



O B E C K O T E Š O V Á

Obecný úrad Kotešová, 013 61 Kotešová 325, 041/5575843

Zmluva o dielo

Na základe ustanovenia § č. 536 a nasl. Obchodného zákonníka sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli uzatvoriť zmluvu o diele, dohodli si v nej tieto práva a povinnosti a dali jej tento obsah:

ČI. I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Názov: **Obec Kotešová**
So sídlom: 013 61 Kotešová č. 325
Zastúpený: PhDr. Mgr. Peter Mozolík, starosta obce
IČO: 00 321389
DIČ: 2020626454
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s., pobočka Bytča,
IBAN: SK52 0200 0000 0017 1316 6451
Tel: 041/5575843
Elektronická pošta: starosta@kotesova.info, peter.mozolik@kotesova.info

1.2. Zhotoviteľ:

Názov: Juraj Kušan
Sídlo: 013 55 Štiavnik 1099
Štatutárny zástupca: Juraj Kušan
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s., Žilina
IBAN: SK67 1100 0000 0029 3535 13 15
IČO: 43158455
DIČ: 1076248041
Spoločnosť zapísaná v: Okresný úrad Žilina, ČŽR: 580-35287

ČI. II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa na základe výzvy zverejnenej zo dňa 15. 3. 2021 a výsledkov verejného obstarávania zo dňa 7. 4. 2021 touto zmluvou zaväzuje za podmienok v nej ustanovených vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v zmluve a objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela dohodnutú v zmluve riadne a včas.

ČI. III.

PREDMET DIELA

- 3.1. Zabezpečenie stavebných prác – „Vybudovanie chodníkov na miestnom cintoríne Kotešová, miestna časť Oblazov v roku 2021“ budú financované z rozpočtu obce Kotešová na rok 2021 ako bežný výdavok podľa zadania objednávateľa, v zmysle podmienok stanovených vo výzve a v tejto zmluve v rámci dodržania technologických postupov a použitých materiálov, ktoré dodá investor stavby na vlastné náklady podľa potreby zhotoviteľa diela, ďalej v zmysle víťaznej ponuky predloženej do súťažných podmienok, na základe výkazu výmer, ktoré boli uvedené v priloženom rozpočte, ktorý vypracoval vypracovala firma MISTAV SK, s,r,o., ul Sasinkova č. 13, 010 01 Žilina - stavebný rozpočtár.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastné náklady a zodpovednosť.

Čl. IV. DOJEDNANÝ ČAS ZHOTOVENIA DIELA

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v lehote od 1. 5. 2021 do 31.8. 2021.
- 4.2. Termín ukončenia a odovzdania diela sa predĺži o dobu, po ktorú zhotoviteľ nezávisle na svojej vôli z dôvodu vyššej moci, pri ktorých nie je možné dodržať predpísaný technologický postup prác, neočakovaných nevyhnutných prác najviac, ak vzniknú počas rekonštrukčných prác, nebude môcť pokračovať v plnení zmluvy. Dobu trvania vzniknutých prác navyše budú zmluvné strany odsúhlasovať v zázname z ohliadky stavby.
- 4.3. Ak zhotoviteľ vykoná dielo a pripraví ho na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

Čl. V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Cena diela je dohodnutá na základe výsledkov súťaže na vybudovanie chodníkov na cintoríne v Oblazove, ktoré boli stanovené vo výzve, podľa zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. a vykonávací vyhlášky č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa rozpočtu vo výške 14541,11 EUR (slovom: štrnásťtisícpäťstoštyridsaťjeden eur, jedenásť centov) za vykonanie stavebných prác podľa rozpočtu a podmienok súťaže, ako konečná cena, nakoľko zhotoviteľ nie je platca DPH.
- 5.2. Cena diela je podľa platnej legislatívy:

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Cena diela bez DPH: | 14541,11 EUR |
| DPH 20%: | 0,00 EUR |
| Celková cena diela : | 14541,11 EUR |
- 5.3. Cenou diela sa rozumie cena všetkých požadovaných prác podľa rozpočtu, ktorý bol súčasťou súťažných podkladov.
- 5.4. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s vyhotovením diela špecifikovaného v čl.III. Cena dodávky a práce nad rámec vymedzený v čl.III. tejto zmluvy - navyše práce - nie je zahrnutá v cene diela. Podkladom pre uhradenie navyše prác bude platný očíslovaný dodatok k tejto zmluve.
- 5.5. Požiadavky objednávateľa na prípadné práce navyše a zmeny musia byť pred ich realizáciou objednávateľom a zhotoviteľom odsúhlasené písomne. Cena prípadných navyše prác a materiálov bude stanovená dohodou zmluvných strán na základe záznamu z ohliadky miesta realizácie diela, vypracovania cenovej ponuky a podpísaného Dodatkuk tejto zmluve.
- 5.6. Ak objednávateľ nebude požadovať dohodnutý rozsah prác, alebo počas vykonávania uvedených prác sa zistí, že v skutočnosti bola urobená menšia výmera a množstvo použitého materiálu, objednávateľ si vyhradzuje právo ponížiť konečnú sumu vyplatenú zhotoviteľovi o cenu, ktorá bude vyrátaná na základe skutočne vykonaných prác.

