

O B E C K O T E Š O V Á



UZNESENIA č. 45-64/2020

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kotešovej,
konaného dňa 11. septembra 2020**

Uznesenie č. 45 /2020

Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje
 - a) program zasadnutia OZ
 - b) zloženie návrhovej komisie

Uznesenie č. 46/2020

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
 - a) stanovisko starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. 47/2020

Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 5/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
 - a) Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 5/2020

Uznesenie č. 48/2020

Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 6/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
 - a) Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 6/2020

Uznesenie č. 49/2020

Informatívna správa k realizácii projektu „Prístavby a nadstavby MŠ“

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie
 - a) Informatívnu správu k realizácii projektu „Prístavby a nadstavby MŠ“
2. schvaľuje

a) navýšenie kapitálových výdavkov na dokončovacie práce, ktoré neboli súčasťou projektu „Prístavba a nadstavba MŠ“ avšak ich dokončenie má zásadný význam pre celkovú funkčnosť budovy MŠ, z rozpočtu obce Kotešová v roku 2020 zo získaných príjmov za odpredaj pozemkov v celkovej výške 8475.-€

b) kapitálový výdavok na kúpu profesionálnej umývačky riadu do kuchyne v budove MŠ v celkovej výške 1800.-€ a úpravu rozpočtu Základnej školy s materskou školou Kotešová 378 podľa predloženého návrhu na rok 2020. Príslušenstvo k umývačke riadu bude hradieť Základná škola s materskou školou Kotešová 378 ako bežný výdavok z rozpočtu, v rámci originálnych kompetencií obce Kotešová, pridelených Základnej škole s materskou školou Kotešová 378.

Uznesenie č. 50/2020

Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 7/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) Rozpočtové opatrenie obce Kotešová č. 7/2020

Uznesenie č. 51/2020

Konsolidovaná výročná správa, audit ku konsolidovanej výročnej správe, monitorovania správa za I. polrok 2020

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

a) Konsolidovanú výročnú správu a audit konsolidovanej výročnej správy vykonaný audítorom za rok 2019.

b) Monitorovaciu správu za I. polrok 2020

Uznesenie č. 52/2020

Všeobecné záväzné nariadenie obce Kotešová č. 2/2020 – Cintorínsky a prevádzkový poriadok pohrebiska obce Kotešová

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) Všeobecné záväzné nariadenie obce Kotešová č. 2/2020 – Cintorínsky a prevádzkový poriadok pohrebiska obce Kotešová

Uznesenie č. 53/2020

Informatívna správa k zberu biologicky rozložiteľných odpadov v roku 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

a) Informatívnu správu k zberu biologicky rozložiteľných odpadov v roku 2021

2. schvaľuje

a) podanie žiadosti na dotáciu z Environmentálneho fondu pre rok 2021 v rámci oblasti „C1“ – zakúpenie traktorov, malotraktorov, vlečiek a čelných nakladačov a hákového nosiča kontajnerov, zakúpenie kontajnerov určených na triedený zber zložiek odpadu, ktoré nespádajú pod rozšírenú zodpovednosť výrobcov, v rámci „C5“ – zakúpenie biologických kompostérov pre občanov obce Kotešová a drviča drevnej hmoty, rotačných triedičov, zberných nádob na kuchynský odpad.

3. poveruje

a) starostu obce zapracovať náklady spojenie s vypracovaním žiadosti do rozpočtu obce Kotešová na rok 2020 a predložiť túto zmenu na najbližšie rokovanie OZ

Uznesenie č. 54/2020

Rokovanie o Zmene a Doplnku č. 3 k Územnému plánu obce Kotešová

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

a) informáciu starostu obce k jednotlivým žiadostiam, ako aj j zákonným ustanoveniam pri návrhu na zmenu územného plánu obce Kotešová.

Uznesenie č. 55/2020

Zrušenie uznesenia č. 37 /2020, odpredaj časti z parcely – Ing. Kamil Mičúch, trvalé bytom 013 61 Kotešová 387 a Jozef Sádecký, trvalé bytom 013 61 Kotešová 360

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. ruší

a) uznesenie č. 37/2020 k odpredaji časti z parcely – Ing. Kamil Mičúch, trvalé bytom 013 61 Kotešová 387 a Jozef Sádecký, trvalé bytom 013 61 Kotešová 360, nakoľko predložený vypracovaný geometrický plán č. 47333210-27/2020, ktorý bol predložený na rokovanie OZ, neriešil vysporiadanie pozemkov, ale budovu rodinného domu.

