. Peter Mozolík určil za zapisovateľku Lýdiu Frolovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Mareka Čebeka a Bc. Jozefa Bujného.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov JUDr. Petra Maslovského a Petra Jandačku. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

4. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Vyzval poslancov OZ na predloženie návrhov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže neboli prednesené žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy, starosta obce dal hlasovať o schválení programu zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

5. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kotešová na roky 2014-2020, s výhľadom do roku 2023

1. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kotešová je základným programovým dokumentom podpory regionálneho rozvoja. Nadväzuje na program, ktorý mala obec spracovaný na roky 2007 – 2013, ktorý v podstate aktualizuje, resp. pokračuje v dlhodobých aktivitách. Je vypracovaný v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky, sú v ňom rešpektované zásady regionálnej politiky SR a tiež princípy regionálnej politiky Európskej únie. Vychádza tiež z rozhodujúcich dokumentov na regionálnej úrovni ako PHSR Žilinského samosprávneho kraja, Územného plánu obce Kotešová a iných strategických dokumentov. PHSR obce Kotešová predstavuje súbor nadväzujúcich činností, ktoré sú riadené tak, aby viedli k naplneniu vopred stanovených cieľov tak aby bol zabezpečený rozvoj obce a aby mohli byť využité možnosti a prostriedky uskutočňovania resp. využitia možností realizácie a financovania rozvojových aktivít obce. Poslanci obecného zastupiteľstva diskutovali o jednotlivých častiach PHSR, zhodli sa na názore, že obsahuje všetky podstatné informácie a kľúčové oblasti rozvoja obce a hlasovaním tento strategický dokument Program hospodárskeho a soc. rozvoja obce Kotešová na roky 2014-2020, s výhľadom do roku 2023 schválili.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

6. Územný plán obce Kotešová – Zmena a Doplnok č. 2

Starosta obce oznámil poslancom OZ, že zámer vypracovania Zmeny a Doplnku č. 2 Územného plánu obce Kotešová, ktorý vznikol na základe schváleného zámeru ochrániť lokalitu Lán pred nekontrolovateľnou ťažbou štrkov a inými negatívnymi priemyselnými činnosťami na zasadnutí OZ dňa 27. 4. 2015 uznesením č. 34/2015, prešiel procesom spracovania a obstarania v súlade so všetkými legislatívnymi predpismi. Pripomienky dotknutých subjektov boli zapracované vo výslednom návrhu a bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania následnej projektovej dokumentácie. Okresný úrad v Žiline, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania preskúmal návrh Zmeny a Doplnku č. 2 ÚP obce Kotešová a vydal k nemu súhlasné stanovisko pod č. OÚ-ZA-OVBP1-2015/021893/TOM dňa 22.07.2015. Momentálne je potrebné, aby Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej v súlade s ustanovením § 26 ods. 3 stavebného zákona schválilo uvedený doplnok. Ďalej starosta obce informoval poslancov, že k uvedenému ÚPN-O obce Kotešová je potrebné schváliť aj Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2015 o záväznej časti Zmeny a Doplnku č. 2 Územného plánu obce Kotešová, ktoré bude účinné po 15 dňoch od dátumu vyvesenia teda dňom 14.08.2015 a na úradnej tabuli obce musí byť zverejnené po dobu 30 dní od dátumu schválenia. Uvedené VZN je prijímané v zmysle § 27 ods. 3 stavebného zákona. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali o Zmene a Doplnku č. 2 a VZN č. 4/2015 o záväznej časti Zmeny a Doplnku č. 2 ÚPN-O obce Kotešová nasledovne:

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

7. Rôzne

a) Ing. Simona Žilinčárová – odpoveď na výzvu zo dňa 13.07.2015

Na základe záveru z predchádzajúceho zasadnutia OZ týkajúceho sa žiadosti Ing. Žilinčárovej o odkúpenie časti obecného pozemku a podnetu občanov proti tomuto odpredaju starosta obce zaslal vlastníkom v zmysle stavebného zákona výzvu na odstránenie nelegálneho oplotenia. Dňa 20.07.2015 bol doručený návrh pani Ing. Simony Žilinčárovej, v ktorom ponúka kompenzáciu neúmyselného záberu obecného pozemku výmenou potrebným metrov z parc. č. 95/33 na rozšírenie komunikácie v šírke 1 metra za protihodnotu, že nebude musieť odstrániť oplotenie v z bočnej časti pri rodinnom dome. Poslanci obecného zastupiteľstva poverili stavebnú komisiu aby vykonala miestne šetrenie a zistila reálny stav a možnosti vyriešenia tejto situácie.

b) Kancelária verejného ochrancu práv - podnet Bohumila Mičúcha

Na základe podnetu pána Bohumila Mičúcha st., v ktorom označil za porušenie svojich práv postup obce Kotešová pri zabezpečení opatrovateľskej služby pre seba a svojho syna, bol dňa 23. 04. 2015 osobne zástupcom Kancelárie verejného ochrancu práv preskúmaný postup obce pri zabezpečovaní opatrovateľskej služby. Dňa 27.07.2015 bol na obec Kotešová doručený záver od verejnej ochrankyne práv JUDr. Jany Dubovcovej, v ktorom konštatuje, že nezistila porušenie základných práv podávateľa Bohumila Mičúcha a jeho syna, naopak Obec Kotešová sa zaoberala jeho žiadosťou aj napriek skutočnosti, že p. Mičúch má opatrovateľskú službu zabezpečenú fyzickou osobou – rod. príslušníkom prostredníctvom Úradu práce, soc. vecí a rodiny cez príspevok na opatrovanie. Poslanci obecného zastupiteľstva túto informáciu zobrali na vedomie.

c) Jozef Cigánik – Žiadosť o nový asfaltový koberec

Dňa 17.07.2015 bola doručená na obec žiadosť od 7 rodín z Oblazova zastúpených p. Jozefom Cigánikom, v ktorej žiadajú o vyriešenie havarijného stavu koberca cesty v ich ulici. Poslanci obecného zastupiteľstva sa touto žiadosťou zaoberali a poverili starostu obce, aby odpovedal žiadateľom v tom zmysle, že v rámci vyspravenia komunikácií po vybudovaní kanalizácie sa počíta aj s opravou cesty k žiadateľom. Cesty budú postupne rekonštruované v postupnosti najskôr hlavné a následne vedľajšie, tak aby boli do r. 2018 vybudované nové asfaltové koberce na všetkých komunikáciách v obci.

d) Rekonštrukcia komunikácie v miestnej časti Pod brvenie

Starosta obce informoval poslancov a zástupcov miestnej časti Pod brvenie o tom, že obec rokovala so všetkými vlastními pozemkov, ktoré je potrebné vysporiadať. Všetci vlastníci uzavreli s obcou predbežné dohody o výmene resp. odpredaji pozemkov. Nakoľko proces prevodu majetku podlieha legislatívnym predpisom, na nasledujúcom

zasadnutí OZ v mesiaci september bude schválený zámer prevodu majetku a na ďalšom zasadnutí bude po dodržaní legislatívnych podmienok schválená samotná kúpa a zámena uvedených pozemkov do vlastníctva obce Kotešová. Keďže toto si vyžaduje určitý čas a vlastníci pozemkov sa s obcou predbežne dohodli, majitelia domov v časti obce Pod brvenie, ktorí sa podľa záveru z predchádzajúceho zasadnutia zaviazali, že zrekonštruujú túto komunikáciu na vlastné náklady v celkovej dĺžke podľa požadovaných parametrov, môžu začať so zemnými prácami. Poslanci obecného zastupiteľstva túto informáciu zobrali na vedomie.

e) Informatívna správa o výstavbe kanalizácie

Starosta obce informoval poslancov, že v dolnej časti obce je vybudované vedenie a prevažná časť prípojok na verejnú kanalizáciu, teda bude možné v blízkej dobe začať s úpravou povrchu niektorých ulíc. Asfaltovanie bude prebiehať naraz v celej šírke ulíc s tým, že metre štvorcové koberca budú prepočítavané celkovo na základe projektu investora SEVAK Žilina v jeho zodpovednosti za opravu, poškodenia komunikácie zo strany zhotoviteľa a a jeho zodpovednosti za opravu komunikácie a zostatku komunikácie v zodpovednosti obce za opravu podľa vykonanej pasportizácie pred začatím stavby tak, aby mohol povrchovú úpravu zhotoviť jeden dodávateľ v celej šírke podľa započítaných metrov štvorcových a predbežnej dohody o vyspravení asfaltových kobercov. Poslanci obecného zastupiteľstva túto informáciu zobrali na vedomie

f) Informatívna správa o rekonštrukcii Domu smútku v Kotešovej a výstavbe chodníkov na hornom cintoríne

Starosta obce informoval poslancov o tom, že rekonštrukcia domu smútku bola ukončená. Celkové náklady činia 34 000.-€. Z toho 12 100, 00 € bola dotácia z Ministerstva financií na kapitálové výdavky, ktoré starosta vybavil minulý rok a 4 900.-€, ktoré starosta vybavil v tomto roku na bežné výdavky z dotácie MF SR, 7000 bolo použitých z rezervného fondu a z vlastných zdrojov bolo použitých 9 615,00 €.

Čo sa týka vybudovania chodníkov na hornom cintoríne, väčšina prác je už hotová, chodníky sú vyasfaltované, prebiehajú ešte záverečné práce na vybudovaní oplotenia a celkových úprav. Z predpokladaných nákladov vo výške 35 000.-€ je zatiaľ vyčerpaných 28 000.-€, budú ešte zakúpené dve lavičky a dve okrasne studne na vodu. Celkovo budú pravdepodobne náklady vo výške 29000.-€, čo znamená, že obec ušetrí oproti pôvodnému rozpočtu sumu vo výške 6000.-€

g) Informatívna správa o poskytnutí finančných prostriedkov na rekonštrukciu elektroinštalácie v Základnej škole s materskou školou Kotešová

Starosta obce informoval poslancov, že 05.06.2015 požiadal Ministerstvo školstva vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky o poskytnutie dotácie na odstránenie havarijného stavu elektroinštalácie Základnej školy s materskou školou Kotešová ako riešenie urgentného stavu. Minulý rok taktiež sme žiadali Ministerstvo školstva SR o dotáciu na riešenie havarijného stavu elektroinštalácie na hlavnú budovu ZŠ, ale neboli sme úspešní. Celkové náklady na odstránenie havarijného stavu sú naplánované vo výške 105000.-€. V spolupráci s obcou a základnou školou sa určite podarí tento havarijný stav odstrániť, pričom škola bude musieť vyčleniť tiež finančné prostriedky hlavne na vyspravenie

omietok a maliarske práce. Ministerstvo školstva SR. prehodnotilo požiadavku a na odstránenie havarijnej situácie a na základe viacerých intervencií zo strany starostu obce schválilo dotáciu z kapitálových výdavkov ako účelové finančné prostriedky v sume 60000.-€. Starosta ďalej uviedol, že v zimných mesiacoch bude prebiehať verejné obstarávanie tak ,aby bolo ukončené v čo najkratšom čase a aby sa práce začali vykonávať od 1. 7. 2016 cez letné prázdniny. Poslanci obecného zastupiteľstva túto informáciu zobrali na vedomie.

8. Diskusia

Bod diskusia bol bez príspevkov.

9. Návrh na uznesenie

Návrhy na uznesenia boli priebežne prednesené a postupne schvaľované. Predseda návrhovej komisie Peter Jandačka uviedol, že v priebehu rokovania OZ neboli doručené žiadne ďalšie návrhy a o všetkých predložených návrhoch na uznesenie bolo hlasovanie priebežne vykonané, z čoho vyplývajú jednotlivé Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej.

10. Záver

Nakoľko boli všetky body programu vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej vyhlásil za ukončené.

V Kotešovej 27. 07. 2015

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Čebek

.....

Jozef Bujný

.....

Zapisovateľka:

Lýdia Frolová

.....

Vyvesené: 29.07.2015

Zvesené: 14.08.2015