

ZÁPISNICA č. 6/2015

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej, konaného dňa 11.09.2015

Prítomní: vid' priloženú prezenčnú listinu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania OZ
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2015
7. Konsolidovaná uzávierka a audit ku konsolidovanej uzávierke vykonaný audítorom za rok 2014
8. Monitorovacia správa k Programovému rozpočtu k 30.06.2015
9. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 5/2015
10. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 6/2015
11. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 5/2015 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a v centre voľného času.
12. Žiadosti občanov – Jozef Augustín 013 61 Kotešová 244 – žiadosť o prenájom časti parcely č. 133
13. Zámer kúpy nehnuteľnosti a zámeny nehnuteľnosti od občanov obce Kotešová
14. Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v obci Kotešová
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej otvoril PhDr. Mgr. Peter Mozolík – starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, Pani Mgr. Máriu Mihokovú - riaditeľku ZŠ a MŠ v Kotešovej a hlavnú kontrolórku obce p. Jozefu Šipkovú. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce PhDr. Peter Mozolík určil za zapisovateľku Lýdiu Frolovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Milana Chrásta a Jána Tichého.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslankyňu Annu Melotovú a Ing. Mareka Čebeka. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

4. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva a zároveň vypustil z programu bod 6 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2015, ktorý bol do programu zaradený omylom. Ostatné body programu sa posúvajú. Vyzval poslancov OZ na predloženie ďalších návrhov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže neboli prednesené žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k programu rokovania zo strany poslancov, starosta obce dal hlasovať o schválení programu zasadnutia OZ ako celku vrátane zmeny.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené. Informáciu o plnení uznesení zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

6. Konsolidovaná uzávierka a audit ku konsolidovanej uzávierke vykonaný audítorm za rok 2014

Starosta obce oznámil poslancom obecného zastupiteľstva, že v septembri 2015 bol vykonaný audit ku konsolidovanej účtovnej uzávierke obce Kotešová audítorm Ing. Tiborom Bátorym. Audítor ku konsolidovanej účtovnej uzávierke konštatoval, že poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Kotešová k 31. decembru 2014 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve. Poslanci OZ Správu o audite konsolidovanej účtovnej uzávierky zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

7. Monitorovacia správa k plneniu rozpočtu obce Kotešová za I. polrok 2014

Monitorovaciu správu plnenia programového rozpočtu vypracovala Daniela Hozáková. Správa hodnotí plnenie programového rozpočtu. Obsahuje 9 programov: 1. Plánovanie, manažment a kontrola, 2. Interné služby obce, 3. Služby občanom, 4. Odpadové hospodárstvo, 5. Pozemné komunikácie, 6. Vzdelávanie, 7. Kultúra a šport, 8. Sociálne služby a 9. Rozvojové projekty. Jednotlivé programy sú rozčlenené do podprogramov, v ktorých sú špecifikované zámery a výsledky v konkrétnych oblastiach programu k 30.06.2015. Monitorovaciu správu k plneniu rozpočtu obce Kotešová za I. polrok 2015 poslanci OZ vzali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

8. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 5/2015

Daniela Hozáková pracovníčka obce oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 5/2015, ktoré bolo vykonané v kompetencii starostu obce v zmysle Zásad hospodárenia s finančným prostriedkami a platných právnych predpisov. Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej schválilo dňa 31.10. 2014 uznesením č. 55/2014 rozpočet na rok 2015, ktorý bol zostavený ako prebytkový v príjmovej časti vo výške 898 917 € a vo výdavkovej časti vo výške 898 879 € s prebytkom 38,- €. Rozpočtovým opatrením č. 5/2015 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním kapitálových výdavkov na rekonštrukciu havarijného stavu elektroinštalácie v základnej škole, dotácie na matriku a definuje zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov resp. presunmi medzi jednotlivými položkami. Rozpočet po 5. zmene rozpočtu v roku 2015 zostáva prebytkový vo výške 60 362,56 €. Tento bod programu bol prerokovaný aj na finančnej komisii. Poslanci obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č. 5/2015 zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

9. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kotešová č. 6/2015

Daniela Hozáková pracovníčka obce oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 5/2015. Rozpočtovým opatrením č. 6/2015 dochádza k zmenám ako na strane príjmovej tak aj výdavkovej časti rozpočtu a to zapracovaním čiastok v príjmoch a výdavkoch finančných prostriedkov poukázaných zo štátneho rozpočtu (dotácia na knihy pre základnú školu) a následné čerpanie dotácie. Ďalej definuje zmeny rozpočtu navýšením, príp. znížením výšky pôvodne rozpočtovaných finančných prostriedkov – zníženie dotácie na životné prostredie ako aj zmeny použitia kapitálových výdavkov z rezervného fondu. Poslanci navrhli do zmeny rozpočtu č. 6/2015 doplniť refundáciu nákladov na vystúpenie folklórneho súboru Rozsutec vo výške 460,00 € z Krajského kultúrneho strediska a presun nákladov z programu 2.3 správa obce na opravu hrobového miesta v sume 100,00 € z dôvodu škody spôsobenej počas stav. prác na cintoríne. Plánované rozpočtové príjmy v roku 2015 vo výške 898917,00 € boli upravené na 1 074 464,00 €, plánované rozpočtové výdavky vo výške 898 879 € boli upravené na 1 014 401,44 €. Rozpočet po 6. zmene rozpočtu v roku 2015 zostáva prebytkový vo výške 60 062,56 €. Poslanci obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č. 6/2015 vrátane poslaneckého návrhu schválili.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

10. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 5/2015 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a v centre voľného času.

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s VZN č. 5/2015. Toto všeobecne záväzné nariadenie je prijímané z viacerých dôvodov. Bolo potrebné zosúladiť ho s platnou legislatívou, nakoľko boli zmenené názvy niektorých stredísk, ďalej bolo potrebné navýšiť úväzok učiteľky a kuchárky keďže sa zvýšil stav detí s celodenným pobytom. Z toho dôvodu sa mení aj výška niektorých príspevkov na úhradu nákladov za pobyt dieťaťa. V budúcnosti sa počíta s nadstavbou podlažia materskej školy, v súčasnosti má škôlka obsadenú plnú kapacitu, väčšina detí je na celodenný pobyt. Starosta obce ďalej uviedol, že v materskej škole bolo kompletne zrekonštruované schodisko a v jednej triede položená plávajúca podlaha. Poslaneckým návrhom sa ďalej mení výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí z pôvodne navrhnutých 5,00 € na 7,00 €. Poslanci obecného zastupiteľstva Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotešová č. 5/2015 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a v centre voľného času, vrátane poslaneckého návrhu hlasovaním schválili.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

11. Žiadosti občanov - Jozef Augustín 013 61 Kotešová 244 – žiadosť o prenájom časti parcely C-KN č. 133

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ zastupiteľstva bol schválený zámer prenájmu parc. C-KN č. 133 na žiadosť p. Jozefa Augustína. Poslanci obecného zastupiteľstva následne schválili dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to parc. E - KN č. 54/1, trvalé trávnaté porasty o výmere 181m², vo vlastníctve obce Kotešová a prenájom uvedenej parcely na dobu neurčitú s platnosťou nájmu od 1. 10. 2015 za účelom umiestnenia včelích úľov. Celková prenajatá výmera je 181 m², cena za uvedenú prenajatú výmeru na dobu neurčitú je stanovená na 1.-€ za kalendárny rok vždy s dátumom splatnosti do 31.12. príslušného roka na ďalší kalendárny rok. Prenajíateľ je povinný sa riadne starať o prenajatý majetok.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

