

ZÁPISNICA č. 2/2015

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej, konaného dňa 10.04.2015

Prítomní: vid' priloženú prezenčnú listinu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania OZ
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Rozpočtové opatrenie č. 2/2015
7. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2015 – „Dočasné obmedzenie alebo zákaz užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a spôsob náhradného odvádzania odpadových vôd v obci Kotešová“
8. Dodatok č. 2 k VZN č. 9/2012 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom
9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2015 o poskytovaní opatrovateľskej služby, o spôsobe určenia úhrady a výšky úhrady za opatrovateľskú službu
10. Smernica starostu obce Kotešová č. 1/2015 o verejnom obstarávaní
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej otvoril PhDr. Mgr. Peter Mozolík – starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a pani Mgr. Máriu Mihokovú - riaditeľku ZŠ a MŠ. Hlavná kontrolórka obce p. Jozefa Šipková sa ospravedlnila z dôvodu choroby. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce PhDr. Mgr. Peter Mozolík určil za zapisovateľku Lýdiu Frolovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Prof. Ing. Jozefa Jandačku Phd. a Jaroslava Hozáka.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov Jána Tichého a Ing. Mareka Čebeka. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

4. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Vyzval poslancov OZ na predloženie ďalších návrhov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže neboli prednesené žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k programu rokovania zo strany poslancov, starosta obce dal hlasovať o schválení programu zasadnutia OZ ako celku.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov, že všetky uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí boli splnené. Žiadosti na odpredaj majetku vo vlastníctve obce budú prerokované v bode 11. Rôzne. Informáciu o plnení uznesení zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

6. Rozpočtové opatrenie č. 2/2015

Starosta obce oboznámil poslancov s rozpočtovým opatrením č. 2/2015. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 31.10. 2014 uznesením č. 55/2014 rozpočet na rok 2015, ktorý bol zostavený ako prebytkový v príjmovej časti vo výške 898 917 € a vo výdavkovej časti vo výške 898 879 € s prebytkom 38,00 €. Rozpočtovým opatrením č. 2/2015 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov poukázaných zo štátneho rozpočtu a následné čerpanie týchto dotácií. Ďalej definuje zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov ako navýšenie mzdových prostriedkov Základnej školy s materskou školou a zapracovanie mzdových prostriedkov a úhrad na opatrovateľskú službu. Rozpočet po 2. zmene rozpočtu v roku 2015 zostáva prebytkový vo výške 170,49 €. Tento bod programu bol prerokovaný aj na finančnej komisii, ktorá odporučila obecnému zastupiteľstvu Rozpočtové opatrenie č. 2/2015 schváliť.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

7. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2015 – „Dočasné obmedzenie alebo zákaz užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a spôsob náhradného odvádzania odpadových vôd v obci Kotešová“

V zmysle uznesenia 9/2015 z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva je poslancom predložené upravené VZN o dočasnom obmedzení alebo o zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd v obci Kotešová. Toto všeobecne záväzné nariadenie je upravené tak, že z pôvodného znenia VZN boli vypustené ustanovenia § 5 a 6, pričom

nasledujúce boli prečíslované v chronologickom slede a ostatné zostalo v pôvodnom znení. VZN č. 2/2015 je v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach. Poslanci OZ Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2015 – „Dočasné obmedzenie alebo zákaz užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a spôsob náhradného odvádzania odpadových vôd v obci Kotešová“ schválili.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