Uznesenie č. 56/2020

Žiadosti občanov: Odpredaj časti parcely – Jozef Komada a manželka Anna Komadová, obaja trv. bytom 013 61 Kotešová č. 511

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **prevod** –predaj nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to novo vzniknutá parcela C-KN č. 913/4 ostatná plocha o výmere 19 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 272/6 trvale trávnaté porasty o výmere 9361 m², v katastrálnom území obce Kotešová, na základe vypracovaného geometrického plánu č. 47353210-115/2020, vypracoval p. Stanislav Klobucký dňa 19. 6. 2020, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová dňa 26. 6. 2020 pod číslom 322/2020, kupujúcim Jozef Komada a manželka Anna Komadová, obaja trvalé bytom 013 61 Kotešová č. 511, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

b) **spôsob jeho prevodu** – odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že uvedenú novovzniknutú parcelu C-KN č. 913/4 ostatná plocha o výmere 19 m², dlhodobo užívali ako svoju, starali sa o ňu ako o svoj pozemok, táto novovzniknutá parcela je

v priamej nadväznosti na ich oplotenú parcelu C-KN 913/2 a ďalej parcely C-KN č. 896/1 a C-KN č. 897/1, na ktorej je postavený rodinný dom so súpisným číslom 511, evidovaná na LV č. 257, až pri upozornení obce Kotešová pred podaním žiadosti na stavebný úrad obce Kotešová na vydanie ohlásenia drobnej stavby na oplotenie zistili, že táto novovzniknutá parcela sa nenachádza v ich vlastníctve. Na základe uvedeného požiadali o vysporiadanie tejto novovzniknutej parcely obec Kotešová o odkúpenie do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1. Obec Kotešová tu neplánuje na uvedenom pozemku v budúcnosti budovať žiadne stavby ani iným spôsobom využívať uvedený pozemok, nakoľko nie je pre obec potrebný.

c) **za týchto podmienok:** Celková výmera je 19 m² za kúpnu cenu 15.-€ / 1 m², celková suma za odpredaj pozemku je 285 € (slovom dvestoosemdesiatpäť eur) v zmysle §-u 10, ods.1, písm. a), ods. 2 Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová, účinného od 1. 1. 2020. Náklady spojené s návrhom na vklad znášajú kupujúci.

Uznesenie č. 57/2020

Žiadosti občanov: Odpredaj časti parcely – Viktor Nemček trv. bytom 013 61 Kotešová č. 477

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **prevod** –predaj nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to novo vzniknutá parcela C-KN č. 913/5 ostatná plocha o výmere 28 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 272/6 trvale trávnaté porasty o výmere 9361 m², v katastrálnom území obce Kotešová, na základe vypracovaného geometrického plánu č. 47353210-116/2020, vypracoval p. Stanislav Klobucký dňa 19. 6. 2020, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová dňa 26. 6. 2020 pod číslom 321/2020, kupujúcemu Viktorovi Nemčekovi, trvalé bytom 013 61 Kotešová č. 477, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

b) **spôsob jeho prevodu** – odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že uvedenú novovzniknutú parcelu C-KN č. 913/5 ostatná plocha o výmere 28 m², dlhodobo užíval ako svoju, staral sa o ňu ako o svoj pozemok, táto novovzniknutá parcela je v priamej nadväznosti na jeho h oplotenú parcelu C-KN 913/3 a ďalej parcela C-KN č. 894, na ktorej je postavený rodinný dom so súpisným číslom 477, evidovaná na LV č. 904, až pri upozornení obce Kotešová pred podaním žiadosti na stavebný úrad obce Kotešová na vydanie ohlásenia drobnej stavby na oplotenie zistil, že táto novovzniknutá parcela sa nenachádza v ich vlastníctve. Na základe uvedeného požiadal o vysporiadanie tejto novovzniknutej parcely obec Kotešová o odkúpenie do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1. Obec Kotešová tu neplánuje na uvedenom pozemku v budúcnosti budovať žiadne stavby ani iným spôsobom využívať uvedený pozemok, nakoľko nie je pre obec potrebný.

c) **za týchto podmienok:** Celková výmera je 28 m² za kúpnu cenu 15.-€ / 1 m², celková suma za odpredaj pozemku je 420 € (slovom štyristodvadsať eur) v zmysle §-u 10, ods.1, písm. a), ods. 2 Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme

nehnuteľného majetku v obci Kotešová, účinného od 1. 1. 2020. Náklady spojené s návrhom na vklad znáša kupujúci.