12. Zámer kúpy nehnuteľnosti a zámeny nehnuteľnosti od občanov obce Kotešová

Starosta obce oznámil poslancom obecného zastupiteľstva, že na základe záverov z predchádzajúcich zasadnutí OZ boli vykonané niektoré kroky týkajúce sa rekonštrukcie cesty do časti obce Podbrvenie. Podľa dohody vlastníci nehnuteľností naviezli násypový materiál a vykonali povrchovú úpravu cesty. Na predchádzajúcom zasadnutí starosta obce informoval o tom, že s vlastníkmi pozemkov boli uzavreté predbežné dohody o nájme, resp. odkúpení parciel. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali o jednotlivých parcelách a schválili zámer zámeny resp. odkúpenia nasledovných parciel.

a) Záměna pozemku mezi obcou Kotešová a občanem Viktor Rybárik, 013 61 Kotešová 611.

Poslanci OZ schválili prebytočnosť časti nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to parc. E - KN č. 272/1, novovzniknutá parcela C-KN č. 871/3 orná pôda o výmere 31 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 47353210-57/2015 a zámer zameniť časť nehnuteľného majetku novovzniknutá parcela C-KN č. 871/3 za parcelu C-KN č. 1130/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN 326, evidovanej na LV č. 1382, vlastník Viktor Rybárik, 013 61 Kotešová 611 na základe geometrického plánu č. 47353210-36/2015. Celková výmera obidvoch zamenených pozemkov je po 31 m². Obec Kotešová a Viktor Rybárik sa vzájomne a slobodne dohodli, že nebude žiadne následné finančné vyrovnanie a doplatenie pozemkov. Náklady spojené so zavkladovaním zámennej zmluvy znáša obec Kotešová.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

b) Nájom pozemku medzi Lesným a pozemkovým spoločenstvom Kotešová – Oblazov a obcou Kotešová.

Poslanci OZ schválili zámer prenajať si pozemok parc. C-KN č. 1130/10 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 34 m², evidovanej na LV č. 2952 – Lesné a pozemkové spoločenstvo 013 61 Kotešová - Oblazov, ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN 2505/9, evidovanej na LV č. 2952 - Lesné a pozemkové spoločenstvo 013 61 Kotešová - Oblazov, na základe geometrického plánu č. 47353210-36/2015. Obec Kotešová si prenajíma uvedenú parcelu vo vlastníctve Lesného a pozemkového spoločenstva, 013 61 Kotešová – Oblazov na dobu určitú – 50 rokov do 31. 12. 2065 za celkový poplatok nájmu vo výške 1,00 € za účelom vybudovania miestnej komunikácie.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

c) Kúpa pozemku do vlastníctva obce Kotešová od občana Marián Baloga, 013 61 Kotešová č. 377

Poslanci OZ schválili zámer kúpiť pozemok parc. C-KN č. 1130/8 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 32m², evidovanej na LV č. 1978 – vlastník Marián Baloga, 013 61 Kotešová 377, ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 325, evidovanej na LV č. 1978 - vlastník Marián Baloga, 013 61 Kotešová 377, na základe geometrického plánu č. 47353210-36/2015. Obec Kotešová má zámer kúpiť uvedenú parcelu od vlastníka Marián Baloga, 013 61 Kotešová 377, na základe stanovenej ceny dohodou, do vlastníctva obce Kotešová.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

d) Kúpa pozemku do vlastníctva obce Kotešová od občana Jozef Sádecký, 013 61 Kotešová č. 360

Poslanci OZ schválili zámer kúpiť pozemok parc. C-KN č. 1130/5 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 159m², evidovanej na LV č. 1043 – vlastník Jozef Sádecký, 013 61 Kotešová 360, ktorá vznikla z pôvodnej parcely C-KN č. 1130/2, evidovanej na LV č. 1043 - vlastník Jozef Sádecký, 013 61 Kotešová 360, na základe geometrického plánu č. 47353210-36/2015. Obec Kotešová má zámer kúpiť uvedenú parcelu od vlastníka Jozef Sádecký, 013 61 Kotešová 360, na základe stanovenej ceny dohodou, do vlastníctva obce Kotešová.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

e) Kúpa pozemku do vlastníctva obce Kotešová od občana Helena Surmová, 013 61 Kotešová č. 499