8. Dodatok č. 2 k VZN č. 9/2012 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom

Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 9/2012 bol spracovaný z dôvodu niektorých zmien týkajúcich sa separácie odpadu s dôrazom na likvidáciu biologicky rozložiteľného odpadu. Dňa 1.4.2014 uzatvorila obec Kotešová a mesto Bytča dohodu o spolupráci pri realizácii projektu „Zvýšenie separácie odpadu v Bytči a v okolitých obciach zameraných na zber biologicky rozložiteľných odpadov. Na základe tejto dohody sa mal v obci Kotešová bezplatne zabezpečovať zber biologicky rozložiteľných odpadov pre občanov obce. Mesto Bytča dodalo 605 kusov 120 l. zberných nádob hnedej farby. Vývoz sa mal uskutočňovať dva krát mesačne. Vzhľadom na to, že mesto Bytča zmenilo frekvenciu vývozu na jeden krát mesačne s návrhom na spoplatnenie tejto služby, čím nedodrží podmienky stanovené dohodou, obec Kotešová prispôbi vývoz biologicky rozložiteľného odpadu svojim hlavne finančným možnostiam a vyčlení na tento účel päť veľkokapacitných kontajnerov, ktoré budú rozmiestnené vždy na určený časový úsek a budú vyvázané na náklady obce. 120 l. plastové nádoby budú odovzdané občanom podľa ich prejavenej záujmu, ktorí ich môžu použiť podľa vlastného uváženia. Vzhľadom na to, že mesto Bytča zmenilo podmienky tesne pred rokovaním OZ, čím sa zásadným spôsobom zmenili podmienky realizácie likvidácie BORO voči návrhu čo do obsahu v predloženom Doplnku č. 2 k VZN, poslanci obecného zastupiteľstva Dodatok č. 2 k VZN č. 9/2012 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom odmietli prijať a neschválili ho a VZN č. 9/2012 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom platí naďalej v pôvodnom znení.

Hlasovanie:

za: 0 proti: 9 zdržali sa: 0

9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2015 o poskytovaní opatrovateľskej služby, o spôsobe určenia úhrady a výšky úhrady za opatrovateľskú službu

Predkladané nové znenie VZN č. 3/2015 o opatrovateľskej službe ..., vyplýva z novely zákona 448/200/ Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, ktorá nadobudla účinnosť

od 1. júla 2014. K zmenám došlo v rámci konania o odkázanosti na opatrovateľskú službu ako je úprava obsahu žiadosti o posúdenie odkázanosti na opatrovateľskú službu, definovanie podmienok podania žiadosti v prípade, ak si občan vzhľadom na svoj zdravotný stav nemôže podať žiadosť. Rozsiahla zmena sa týka posudkovej činnosti, kde sa zmenila lekárska posudková činnosť na zdravotnú posudkovú činnosť a upravili sa celkové podmienky posudkovej činnosti. Rovnako sa zmenili podmienky pri uzatváraní zmlúv. Došlo tiež k úprave prehodnocovania príjmových podmienok za účelom platenia úhrady za opatrovateľskú službu. Pri opatrovateľskej službe sa zvyšuje ochrana príjmu klienta z 1,3 (257,52 EUR) na 1,4 (277,33 EUR) násobok sumy životného minima. Tým je zabezpečená ochrana príjmu klientov pred neprimeranou úhradou za sociálnu službu. Mgr. Alena Babčanová pracovníčka obce vysvetlila poslancom podrobnejšie niektoré zmeny vyplývajúce z uvedenej novely a odpovedala na otázky. Toto VZN prerokovala aj sociálna komisia, ktorá sa dlho zaoberala predloženým návrhom a analyzovala podrobne dopad predloženého návrhu na občanov obce Kotešová, pričom sa na záver zhodla, že ho odporučila schváliť. Starosta obce navrhol zmenu v článku 4 vypustiť ods. 5 a ods. 6 sa prečísľuje na ods. 5. Poslanci obecného zastupiteľstva Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2015 o poskytovaní opatrovateľskej služby, o spôsobe určenia úhrady a výšky úhrady za opatrovateľskú službu schválili vrátane pozmeňujúceho návrhu.

V priebehu rozpravy k predmetnému bodu bolo umožnené vystúpiť aj občanovi obce Kotešová pánovi Bohumilovi Mičúchovi st., ktorý predniesol pripomienky k predloženému návrhu bez konkrétností. Následne mu bolo vysvetlené ako obec pri príprave návrhu VZN postupovala a aké má obec možnosti ako legislatívne tak aj finančné. Aj napriek dlhej diskusii, ako aj prejavenej záujmu ako zo strany starostu obce, pracovníčky obce ale aj poslancov mu vysvetliť, že obec má tiež obmedzené možnosti a limity, ktoré sú zakotvené v návrhu VZN a ktoré sú všeobecne a objektívne dané pre všetkých občanov obce Kotešová, p. Mičúch nebol spokojný a opustil rokovanie OZ. Diskusia potom prebiehala ešte medzi plénom a manželkou p. Mičúcha, pričom neboli z jej strany vznesené žiadne nové objektívne návrhy, ktoré by mali vplyv alebo dopad na zmeny v predloženom návrhu VZN.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

10. Smernica starostu obce Kotešová č. 1/2015 o verejnom obstarávaní

Starosta obce informoval poslancov, že z dôvodu zmeny legislatívy bolo potrebné prijať novú smernicu o postupe pri zadávaní zákaziek. Zákon č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov určuje povinnosti verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek na dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác alebo poskytnutie služieb. Táto smernica upravuje spôsob a postupy pri zadávaní zákaziek v podmienkach obce Kotešová v zmysle uvedeného zákona.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

11. Rôzne

a) Žiadosti občanov – Jozef Kužel a manželka Michaela Kuželová, Kotešová 492

Pán Jozef Kužel a manželka Michaela podali 17.10.2012 žiadosť o vydanie súhlasu na vymeranie parcely C-KN 1132 v kat. území Kotešová za účelom možnosti odkúpenia jej časti. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej na zasadnutí dňa 23.11.2012 odporučilo žiadateľom, aby si dali spracovať geometrický plán na časti parciel C-KN 1132 a C-KN 939 za účelom zistenia skutkového stavu. Žiadatelia doručili na obec Kotešová geometrický plán zo dňa 30.09.2014. Poslanci OZ schválili prevod časti nehnuteľného majetku z pôvodnej parcely E-KN č. 272/6, novovzniknutá parcela C-KN 1132/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 98 m² za kúpnu cenu 392,00€

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

b) Žiadosti občanov – Ing. Melánia Malíková, Kotešová 494

Pani Ing. Melánia Malíková podala dňa 20.07.2012 žiadosť o odkúpenie časti parcely C-KN 1132, ktorá je vo vlastníctve obce, nakoľko sa nachádza v susedstve jej nehnuteľnosti a umožnila by jej prístup na časť jej pozemku. Ide o vyššie uvedenú parcelu, ktorej časť má záujem odkúpiť aj pán Jozef Kužel a manželka. Záujemcovia sa dohodli na rozdelení parcely podľa priloženého geometrického plánu. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili odpredaj časti nehnuteľného majetku z pôvodnej parcely E-KN č. 272/6, novovzniknuté parcely C-KN 1132/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m² a C-KN 1132/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m², spolu 61 m² za kúpnu cenu 244,00 €.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

c) Žiadosti občanov – Peter Papšo a manželka Helena Papšová, Kotešová 459

Peter Papšo a manželka Helena požiadali obec o odpredaj časti parcely C-KN 846/6 vo vlastníctve obce. Uvedený pozemok sa nachádza oproti ich domu po pravej strane miestnej komunikácie v smere na Veľké Rovné. Poslanci Obecného zastupiteľstva na predchádzajúcom zasadnutí schválili prebytočnosť časti nehnuteľného majetku obce vedeného na LV č. 2226 a zámer odpredaja. Žiadatelia predložili spracovaný geometrický plán. Poslanci OZ schválili prevod časti nehnuteľného majetku z pôvodnej parc. E - KN

č. 430/6, novovzniknutá parcela C-KN 846/8, trvale trávnaté porasty o výmere 49 m² na základe uvedeného geometrického plánu za kúpnu cenu 98,00 €.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

d) Žiadosti občanov – Mgr. Katarína Strečanská a Ing. Slavomír Strečanský, Kotešová 541