Uznesenie č. 58/2020

Žiadosti občanov: Odpredaj časti parcely – Matej Dornák, 013 61 Kotešová – Buková č. 638

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **prevod** – predaj nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to novo vzniknutá parcela C-KN č. 855/15 trvale trávnaté porasty o výmere 222 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely E- KN č. 412 trvale trávnaté porasty o výmere 827 m², v katastrálnom území obce Kotešová, na základe vypracovaného geometrického plánu č. 47353210-114/2020, vypracoval p. Stanislav Klobucký dňa 19. 6. 2020, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová dňa 26. 6. 2020 pod číslom 323/2020, kupujúcemu Matejovi Dornákovi, trvalé bytom 013 61 Kotešová – Buková č. 638, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

b) **spôsob jeho prevodu** – odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že uvedenú novovzniknutú parcelu C-KN č. 855/15, trvale trávnaté porasty o výmere 222 m², dlhodobo užíval ako prístupovú cestu k svojim parcelám E-KN č. 410 a E-KN č. 411, ktoré má vo výlučnom vlastníctve a do budúcnosti tu má zámer postaviť rodinný dom, pričom kúpou tejto novej parcely si vyrieši prístup na svoje parcely zo zadnej časti. Uvedená novovzniknutá parcela C-KN č. 855/15, je v blízkom susedstve s vedením v správe Stredoslovenskej distribučnej, a.s. Žilina a nie je možné na nej do budúcnosti postaviť žiadnu stavbu okrem vjazdu na svoj budúci pozemok, kde plánuje výstavbu rodinného domu. Na základe uvedeného požiadal o vysporiadanie tejto novovzniknutej parcely obec Kotešová o odkúpenie do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1. Obec Kotešová tu neplánuje na uvedenom pozemku v budúcnosti budovať žiadne stavby ani iným spôsobom využívať uvedený pozemok, nakoľko nie je pre obec potrebný.

c) **za týchto podmienok:** : Celková výmera je 222 m² za kúpnu cenu 35.-€ / 1 m², celková suma za odpredaj pozemku je 7770 € (slovom sedemtisíc sedemstosedemdesiat eur) v zmysle §-u 10, ods.1, písm. c), ods. 2 Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová, účinného od 1. 1. 2020. Náklady spojené s návrhom na vklad znáša kupujúci.

Uznesenie č. 59/2019

Žiadosti občanov: - Prenájom pozemku Emil Golis, 013 61 Kotešová č. 550

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **prenájom** časti nehnuteľného majetku vedeného na:

- LV č. 2226, parc. E-KN č. 2477/2, orná pôda o výmere 12648 m², podiel 1/1 a to časť parcely o výmere 2363 m²,

b) Spôsob prevodu – **prenájom** hore uvedenej parcely v rátane jej podielu o výmere 2363 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce a v zmysle §-u 11, ods. 1, písm. b) Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že Emil Golis, trvale bytom 013 61 Kotešová č. 611, hore uvedenú parcelu užíval aj v minulosti, pričom sa staral o túto parcelu ako o svoju, riadne ju užíval a udržiaval pre svoje z dôvodu výroby poľnohospodárskych plodín.

c) **za týchto podmienok:** Celková výmera na prenájom je 2363 m², cena za prenájom je stanovená 20.-€ za 1 ha (slovom dvadsať eur za jeden hektár), cena prenájmu za uvedenú výmeru je stanovená na sumu 10,00 .-€ (slovom desať eur) v zmysle §-u 11, ods. 1, písm. b) Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová. Podmienky užívania prenajatých pozemkov budú zadefinované v nájomnej zmluve.

Uznesenie č. 60/2020

Kúpa časti parciel od občanov:

Monika Michtalíková, Rimanovice č. 106, 013 62 Veľké Rovné,

Jozef Majstrík, Rozkvet 2051/106-45, 017 01 Považská Bystrica,

Anna Komadová, 013 61 Kotešová č. 511,

Tomáš Makyňa a Erika Makyňová, Petrovice – Setechov 469,

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **prevod** – kúpu pozemkov a to parcelu C-KN č. 875/31, orná pôda o výmere 22 m², evidovaná na LV č. 3143, od osoby Monika Michtalíková, Rimanovice č. 106, 013 62 Veľké Rovné a ďalej novo vzniknuté parcely C-KN č. 875/145 orná pôda o výmere 17 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN 302/2 orná pôda o výmere 17 m², evidovaná na LV č. 289, od osoby Jozef Majstrík, Rozkvet 2051/106-45, 017 01 Považská Bystrica, ďalej, parcela C-KN č. 875/144, orná pôda o výmere 8 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely E-KN č. 303, orná pôda o výmere 7 m², evidovaná na LV č. 1384 od osoby Anna Komadová, 013 61 Kotešová č. 511 a parcelu C-KN č. 875/146, orná pôda o výmere 14 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely C-KN č. 875/70, orná pôda o výmere 1215 m², evidovaná na LV č. 3541 od osôb Tomáš Makyňa a Erika Makyňová, Petrovice – Setechov 469, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 256/2020, vyhotovil Ing. Bohuš Krištiak dňa 24. 8.2020, úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor, overila Ing. Jana Šebeňová dňa 28. 8. 2020 pod číslom 445/2020, kupujúcemu Obec Kotešová, 013 61 Kotešová 325, IČO 00321389, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

b) **spôsob jeho prevodu** – odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Prípad hodný osobitného zreteľa je v tom, že uvedené parcely sú súčasťou zámeru prístupového chodníka ako miestna komunikácia, ktorá slúži ako pešia komunikácia – chodník, má veľký strategický verejno-prospešný význam pre obec Kotešová, nakoľko slúži ako prepojovacia komunikácia pre peších občanov v miestnej časti Dúbrava smerom k autobusovej zástavke /U Šuraba“. Obec Kotešová má v záujme

postupne tento chodník – komunikáciu vysporiadať v prospech obce tak, aby slúžila občanom tejto časti a návštevníkom tejto časti.

c) **za týchto podmienok:** : Parcelu C- KN č. 875/31, orná pôda o výmere 22 m², od osoby Monika Michtalíková, Rimanovice č. 106, 013 62 Veľké Rovné za celkovú sumu za celú výmeru vo výške 1,00 .-€ (jedno euro), parcela C-KN č. 875/145 orná pôda o výmere 17 m², od osoby Jozef Majstrik, Rozkvet 2051/106-45, 017 01 Považská Bystrica za celkovú sumu za celú výmeru vo výške 1,00 .-€ (jedno euro), parcela C-KN č. 875/144, orná pôda o výmere 8 m² od osoby Anna Komadová, 013 61 Kotešová č. 511 za celkovú sumu za celú výmeru vo výške 1,00 .-€ (jedno euro), a parcelu C-KN č. 875/146, orná pôda o výmere 14 m², Tomáš Makyňa a Erika Makyňová, Petrovice – Setechov 469, za celkovú sumu za celú výmeru vo výške 1,00 .-€ (jedno euro). Náklady spojené s návrhom na vklad znáša kupujúci.

Uznesenie č. 61/2020

Žiadosti občanov: Zámer odpredať časť parcely – Dušan Gália a manželka Božena Gáľiová, 013 61 Kotešová-Buková č. 661

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **trvalú prebytočnosť** nehnuteľného majetku parcela C-KN 1233/3, ostatná plocha, o výmere 60 m², evidovaná na LV č. 1.

b) v súlade § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predat'** nehnuteľný majetok, vedený na LV č. 1 – obec Kotešová a to parcela C-KN 1233/3, ostatná plocha o výmere 60 m², kupujúcim Dušanovi Gáľiovi a manželke Božene Gáľiovej do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1. Obec Kotešová, ako vlastník uvedenej nehnuteľnosti bude odpredávať na základe budúceho prijatého uznesenia výmeru 6 m², z celkovej výmery 60 m² z dôvodu, že žiadateľom na základe uznesenia č. 1/2004, zo dňa 27. 1. 2004 bola už odpredaná výmera 54 m² z uvedenej parcely, bola vypracovaná kúpna zmluva, avšak do dnešného dňa nebola zavkladovaná na katastri nehnuteľnosti. Žiadatelia boli zavkladovať uvedenú zmluvu až v mesiaci júl 2020, pričom nebol doložený návrh na vklad, bez ktorého nebolo možné uvedenú kúpnu zmluvu zavkladovať a kontrolou výmery parcely bol zistený stav, že uvedená parcela by sa musela odčleniť na základe vypracovaného geometrického plánu výmerou 6 m² v prospech obce Kotešová, čo by z hľadiska využitia územia nemalo pre obec Kotešová žiadny význam a obec Kotešová tu neplánuje na uvedenom pozemku v budúcnosti budovať žiadne stavby ani iným spôsobom využívať uvedený pozemok, nakoľko nie je pre obec potrebný. Žiadatelia odkúpili od obce Kotešová výmeru 54 m² na základe uznesenia č. 1/2004, zo dňa 27. 2. 2004 za cenu 1 m²/ 50.-Sk (1,66.-€), za celkovú výmeru zaplatili 2700.-Sk (89,63.-€), čo vydokladovali fotokópiou potvrdenia o zaplatení ku žiadosti o odkúpenie 6 m².

c) spôsob jeho **prevodu** – odpredaj, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Predpokladaná hodnota za 1 m²/ je 10.-€ v zmysle §-u 10, ods. 1, písm. b), Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová, účinného od 1. 1. 2020.