Poslanci OZ schválili zámer kúpiť pozemok parc. C-KN č. 1130/4 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 145m², evidovanej na LV č. 3269 – vlastník Helena Surmová, rod. Malíková, 013 61 Kotešová 499, ktorá vznikla z pôvodnej parcely C-KN č. 1130/3, evidovanej na LV č. 3269 - vlastník Helena Surmová, rod. Malíková, 013 61 Kotešová 499, na základe geometrického plánu č. 47353210-36/2015. Obec Kotešová má zámer kúpiť uvedenú parcelu od vlastníka Helena Surmová, rod. Malíková, 013 61 Kotešová 499, na základe stanovenej ceny dohodou, do vlastníctva obce Kotešová.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

13. Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia v obci Kotešová

Starosta obce oznámil poslancom, že projekt rekonštrukcie verejného osvetlenia, ktorého realizáciu poslanci schválili na predchádzajúcom zasadnutí OZ je v štádiu tesne pred podaním žiadosti, nakoľko podmienky boli doteraz niekoľko krát zmenené. Na základe usmernenia č. 4 zo dňa 25.08.2015 sa zmenili podmienky realizácie platieb. Platba za zhotovenie diela musí byť realizovaná do 31.12.2015 formou preddavkovej platby. Následne obec požiadala o nenávratný finančný príspevok MH SR a náklady na realizáciu diela budú refundované. Po niekoľkých úpravách sú predpokladané náklady na realizáciu uvedeného projektu 381 252, 48 €. Nenávratný finančný príspevok by mal byť 362 189, 85 € a finančná spoluúčasť obce 19 062, 63 eura. Poslanci obecného zastupiteľstva odsúhlasili predloženie žiadosti o NFP, výšku finančnej spoluúčasti obce a zabezpečenie finančných prostriedkov na realizáciu projektu.

Hlasovanie:

za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

14. Rôzne

a) Stanovisko firmy Comp-shop, s.r.o k rozhodnutiu obce o prenájme stĺpov rozhlasového a elektrického vedenia

Zástupcovia firmy Comp-shop, s.r.o. predniesli poslancom OZ stanovisko, v ktorom namietajú postup obce pri schválení žiadosti firme Tomáš Hýll – Rivernet o nájom stĺpov rozhlasového a elektrického vedenia zo dňa 31.10.2014. Poslanci obecného zastupiteľstva si vypočuli toto stanovisko a podporili návrh starostu obce v tom, že obec môže so svojim majetkom slobodne nakladať a nie je viazaná žiadnym záväzkom voči spoločnosti Comp-shop, s.r.o. o výhradnom užívaní podporných bodov a podporujú stretnutie všetkých zainteresovaných strán za účelom dohodnutia podmienok vzájomnej spolupráce.

b) Žiadosti občanov – Ing. Simona Žilinčárová, 013 61 Kotešová 257

Starosta obce uviedol, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol prerokovaný návrh pani Ing. Simony Žilinčárovej, v ktorom ponúka kompenzáciu neúmyselného záberu obecného pozemku výmenou potrebným metrov z parc. č. 95/33 na rozšírenie komunikácie v šírke 1 metra za protihodnotu, že nebude musieť odstrániť oplotenie v z bočnej časti pri rodinnom dome. Stavebná komisia vykonala šetrenie na mieste. Starosta obce uviedol, že uvedené celé územie bolo v rámci mapovania v roku 1971 posunuté v katastri nehnuteľnosti, čo znamená, že nie je možné v súčasnej dobe stanoviť presné hranice pozemkov geodetom a zapísať právny stav do katastra nehnuteľnosti. V budúcnosti v prípade právneho vysporiadania uvedenej zámeny pozemkov bude potrebné na základe súdom ustanoveného súdneho geodeta urobiť geodetické zameranie a toto potom na základe zámennej zmluvy medzi obcou Kotešová a vlastníkami pozemkov dať zavkladovať do katastra nehnuteľnosti. Náklady spojené so súdnym geodetom, zameraním a zavkladovaním do katastra budú potom znášať vlastníci pozemku v zastúpení Ing. Simona Žilinčárová. Poslanci OZ prerokovali uvedenú situáciu a na základe šetrenia stavebnej komisie a odhadovaného záberu pozemku zameraného geodetom o výmere približne 12 m², súhlasia s predbežnou zámenou s budúcim vysporiadaním, to znamená, že obec uzavrie s vlastníkami nehnuteľnosti predbežnú dohodu o budúcom vysporiadaní.

c) Informatívna správa o výstavbe kanalizácie v obci Kotešová

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o tom, že 21.09.2015 sa uskutoční stretnutie za účelom zmapovania rozsahu poškodenia asfaltovej plochy miestnych komunikácií v dolnej časti obce Kotešová, podľa ktorého bude vytvorený zápočet metrov štvorcových na určenie plochy, ktorá bude opravená v rámci projektu budovania kanalizácie a ktorú bude asfaltovať obec na vlastné náklady. Najskôr budú vyasfaltované cesty, ktoré boli rozkopané ako prvé, teda v dolnej časti obce. Pred tým ešte musia byť vykonané dynamické a statické skúšky povrchu. Poslanci obecného zastupiteľstva túto informáciu zobrali na vedomie

d) Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kotešová na roky 2014 - 2020

Starosta obce informoval poslancov OZ, že prišlo nové usmernenie k Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja, ktorý bol pred časom schválený dňa 27. 7. 2015. Toto

usmernenie prišlo až v mesiaci august 2015 k vypracovaniu nových Programov rozvoja obcí alebo ku aktualizovaním Programom rozvoja obcí. Na základe tohto usmernenia je potrebné vypracovať oznámenie o strategickom dokumente – vybudovanie priemyselnej zóny, nakoľko sa zmenila legislatíva. V rámci tohto usmernenia už sa bude do budúcnosti volať tento dokument Program rozvoja obce Kotešová. Starosta uviedol, že v pondelok dňa 14. 9. 2015 zasiela na Okresný úrad Bytča, Odbor starostlivosti o životné prostredie tento strategický dokument na posúdenie v rámci zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „zákon EIA/SEA“). Poslanci obecného zastupiteľstva túto informáciu zobrali na vedomie

15. Diskusia

Prof. Ing. Jozef Jandačka PhD. navrhol starostovi obce, aby vhodným spôsobom informoval občanov o priebehu a nových skutočnostiach ohľadne výstavby kanalizácie, nakoľko sa v obci šíria rôzne nepravdivé informácie. Starosta obce uviedol, že dňa 21. 9. 2015 má stretnutie s investorom SEVAK Žilina a so zhotoviteľom diela, kde si vyžiada relevantné podklady a zabezpečí oznam do miestneho rozhlasu.

16. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Ing. Marek Čebek. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili návrh na uznesenie, z ktorého vyplývajú jednotlivé Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kotešovej.

13. Záver

Nakoľko boli všetky body programu vyčerpané a poslanci obecného zastupiteľstva nemali viac otázok a pripomienok, starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a rokovanie Obecného zastupiteľstva v Kotešovej vyhlásil za ukončené.

V Kotešovej, 11. 09. 2015

.....
PhDr. Mgr. Peter Mozolík
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Milan Chrást

.....

Ján Tichý

.....

Zapisovateľka:

Lýdia Frolová

.....

Vyvesené: 14.09.2015

Zvesené: 30.09.2015