Mgr. Katarína Strečanská a Ing. Slavomír Strečanský podali žiadosť o odpredaj časti parcely E-KN 2477/1 vo vlastníctve obce o rozlohe 98 m². Uvedená časť parcely susedí s ich parcelou C-KN 1480/2, je súčasťou záhrady a dlhodobo sa o ňu starajú. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili prevod časti nehnuteľného majetku z pôvodnej parc. E - KN č. č. 2477/1, novovzniknutá parcela C-KN 1480/5, ostatné plochy o výmere 98 m² za kúpnu cenu 392,00 €.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

e) Žiadosti občanov – Helena Kmeťová, Kotešová č. 192

Pani Helena Kmeťová podala žiadosť o odkúpenie časti nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 847 a to parc. C - KN č. 229/2, záhrady o výmere 116 m², vo vlastníctve obce Kotešová v podiele ½ o výmere 58 m². Tento pozemok užíva od r. 1948, je oplotený a nachádza sa vedľa jej domu. Stavebná komisia vykonala dňa 02.04.2015 obhliadku a odporúča žiadosti vyhovieť, nakoľko nebudú narušené záujmy obce a žiadateľka si môže vysporiadať svoju nehnuteľnosť. Poslanci Obecného zastupiteľstva v Kotešovej voči uvedenému odpredaju nemali žiadne námietky a hlasovaním schválili prebytočnosť časti nehnuteľného majetku obce vedeného na LV č. 847 a zámer odpredaja na základe spracovaného geometrického plánu na náklady žiadateľa, ktorý žiadatelia predložia na najbližšie zasadnutie OZ

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

f) Žiadosti občanov – Poľovnícka spoločnosť Kotešová – Svederník

Poľovnícka spoločnosť Kotešová – Svederník požiadala obec Kotešová v súvislosti s vybavovaním záležitostí súvisiacich s postúpením výkonu práva poľovníctva vlastníckmi a spoluvlastníkmi poľovných pozemkov v revíri Kotešová - Svederník o splnomocnenie osoby na zastupovanie vlastníkov na zhromaždení vlastníkov a odsúhlasenie výkonu poľovníckeho práva pre Poľovnícku spoločnosť Kotešová – Svederník na parcelách vo

vlastníctve obce Kotešová. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili výkon poľovníckeho práva na parcelách vo vlastníctve obce, ktoré sú uvedené v uznesení č 32/2015 a poverili Petra Jandačku, zástupcu starostu obce na zastupovanie obce Kotešová vo veci zvolania zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v Poľovnom revíri Kotešová – Svederník, uznaného Rozhodnutím Lesného úradu v Žiline č. LU-653.1/1994-1995-26/BU zo dňa 3.8.1995 v znení neskorších zmien, ktorým boli upravené hranice poľovného revíru Kotešová – Svederník.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

12. Informatívna správa – výstavba multifunkčného ihriska

Starosta obce informoval poslancov, že v plánovanej výstavbe multifunkčného ihriska na Bukovej nastali zásadné zmeny. Podmienky na vybudovanie ihriska v projekte z Úradu vlády SR boli upravené a pôvodné predpokladané náklady obce vo forme finančnej spoluúčasti vo výške 5% boli zmenené. Celkovo boli upravené podmienky technickej realizácie a stanovené konkrétne minimálne parametre ihriska čo ovplyvňuje celkové náklady, ktoré by činili až 80 000,- €. Náklady obce by boli vo výške 40 000,- €. Takáto zmena je pre obec neprijateľná, z toho dôvodu bolo pozastavené vypracovanie projektovej dokumentácie a obec sa o túto dotáciu nebude uchádzať. Je predpoklad, že v budúcnosti budú ešte ďalšie výzvy na podávanie žiadostí z iných zdrojov. Z vyššie uvedených dôvodov sa obec vráti k pôvodnému zámeru a v uvedenej lokalite vybuduje zatiaľ na vlastné náklady trávnatú plochu s možnosťou športovania a trávenia voľného času občanov.

13. Informatívna správa – rekonštrukcia verejného osvetlenia

Starosta obce informoval poslancov, že boli zakúpené 4 kusy led svietidiel, ktoré sú skúšobne namontované v dolnej časti obce v ulici v smere od mosta ku kultúrnemu domu za účelom zistenia a posúdenia rozdielu v kvalite a intenzite svietenia. Obec má záujem zrealizovať rekonštrukciu verejného osvetlenia a preveruje viaceré možnosti. Predpokladá sa, že od 15.04.2015 bude zverejnená výzva na podávanie žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov na rekonštrukciu verejného osvetlenia. Firma AE Group, ktorá v obci vykonala audit verejného osvetlenia má záujem prispôsobiť svoju ponuku, ktorá bola prezentovaná na predchádzajúcich zasadnutiach OZ a spolupodieľať sa na realizácii takéhoto projektu, pričom by bola použitá pôvodná projektová dokumentácia. Spoluúčasť obce na financovaní by bola 5%.

14. Informatívna správa o ceste na Dúbravu

Starosta obce informoval poslancov, že plánovaná výstavba komunikácie do miestnej časti Dúbrava okolo p. Petra Janca je podmienená vysporiadaním vlastníckych vzťahov

pozemkov, na ktorých bude vybudovaná cesta. Obec má záujem vysporiadať predmetné pozemky predovšetkým zámenou, prenájmom a v krajnom prípade odkúpením. Je dôležité, aby občania, ktorých sa to týka, pristupovali k celému procesu budovania komunikácie objektívne s ohľadom na všeobecný prospech a nie iba s ohľadom na vlastné záujmy. Taktiež je potrebné, aby vlastníci domov, ktorí sú v danej lokalite prispeli primeranou finančnou čiastkou, nakoľko predpokladané náklady na vybudovanie komunikácie sú 10 až 20 tis. eur. Vlastníci domov v povoľovacom stavebnom konaní súhlasili s vybudovaním prístupu na vlastné náklady, teda mali by v predmetnej veci konať predovšetkým sami a po vybudovaní cesty túto odovzdať do majetku obce, resp. požiadať o udržiavanie. V blízkej dobe bude zvolané stretnutie vlastníkov pozemkov a majiteľov nehnuteľností, kde budú prejednané podrobnosti v zmysle vyššie uvedeného.

15. Informatívna správa o výstavbe bytových domov

Starosta obce informoval poslancov, že firma RENOME REAL, s.r.o. a stavebná spoločnosť BAU cargo, s.r.o. poslali obci zámer na výstavbu bytových domov. Ich zámerom je postaviť tri bytové domy, v ktorých bude spoločne 33 bytových jednotiek. Obyvatelia budú mať možnosť odkúpiť si byty do osobného vlastníctva ihneď po skolaudovaní bytových domov, prípadne na základe zmluvy o výstavbe. Výstavbu majú záujem realizovať v lokalite Nivy na parc. C-KN 1269 a 1270 pri kanáli zo strany od Hliníka. Poslanci OZ k tejto téme diskutovali a konštatovali, že podľa Územného plánu obce Kotešová je uvedená lokalita určená na tento účel, teda na výstavbu bytových domov, rodinných domov a zariadení sociálnych služieb. Vstup na pozemky je zablokovaný, nakoľko vlastníkom parciel pri hlavnej ceste je Slovenský pozemkový fond. Investor uvádza, že na základe nájomnej zmluvy so SPF vybuduje prístupovú miestnu komunikáciu a inžinierske siete v danej lokalite. Poslanci OZ uviedli, že by bolo vhodné vypracovať urbanistickú štúdiu, aby bola výstavba či už teraz, alebo v budúcnosti v danej lokalite korigovaná a usmernená v rámci určitých parametrov týkajúcich sa rozmiestnenia objektov, výšky, druhu a počtu – teda záväzných regulatívov. To či bude tento zámer realizovaný, bude predmetom stavebného konania.

16. Diskusia

Bod diskusia bol bez príspevkov.

17. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ján Tichý. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili návrh na uznesenie, z ktorého vyplývajú jednotlivé Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej.

16. Záver

Nakoľko boli všetky body programu vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej vyhlásil za ukončené.

V Kotešovej, 10.04.2015

.....
PhDr. Mgr. Peter Mozolík
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Prof. Ing. Jozef Jandačka Phd.

.....

Jaroslav Hozák

.....

Zapisovateľka:

Lýdia Frolová

.....

Vyvesené: 14.04.2015

Zvesené: 30.04.2015