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, v termíne splatnosti uvedenej na faktúre. Ku faktúre je zhotoviteľ povinný priložiť potvrdený krycí list rozpočtu, súpis vykonaných prác a dodávok. Až po ich odsúhlasení zo strany objednávateľa bude faktúra uhradená.
- 6.2. Faktúra bude obsahovať údaje stanovené účtovnými predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 6.3. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať stanovené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie.
- 6.4. Pre účel tejto zmluvy sa splatná splátka ceny diela považuje za zaplatenú momentom pripísania peňažného plnenia vo výške dohodnutej splátky na účet zhotoviteľa.
- 6.5. Splatnosť faktúry je objednávateľom stanovená v lehote 15 dní od jej doručenia na Obecný úrad v Kotešovej .

Čl. VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy.
- 7.2. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na dodané dielo 36 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Pri zistení akejkoľvek vady je objednávateľ povinný bezodkladne po zistení vady uplatniť svoj nárok zo zodpovednosti za vady dodaného diela písomnou reklamáciou, v ktorej uvedie podrobný popis vady a nárok, ktorý si voči zhotoviteľovi z tohto dôvodu uplatňuje. Reklamáciu je objednávateľ povinný doručiť zhotoviteľovi poštou na adresu uvedenú v zmluve v čl. I.. Zhotoviteľ je povinný neodkladne preveriť oprávnenosť reklamácie objednávateľa a po jej vyhodnotení v prípade oprávnenosti reklamácie dohodnúť s objednávateľom spôsob a termín jej vybavenia.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť čo v najkratšom technicky možnom čase.

Čl. VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Miestom realizácie prác je objekt miestneho cintorína Kotešová - Oblazov.
- 8.2. Objávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť fotografie súčasného stavu a po vykonaných stavebných prácach aj budúci stav a postupnú realizáciu jednotlivých častí diela pre potreby objednávateľa a kontrolných orgánov.
- 8.5. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke a užívaniu diela. Tieto zjavné vady musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Dielo nebude prevzaté objednávateľom v prípade nedorobkov.
- 8.6. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a v šeoobecne záväznými normami a predpismi.
- 8.7. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí dopravné značenie na cestu vzhľadom na to, že vedľa miesta stavby sa nachádza cesta II. triedy v Správe ciest ŽSK – II/507 veľa štátnej cesty II/507.
- 8.8. Zhotoviteľ na základe obhliadky a výzvy si je vedomý, že sa jedná o vykonanie stavebných prác v sťažených podmienkach, nakoľko objekt cintorína má sklon cca od 15 do 30 stupňov a okrajom cintorína sú vedené vzdušné inžinierske siete v správe SD Žilina, miestny rozhlas, verejné osvetlenie a optická sieť.
- 8.9. Zhotoviteľ je v plnej miere zodpovedný za spôsobenie škôd na hrobových miestach, v rátane pomníkov na cintorínech v Kotešovej, miestna časť Oblazov na parcelách C-KN č. 1663/2, C-KN č. 1963/3, C-KN č. 1663/4, C-KN č. 1664/1, C-KN č. 1664/4, C-KN č. 1664/6, C-KN č. 2036/4, C-KN č. 2036/5, C-KN č. 2036/7.

Čl. IX. UKONČENIE A ODOVZDANIE DIELA

- 9.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť z tejto zmluvy odovzdaním diela objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí diela objednávateľ a zhotoviteľ vyhotovia protokol, ktorý bude podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom.
- 9.2. Protokol bude okrem základných údajov o objednávateľovi, zhotoviteľovi a predmete diela obsahovať:
 - zhodnotenie kvality diela,
 - súpis zistených väd a nedorobkov a dohodu o dobách ich odstránenia,
 - prehlásenie zhotoviteľa o odovzdaní hotového diela,
 - prehlásenie objednávateľa o prevzatí hotového diela.

**Čl. X.
SANKCIE**

- 10.1. V prípade porušenia povinnosti objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela v dohodnutej lehote splatnosti, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú pokutu o výške 0,07% dlžnej sumy (nezaplatená cena diela v lehote splatnosti) za každý deň omeškania s plnením.
- 10.2. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odovzdať dielo včas, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,07% z celkovej ceny diela ceny uvedenej v čl.V. bod 5.1. za každý týždeň omeškania.

**Čl. XI.
OSOBITNÉ USTANOVENIA**

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, musí byť súčasťou tejto zmluvy aj spôsob úpravy ceny. Táto zmluva je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 11.3. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za vady dodaného diela, za omeškanie s vykonaním diela a tiež za škodu podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

**Čl. XII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 12.1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmirom, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 12.2. Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. a súvisiacimi normami a technickými predpismi týkajúcimi sa predmetu diela.
- 12.3. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými očíslovanými dodatkami, ktoré odsúhlasia obe strany.
- 12.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto dobrovoľne, vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 12.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží 3 výtlačky a zhotoviteľ obdrží 1 výtlačok.

V Kotešovej dňa 12. 4. 2021

Obec Kotešová
V zastúpení starostom obce
PhDr., Mgr. Peter Mozolík



Objednávateľ

V Kotešovej dňa 12. 4. 2021

Juraj Kušan
013 55 Štjavník 1099

JURAJ KUŠAN
013 55 ŠTIAVNIK 1099
IČO: 431168455
Zhotoviteľ