Uznesenie č. 62/2020

Žiadosti občanov: Zámer odpredať časť parcely – Michal Polka a Katarína Polková, 013 61 Kotešová č. 468

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **trvalú prebytočnosť** časti nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 2226 a to výmeru 10 m² z parcely E-KN č. 1363/4 zastavaná plocha a nádvorie o 24152 m², parcela E-KN č. 1379/7, vodná plocha o výmere 5 m², parcela E-KN č. 2506/6, vodná plocha o výmere 2 m², časť o výmere 71 m² z parcely E-KN č. 272/11 trvalý trávnatý porast o výmere 157 m² a časť 10 m² z parcely E-KN č. 2506/5 vodná plocha o výmere 257 m², o celkovej výmere 98 m².

b) v súlade § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predat'** nehnuteľný majetok, vedený na LV č. 2226 – obec Kotešová a to výmeru 10 m² z parcely E-KN č. 1363/4 zastavaná plocha a nádvorie o 24152 m², parcela E-KN č. 1379/7, vodná plocha o výmere 5 m², parcela E-KN č. 2506/6, vodná plocha o výmere 2 m², časť o výmere 71 m² z parcely E-KN č. 272/11 trvalý trávnatý porast o výmere 157 m² a časť 10 m² z parcely E-KN č. 2506/5 vodná plocha o výmere 257 m², kupujúcim Michal Polka a manželka Katarína Polková do bezpodielového vlastníctva manželov v podiele 1/1, na základe spracovaného geometrického plánu na náklady žiadateľov, ktorý bude objednaný po prijatí uznesenia a predložený na ďalšie rokovanie OZ.

c) spôsob jeho **prevodu** – odpredaj, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Predpokladaná hodnota v zmysle §-u 10, ods.1, písm. b), Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová, účinného od 1. 1. 2020, bude vo výške 15.-€/ 1 m².

d) zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa bude definované a zverejnené v zákonnej lehote – 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č. 63/2020

Žiadosti občanov: Zámer odpredať časť parcely – Ing. Zdeněk Bartošíč a manž. Emília Bartošicová, 013 61 Kotešová – Buková č. 703

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. schvaľuje

a) **trvalú prebytočnosť** časti nehnuteľného majetku vedeného na LV č. 1 a to parcelu C-KN č. 1226/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 197 m².

b) v súlade § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer predat'** nehnuteľný majetok, vedený na LV č. 1 a to parcelu C-KN č. 1226/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 197 m², kupujúcim Ing. Zdeněk Bartošíč a manž. Emília Bartošicová, 013 61 Kotešová – Buková č. 703 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

c) spôsob jeho **prevodu** – odpredaj, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce. Predpokladaná hodnota v zmysle §-u 10, ods.1, písm. a), ods. 2 Stanovenie sadzby – určenie všeobecnej hodnoty na odpredaj nehnuteľnosti Všeobecne záväzného nariadenie obce Kotešová č. 6/2015 o odpredaji, zámene a nájme nehnuteľného majetku v obci Kotešová, účinného od 1. 1. 2020, bude vo výške 35.-€/ 1 m².

d) zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa bude definované a zverejnené v zákonnej lehote – 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č. 64/2020

Schválenie poskytnutia bezúročných návratných finančných prostriedkov v roku 2020 z rozpočtu ministerstva financií SR

Obecné zastupiteľstvo v Kotešovej

1. berie na vedomie

a) stanovisko hlavnej kontrolórky obce Kotešová k prijatiu návratnej finančnej výpomoci,

2. schvaľuje

a) bezúročnú návratnú finančnú výpomoc obci Kotešová na výkon samosprávnej pôsobnosti v roku 2020 z dôvodu výpadku na strane príjmov fyzických osôb - z podielových daní v rozpočte obce Kotešová vo výške 39196.-€ z Ministerstva financií SR.

PhDr. Mgr. Peter Mozolík

starosta obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: